

LEGENDA RYSUNKU STUDIUM

Zasób przyrodniczy miasta oraz kształtowanie systemu zieleni miejskiej

- Obszary określające podstawowy zasób przyrodniczy
- Środowisko miasta wymagający ochrony
- Obszary stanowiące elementy systemu zieleni miejskiej
- Obszary wskazane do kształtowania systemu zieleni miejskiej oraz zalesienia
- Obszary wskazane do utrzymania zbiorników wód stojących oraz rzeki, potoki i cieki wodne

Obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej

- Obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej wskazane do wyłączenia z zabudowy
- Obszary rolnicze z możliwością lokalizacji zespołów i obiektów produkcji i przetwórstwa rolniczego, oraz upraw sadowniczych i plantacji roślin

Obszary zabudowane i z możliwością zabudowy

- Obszary zabudowane wskazane do zachowania w procesie rozwoju miasta
- Obszary z możliwością przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową uzupełniającą o niskiej intensywności zabudowy
- Obszary z możliwością przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową w tym pod zabudowę wielorodzinną w zorganizowanych zespołach
- Obszary wskazane dla zabudowy usługowej
- Tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m kw.
- Obszary wskazane dla zabudowy usługowej związanej z funkcją wypoczynkowo-sportową
- Obszary wskazane dla zabudowy produkcyjnej
- Obszary zakładów przemysłowych i produkcyjnych wskazane do restrukturyzacji i wprowadzenia nowych działalności
- Obszary przemysłowe wskazane do rekultywacji
- Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, lub rekultywacji
- Tereny obiektów i urządzeń obsługi komunalnej miasta
- Tereny obiektów i urządzeń obsługi komunikacyjnej miasta

Kierunki rozwoju układu komunikacyjnego miasta

- Istniejące linie i bocznic kolejowe tworzące układ komunikacji kolejowej miasta

Drogi i ulice tworzące ogólnomiejski układ komunikacji kołowej, o funkcji:

- Główne ruchu przyspieszonego - istniejące
- Główne - istniejące
- Zbiorcze - istniejące
- Trasa planowanej autostrady A1
- Główne ruchu przyspieszonego - planowane
- Główne - planowane
- Zbiorcze - planowane
- Węzły drogowe - planowane
- Dworce komunikacji zbiorowej
- Lotnisko w Gotartowicach
- Linie istniejących i planowanych tras komunikacji rowerowej

Obszary i obiekty Środowiska przyrodniczego objęte ochroną prawną

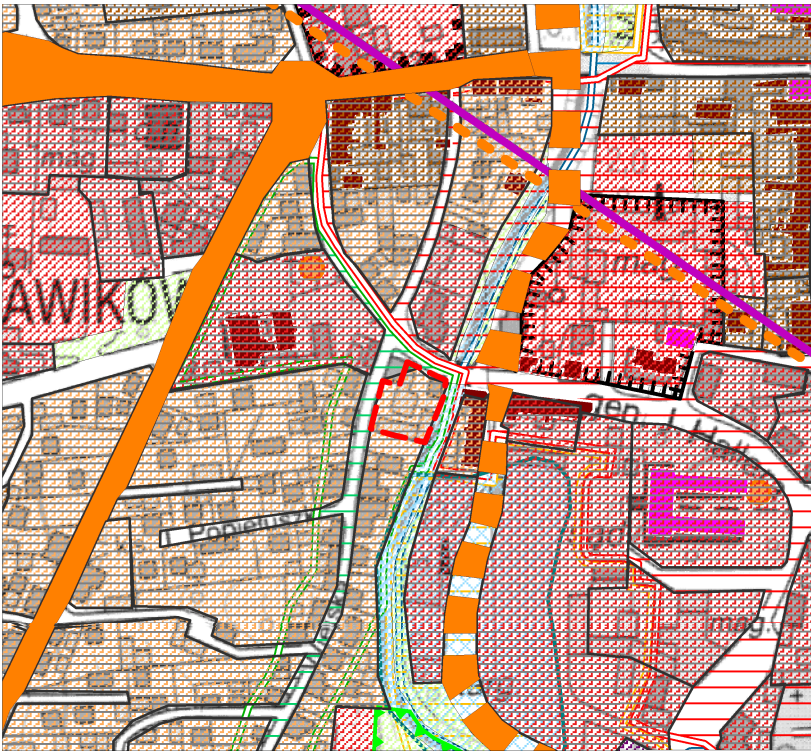
- Obszar parku krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich" - granice parku
- Obszar parku krajobrazowego "Cysterskie Kompozycje Krajobrazowe Rud Wielkich" - granice otuliny parku
- Obszar użytku ekologicznego "Okrzeszyniec"
- Pomniki przyrody ożywionej i nieożywionej - wg części opisowej

Obszary Środowiska przyrodniczego wskazane do ochrony prawnej

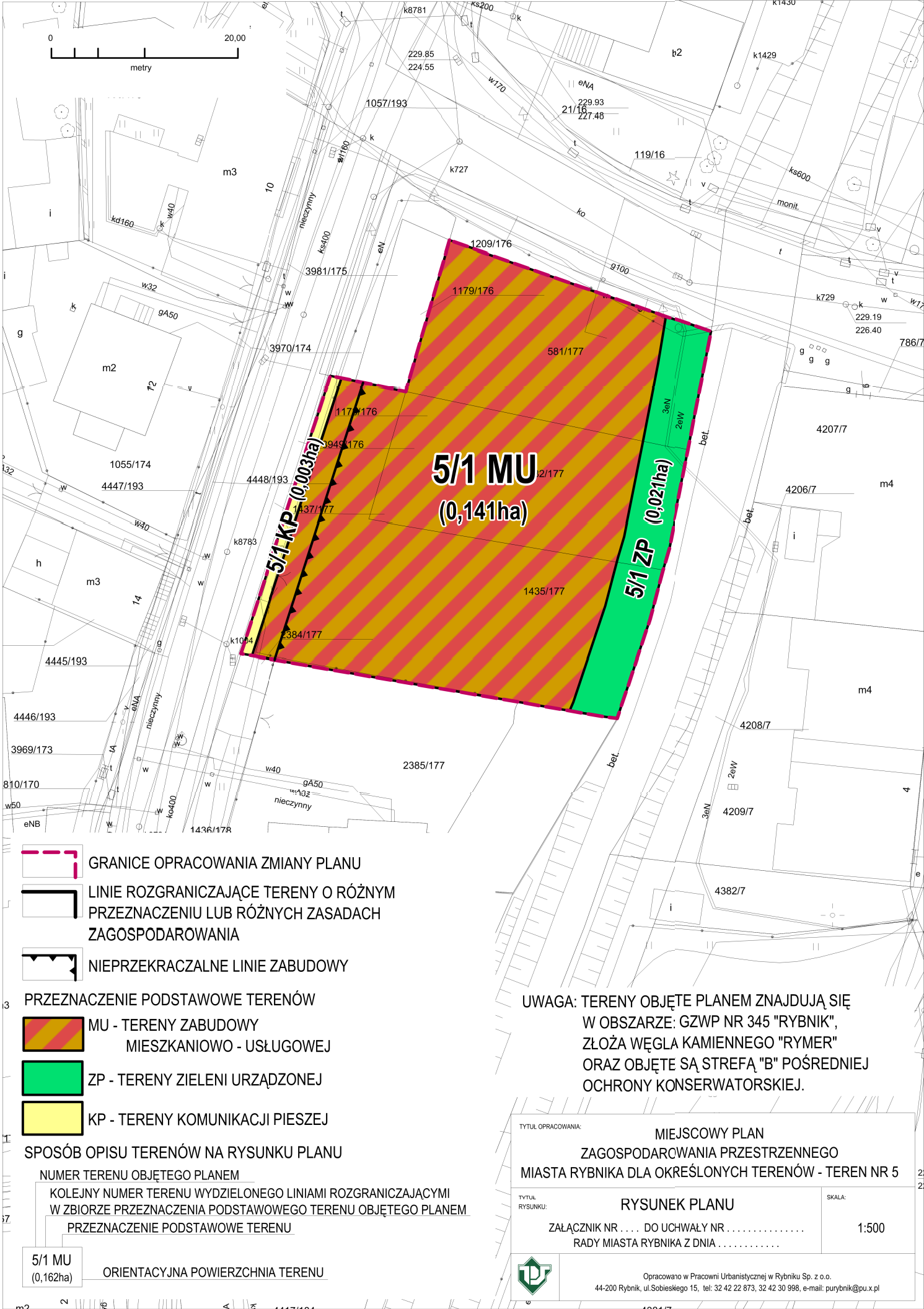
- Obszar rezerwatu przyrody "Głębokie Doły" - granice rezerwatu
- Obszar rezerwatu przyrody "Głębokie Doły" - granice otuliny rezerwatu
- Użytki ekologiczne - "Meandry rzeki Rudy", "Kencierz", "Zalew Gzel", "Świerki"
- Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe - "Kern Golejowski", "Karnatowiec", "Podlesie"
- Obszary chronionego krajobrazu - "Las Galk i Starok"

Obszary i obiekty Środowiska kulturowego objęte ochroną prawną oraz wskazane do objęcia gminną ewidencją zabytków

- Obszary objęte strefą "A" - pełnej ochrony konserwatorskiej
- Obszary objęte strefą "B" - pośredniej ochrony konserwatorskiej
- Obszary objęte strefą "Wo" - obserwacji archeologicznej
- Obszary objęte strefą "K" - ochrony krajobrazu
- Obszary objęte strefą "E" - ochrony ekspozycji
- Obiekty objęte pełną ochroną konserwatorską posiadające numery rejestru zabytków - wg części opisowej
- Obiekty kulturowe wskazane do objęcia gminną ewidencją zabytków
- Stanowiska archeologiczne
- Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi
- Obszary narażone na niebezpieczeństwo osuwania się mas ziemnych
- Granice obszarów górniczych
- Granice terenów górniczych
- Obszary objęte filarami ochronnymi
- Obszary objęte planowanymi wpływami eksploatacji górniczej
- Obszary występowania złóż kopalin - wg części opisowej
- Obszary zalegania Głównych Zbiorników Wód Podziemnych - wg części opisowej
- Obszary na których rozmieszczone będą inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym
- Korytarze ekologiczne dolin układu hydrograficznego o znaczeniu ogólnomiejskim
- Strefy ochronne od głównych magistral infrastruktury technicznej



GRANICA PLANU - TEREN NR 5  
NA TLE OBOWIĄZUJĄCEGO RYSUNKU STUDIUM  
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO MIASTA RYBNIKA  
SKALA 1:5000



UWAGA: TERENY OBJĘTE PLANEM ZNAJDUJĄ SIĘ  
W OBSZARZE: GZWP NR 345 "RYBNIK",  
ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO "RYMER"  
ORAZ OBJĘTE SĄ STREFA "B" POŚREDNIEJ  
OCHRONY KONSERWATORSKIEJ.

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| TYTUŁ OPRACOWANIA:                             |  | MIJSCOWY PLAN   |  |
|  |  | ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO   |  |
|  |  | MIASTA RYBNIKA DLA OKREŚLONYCH TERENÓW - TEREN NR 5   |  |
| TYTUŁ RYSUNKU:                                 |  | RYSUNEK PLANU   |  |
| ZALĄCZNIK NR . . . . . DO UCHWAŁY NR . . . . . |  | 1:500   |  |
|  |  | RADY MIASTA RYBNIKA Z DNIA . . . . .  |  |
|  |  | Opracowano w Pracowni Urbanistycznej w Rybniku Sp. z o.o.<br>44-200 Rybnik, ul. Sobieskiego 15, tel: 32 42 22 873, 32 42 30 998, e-mail: purybnik@pu.x.pl |  |