

UZASADNIENIE

§ 1

Dotyczy sprzedaży w drodze przetargu jednego lokalu mieszkalnego, dwóch lokali użytkowych oraz jedenastu nieruchomości gruntowych niezabudowanych.

- pkt 1** Niezasiedlony lokal mieszkalny nr 6 przy ulicy Cmentarnej 17, na pierwszym piętrze, w budynku w którym utworzona już jest wspólnota mieszkaniowa.
- pkt 2 - 3** Dwa lokale użytkowe zlokalizowane w budynku przy ul. Bolesława Chrobrego 39:
- lokal nr 2 na parterze, składający się z dwudziestu pomieszczeń, wynajmowany aktualnie przez Zespół Szkół Prywatnych im. gen. Władysława Andersa,
- lokal nr 3 na I piętrze, składający się z dziewiętnastu pomieszczeń, wynajmowany w części przez Zespół Szkół Prywatnych im. gen. Władysława Andersa a w pozostałej części wolny.
Pozostałą część budynku stanowi przychodnia lekarska.
- pkt 4** Nieruchomość niezabudowana położona przy skrzyżowaniu ulicy Żółkiewskiego z Górnośląską, przeznaczona w planie miejscowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (P MNZ),
- pkt 5-9** Pięć niezabudowanych nieruchomości położonych w zwartym kompleksie przy skrzyżowaniu ulicy Jarzynowej z Niedobczyką, przeznaczone w planie miejscowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (18.53 MN),
- pkt 10-14** Pięć niezabudowanych nieruchomości położonych przy ulicy Frontowej, przeznaczone w planie miejscowym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (22.1 MW). Dopuszcza się tu również możliwość zabudowy budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterach.