

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy sprzedaży w drodze przetargowej dwóch niezabudowanych nieruchomości oraz w drodze bezprzetargowej udziału w garażu wynoszącego 1/2 część i jednej niezabudowanej nieruchomości.

§ 1

- pkt 1) Nieruchomość położona przy ul. Skośnej, przeznaczona w planie miejscowym pod zabudowę mieszkaniową. Planuje się przeprowadzenie przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ponieważ ze względu na niewielką powierzchnię i niekorzystną geometrię zbywana nieruchomość może poprawić warunki zagospodarowania tylko jednej z przyległych nieruchomości.
- pkt 2) Nieruchomość położona przy ulicy Hanaka przeznaczona w planie miejscowym pod zabudowę mieszkaniową. Planuje się przeprowadzenie przetargu nieograniczonego, ponieważ, jej wielkość i cechy geometryczne umożliwiają zabudowę budynkiem mieszkalnym.

§ 2

- pkt 1) Przejęty w spadku po osobie fizycznej połówkowy udział w garażu nr 289 przy ulicy Rajskiej, zlokalizowany w zwartym kompleksie liczącym 43 garaże. Zbycie ma nastąpić na rzecz pozostałych współwłaścicieli garażu.
- pkt 2) Zbędna Miastu nieruchomość położona przy ul. Sztygarskiej, sąsiaduje tylko z jedną nieruchomością prywatną. Zbycie następuje na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawienia jej warunków zagospodarowania a jednocześnie zbywana nieruchomość nie może zostać zagospodarowana odrębnie.