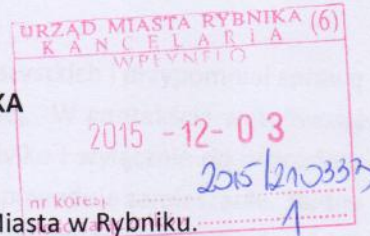


KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ RADY MIASTA RYBNIKA



I.

1. Posiedzenie Komisji odbyło się dnia 16 listopada 2015 roku o godz. 17.00 w Urzędzie Miasta w Rybniku.
2. Lista Obecności członków Komisji oraz zaproszonych gości w załączeniu do niniejszego protokołu.
3. Przewodnicząca Komisji Pani Maria Polanecka-Nabagło otworzyła obrady, przywitała członków komisji i zaproszonych gości tj. Pana Piotra Masłowskiego Wiceprezydenta Rybnika oraz Pana Janusza Kopera Wiceprezydenta Rybnika, stwierdziła quorum, a następnie przedstawiła porządek posiedzenia, który komisja przyjęła.

Porządek obrad Komisji Gospodarki Komunalnej:

Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie (pkt. 3.1 i 3.2):

- 3.1 zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Rybnika,
- 3.2 zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rybniku na lata 2016-2018.
- 3.3 Pismo w sprawie wsparcia działań spółki SEGO.
- 3.4 Sprawy bieżące.

II

3.1

Radny Henryk Cebula odniósł się do protokołu uzgodnień przygotowanych z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej w dniu 12 października 2015r. a dotyczących kwestii składu osobowego Komisji Mieszkaniowej, wyboru w drodze losowania przedstawicieli organizacji społecznych oraz meldunku osób bezdomnych. Radny Łukasz Dwornik zapytał o wyjaśnienie czy przedłożony projekt uchwały zakłada możliwość przeprowadzanie wizji w lokalach, kompetencji członków Komisji Mieszkaniowej zwłaszcza w kontekście punktowania wniosków o przydział mieszkania. Wiceprezydent Piotr Masłowski wyjaśnił, że radni – członkowie KM będą mogli przeprowadzać wizję oraz punktować wnioski na podstawie przedłożonej uchwały.

Radny Andrzej Wojacek poinformował, że KM w obecnym kształcie działa dobrze i nie ma potrzeby uzupełniania składu o dodatkowych przedstawicieli organizacji społecznych. Zaznaczył ponadto, że KM pracuje w pewnym zakresie w oparciu o dane poufne, co w kontekście powiększenia składu o dodatkowych przedstawicieli organizacji społecznych może stanowić niebezpieczeństwo. Natomiast wizja w lokalach wg. radnego powinna być jak najbardziej utrzymana, ponieważ sami wnioskodawcy proszą o przeprowadzenie wizji w celu uwiarygodnienia danych zawartych we wniosku.

Radny Henryk Cebula poddał pod wątpliwość zapis art. 37 pkt. 3 proponowanej uchwały o sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Rybnika, a dotyczący przyznania bezpośrednio przez Prezydenta mieszkania dla cudzoziemców. Podobne wątpliwości wyraził radny Michał Chmieliński, który podkreślił, że władze miasta powinny zadbać najpierw o swoich potrzebujących mieszkańców i poddał pod wątpliwość taką kompetencję Prezydenta Rybnika. W podobnym tonie wypowiedział się radny Arkadiusz Szweda argumentując, że Prezydent pełni funkcję z nadania społecznego i jest tylko zatrudniony przez mieszkańców. Ich wątpliwości podsumował Wiceprezydent Janusz Koper, stwierdzając, że jest takimi opiniami przerażony.

Natomiast Wiceprezydent Piotr Masłowski stwierdził, że zasady powinny być równe dla wszystkich i przypomniał sprawę przyznania mieszkania koszykarkom rybnickiego klubu oraz komendantowi straży pożarnej. W kontekście wątpliwości dotyczących przedstawiciela grupy mieszkańców w KM stwierdził, że jego rola skupi się tylko i wyłącznie do procedury odwoławczej procedowanych wniosków. Ponadto poinformował, że nieprzyjęcie uchwały spowoduje zamieszanie. Radny Michał Chmieleński zapytał jak długą mamy kolejkę oczekujących i czy władze miasta nie mogłyby przeznaczyć większych środków na organizację mieszkań np. poprzez stosowne umowy np. z spółdzielniami mieszkaniowymi. Piotr Masłowski poinformował, że są prowadzone takie rozmowy z SM, ale wiąże się takie rozwiązanie z koniecznością wykupu mieszkań.

Radna Małgorzata Piaskowy zapytała o ewentualne skutki nieprzyjęcia przedmiotowej uchwały na najbliższej sesji Rady Miasta. W odpowiedzi poinformowano, że jeśli przedmiotowy projekt nie przejdzie, wejście w życie nowej uchwały opóźni się o półtora miesiąca. Radny Henryk Cebula stwierdził, że jeśli uchwała teraz nie przejdzie, nie będzie zamieszania, natomiast radny Andrzej Wojaczek poinformował, że lepiej głosować nad projektem przygotowanym wzorowo.

Ponadto radny Henryk Cebula zaproponował wykreślenie z przedmiotowego projektu pkt. 4,5,6 w §39 oraz pkt. 3 w §37.

W trakcie trwania dyskusji Wiceprezydent Piotr Masłowski zgodził się na wniesienie poprawek do uchwały na tym etapie prac, po konsultacji z prawnikami wycofał się jednak z swojej propozycji i poprosił o zaopiniowanie projektu.

Wynik głosowanie nad uchwałą wyglądał następująco:

Za – 3, Przeciw 0, Wstrzymało się – 6.

W głosowaniu nie wzięli udziału następujący radni: Mirela Szutka, Andrzej Oświęcimski, Wojciech Kiljańczyk.

3.2

Wiceprezydent Janusz Koper poprosił o pozytywne zaopiniowanie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rybniku na lata 2016-2018. Poinformował, że Rada Nadzorcza PWiK zaakceptowała przedmiotowy plan, którego szczegóły znalazły się w uzasadnieniu do przedmiotowej uchwały.

Wynik głosowanie nad uchwałą wyglądał następująco:

Za – 6, Przeciw 0, Wstrzymało się – 1.

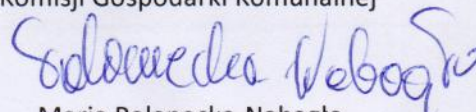
W głosowaniu nie wzięli udziału następujący radni: Mirela Szutka, Andrzej Oświęcimski, Wojciech Kiljańczyk, Mariusz Wiśniewski, Benedykt Kołodziejczyk.

3.3 Wiceprezydent Janusz Koper poinformował o prośbie Zarządu Spółki SEGO w sprawie poparcia dążeń do ujęcia instalacji spółki SEGO w aktualizacji 2016 WPGO, jako Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych. Poinformował, że władze miasta poparą te działania w stanowisku skierowanym do marszałka, w podobnym tonie wypowiedzieli się również członkowie KGK.

3.2 Sprawy bieżące.

Przewodnicząca

Komisji Gospodarki Komunalnej


Maria Polanecka-Nabagło



RADA MIASTA RYBNIKA
ul. BOLESŁAWA CHROBREGO 2
44-200 RYBNIK

Rybnik, dnia 16 listopada 2015 r.

ISO 9001:2008

BR.0012.86.2015

2015-55402



Lista obecności na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej w dniu 16 listopada 2015 r.

LP	IMIĘ I NAZWISKO	FUNKCJA	PODPIS
1.	Maria Polanecka-Nabagło	Przewodnicząca Komisji	
2.	Łukasz Dwornik	Wiceprzewodniczący Komisji	
3.	Andrzej Wojaczek	Członek Komisji	
4.	Mariusz Węglorz	Członek Komisji	
5.	Wojciech Kiljańczyk	Członek Komisji	
6.	Krystyna Wałach	Członek Komisji	
7.	Andrzej Oświecimski	Członek Komisji	
8.	Mariusz Wiśniewski	Członek Komisji	
9.	Benedykt Kołodziejczyk	Członek Komisji	
10.	Mirela Szutka	Członek Komisji	
11.	Małgorzata Piaskowy	Członek Komisji	
12.	Anna Gruszka	Członek Komisji	
	GOŚCIE:		
1.	Piotr Masternowski	Przewodniczący	
2.	Janusz Koper	Z-ca Przewodniczącego	
3.	Henryk Cebula	Raoda	
4.	Andrzej Szewc	Raoda	
5.	Michał Chmielewski	Raoda	
6.			