

**Autopoprawka**  
dotycząca **punktu 16** porządku obrad Rady Miasta w dniu 26 marca 2014 r.  
**- projekt (uchwała w sprawie wydierżawienia nieruchomości)**

W paragrafie 1 pkt 1) dodaje się kolejną literę c) w brzmieniu:

„budynku dawnego Centrum Upowszechniania Technologii Informatycznych przy ulicy Rudzkiej 13 o powierzchni użytkowej 957,23 m<sup>2</sup>, zlokalizowanego na działce 1257/160 obrębu Rybnik k.m. 7, Kw GL1Y/00128375/4, na okres 10 lat.”.

**Uzasadnienie**

Autopoprawka dotyczy wydierżawienia budynku w drodze bezprzetargowej na rzecz spółki z ograniczoną odpowiedzialnością (w organizacji) z przeznaczeniem na zlokalizowanie w nim **Centrum Innowacji Technologicznych**.

Nowa perspektywa Unii Europejskiej na lata 2014 – 2020 stwarza szansę na pozyskanie środków finansowych na realizację tego typu przedsięwzięć. W szczególności preferowane będą projekty innowacyjne, podnoszące konkurencyjność gospodarki oraz pozytywnie wpływające na środowisko naturalne. Stworzenie w Rybniku **Centrum Innowacji Technologicznych** w pełni wpisuje się w założenia polityki Unii Europejskiej. Celem **Centrum Innowacji Technologicznych** będzie skupienie innowacyjnych kompetencji technologicznych z zakresu odnawialnych źródeł energii, ochrony środowiska, energetyki, budownictwa i innych gałęzi przemysłu.

Planowany zakres działalności CIT Rybnik:

- pełnienie roli brokera innowacji i technologii,
- rozwój nowych produktów i usług powiązany z komercjalizacją i transferem technologii,
- rozwój rynków dla nowych technologii,
- finansowanie i ekonomika innowacyjnych przedsięwzięć – pozyskiwanie dotacji unijnych,
- rozwój kadr przedsiębiorstw, samorządów i uczelni,
- budowanie modeli biznesowo - organizacyjnych wspomagających rozwój nowych technologii i ich wprowadzanie na rynek,
- uzyskanie wsparcia naukowego uczelni wyższych działających na terenie kampusu,
- organizacja spotkań, konferencji, seminariów tematycznie związanych z profilem działalności.
- działalności.

Oferta CIT Rybnik skierowana będzie do obecnych przedsiębiorców:

- audyty i opinie o innowacyjności,
- współpraca biznesowo-technologiczna,
- analiza rynków krajowych i zagranicznych,
- pośrednictwo w zakupie/sprzedaży technologii,
- wsparcie nawiązywania kontaktów z ośrodkami naukowymi,
- pomoc w pozyskiwaniu funduszy na badania i rozwój,
- prowadzenie, organizacja szkoleń

oraz do przyszłych przedsiębiorców:

- ocena pomysłu na nowy biznes,
- doradztwo w procesie zakładania firmy, promocja firmy,
- tworzenie biznesplanu i strategii rozwoju.

Zakładane cele CIT Rybnik to przede wszystkim:

- kompleksowa obsługa innowacyjnych przedsiębiorstw,
- naukowe zaplecze doradcze,
- szeroka gama usług proinnowacyjnych,
- 600m<sup>2</sup> powierzchni biurowych,
- sala konferencyjna,
- specjalistyczne laboratoria,
- nowe kierunki kształcenia na uczelniach wyższych.