

Rybnik, dnia 07 marca 2016r.

**PROTOKÓŁ NR 14  
Z POSIADZENIA KOMISJI  
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I DZIAŁALNOŚCI  
RADY MIASTA RYBNIKA**



**Miejsce i czas posiedzenia:** sala 108 budynku Urzędu Miasta Rybnika,  
07.03.2016r. Godz. 17.30-18.40

**Posiedzeniu przewodniczył:** Arkadiusz Szweda- Zastępca Przewodniczącego Komisji

**W posiedzeniu uczestniczyło:** 9 radnych członków komisji (wykaz obecnych patrz załącznik nr 1 Lista Obecności)

**Przebieg posiedzenia:**

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności posiedzenia.
2. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - a) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującego obszar dzielnicy Zamysłów (MPZP 29),
  - b) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej dwa obszary w rejonie ulic 3 Maja i Hallera (MPZP 30),
  - c) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ul. Żorskiej (MPZP 31)
  - d) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej cztery obszary w rejonie ulic Strąkowskiej, Ziemskiej, Wodzisławskiej i Golejowskiej (MPZP 32)
  - e) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej trzy obszary w rejonie ulic Kotucza, Żelaznej i Śląskiej (MPZP 33)
  - f) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej dwa obszary w rejonie ulic Gliwickiej i Kolberga (MPZP 34)
3. Sprawy bieżące.

**1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności posiedzenia**

**Arkadiusz Szweda-** Zastępca Przewodniczącego Komisji o godz. 17.30 otworzył posiedzenie Komisji, powitał wszystkich zebranych. Na podstawie listy obecności stwierdził, że obecnych jest 9 radnych członków Komisji spośród 9 jej członków, w związku z czym posiedzenie jest prawomocne. Zapytał czy ktoś z obecnych wnosi uwagi do protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji - nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków w tej sprawie. Następnie zapoznał obecnych z proponowanym porządkiem posiedzenia i zapytał czy ktoś z obecnych wnosi uwagi do proponowanego porządku. W tej sprawie także nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków.

**2. Zaopiniowanie projektów uchwał:**

**Arkadiusz Szweda-** Zastępca Przewodniczącego Komisji poprosił obecnego Naczelnika Wydziału Architektury Janusza Orzeł o zreferowanie projektów uchwał.

**ada)**

**Janusz Orzeł** Naczelnik Wydziału Architektury zreferował projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującego obszar dzielnicy Zamysłów (MPZP 29)

**Benedykt Kołodziejczyk:** Proszę o informacje dlaczego uchwała obejmuje całą dzielnicę?

**Janusz Orzeł** Naczelnik Wydziału Architektury: Taką formą uchwały daje możliwość całościowego podejścia

do planowania przestrzennego dla dzielnicy.

**Henryk Cebula:** Co z wnioskami już złożonymi z tego obszaru?

**Janusz Orzeł** Naczelnik Wydziału Architektury: Będą one brane pod uwagę przy opracowywaniu nowego planu.

**Krystyna Wałach:** Dlaczego akurat ta dzielnica tzn. Zamysłów?

**Janusz Orzeł** Naczelnik Wydziału Architektury: Wynikało to z największej ilości pytań, wniosków mieszkańców i Rady Dzielnicy

**Arkadiusz Szweda-** Zastępca Przewodniczącego Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującego obszar dzielnicy Zamysłów (MPZP 29)

**Wyniki głosowania:**

Za- 9 radnych

Przeciw- 0 radnych

Wstrzymało się: 0 radnych

**adb)**

**Janusz Orzeł** Naczelnik Wydziału Architektury zreferował projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej dwa obszary w rejonie ulic 3 Maja i Hallera (MPZP 30),

**Arkadiusz Szweda-** Zastępca Przewodniczącego Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej dwa obszary w rejonie ulic 3 Maja i Hallera (MPZP 30),

**Wyniki głosowania:**

Za- 9 radnych

Przeciw- 0 radnych

Wstrzymało się: 0 radnych

**adc)**

**Janusz Orzeł** Naczelnik Wydziału Architektury zreferował projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ul. Żorskiej (MPZP 31)

**Arkadiusz Szweda-** Zastępca Przewodniczącego Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ul. Żorskiej (MPZP 31),

**Wyniki głosowania:**

Za- 9 radnych

Przeciw- 0 radnych

Wstrzymało się: 0 radnych

**add)**

**Janusz Orzeł** Naczelnik Wydziału Architektury zreferował projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej cztery obszary w rejonie ulic Strakowskiej, Ziemskiej, Wodzisławskiej i Golejowskiej (MPZP 32),

**Ginter Zaik:** Czy ta uchwał uwzględni drogi w rejonie ul. Turystycznej aby zapobiec sytuacjom kiedy właściciel nie chce zgodzić się na wykup?



**Janusz Orzel** Naczelnik Wydziału Architektury: Ta uchwała to tylko decyzja o przystąpieniu do sporządzenia planu a nie sam plan, na tym etapie tego typu ustalenia nie są możliwe.

**Arkadiusz Szweda-** Zastępca Przewodniczącego Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej cztery obszary w rejonie ulic Strąkowskiej, Ziemskiej, Wodzisławskiej i Golejowskiej (MPZP 32),

**Wyniki głosowania:**

Za- 9 radnych

Przeciw- 0 radnych

Wstrzymało się: 0 radnych

**ade)**

**Janusz Orzel** Naczelnik Wydziału Architektury zreferował projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej trzy obszary w rejonie ulic Kotucza, Żelaznej i Śląskiej (MPZP 33)

**Arkadiusz Szweda-** Zastępca Przewodniczącego Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej trzy obszary w rejonie ulic Kotucza, Żelaznej i Śląskiej (MPZP 33),

**Wyniki głosowania:**

Za- 9 radnych

Przeciw- 0 radnych

Wstrzymało się: 0 radnych

**adf)**

**Janusz Orzel** Naczelnik Wydziału Architektury zreferował projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej dwa obszary w rejonie ulic Gliwickiej i Kolberga (MPZP 34)

**Łukasz Kłosek:** Do którego roku kopania może składować kamień w tym rejonie? Czy bierzemy pod uwagę fakt, że wysokość hałd zmienia ten rejon także w zakresie przepływu powietrza?

**Janusz Orzel** Naczelnik Wydziału Architektury: Nie pamiętam tego dokładnie, to jest do sprawdzenia, zapraszam do siebie, przekaze Panu Radnemu taką informację, trzeba też pamiętać, że takie koncesje są na 20 lat, a w decyzji o zgodzie jest wyznaczona rzędna określająca wysokość, której nie można przekroczyć na zwałowisku kamienia.

**Arkadiusz Szweda-** Zastępca Przewodniczącego Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej dwa obszary w rejonie ulic Gliwickiej i Kolberga (MPZP 34),

**Wyniki głosowania:**

Za- 9 radnych

Przeciw- 0 radnych

Wstrzymało się: 1 radny (Kłosek)

**3. Sprawy bieżące.**

**Arkadiusz Szweda-** Zastępca Przewodniczącego Komisji zapytał czy ktoś z obecnych ma w tej części jakieś sprawy, pytania itp.

**Krystyna Wałach:** Co z planem zagospodarowania przestrzennego dla Chwałęcic, kiedy planujemy przystąpienie do jego sporządzenia?

**Janusz Orzeł** Naczelnik Wydziału Architektury: Nie potrafię wskazać terminu. Z racji ilości podjętych prac w zakresie planowania przestrzennego (wiele planów się tworzy) nie jest to raczej możliwe.

**Jerzy Lazar:** Co z rejonem Pniowca?

**Janusz Orzeł** Naczelnik Wydziału Architektury: Brak informacji.

**Henryk Cebula:** Dlaczego zrezygnowaliśmy z przystępowania do miejscowych planów w ujęciu sektorowym?

**Janusz Orzeł** Naczelnik Wydziału Architektury: Duże obszary mocno nas wiązały bo brak jest możliwości z wycofywania się z zapisów, trzeba pamiętać o skutkach takiego dokumentu.

#### **4. Zakończenie posiedzenia.**

**Arkadiusz Szweda-** Zastępca Przewodniczącego Komisji stwierdził, że wobec wyczerpania planu posiedzenia zamyka posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej.

Protokołował:  
Arkadiusz Szweda





RADA MIASTA RYBNIKA  
ul. BOLESŁAWA CHROBREGO 2  
44-200 RYBNIK

ISO 9001:2008

BR.0012.17.2016

Rybnik, dnia 7 marca 2016 r.

2015-56454



**Lista obecności na posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności  
Gospodarczej w dniu 7 marca 2016 r.**

LP	IMIĘ I NAZWISKO	FUNKCJA	PODPIS
1.	Michał Chmieleński	Przewodniczący Komisji	<i>osprawiedliwy</i>
2.	Arkadiusz Szweda	Wiceprzewodniczący Komisji	<i>St</i>
3.	Franciszek Kurpanik	Członek Komisji	<i>St</i>
4.	Krystyna Stokłosa	Członek Komisji	<i>St</i>
5.	Henryk Cebula	Członek Komisji	<i>St</i>
6.	Łukasz Kłosek	Członek Komisji	<i>St</i>
7.	Mariusz Węglorz	Członek Komisji	<i>St</i>
8.	Benedykt Kołodziejczyk	Członek Komisji	<i>St</i>
9.	Jerzy Lazar	Członek Komisji	<i>St</i>
10.	Ginter Zaik	Członek Komisji	<i>St</i>
	<b>GOŚCIE:</b>		
	<i>Włodek Kłosek</i>	<i>Rada Miasta</i>	<i>Włodek Kłosek</i>
	<i>Krystyna Watach</i>	<i>Radna Miasta Rybnika</i>	<i>Krystyna Watach</i>