

KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ RADY MIASTA RYBNIKA

I.

1. Posiedzenie Komisji odbyło się dnia 7 marca 2016 roku o godz. 15.30 w UM w Rybniku.
2. Lista Obecności członków Komisji oraz zaproszonych gości w załączeniu do niniejszego protokołu.
3. Przewodnicząca Komisji Pani Maria Polanecka-Nabagło otworzyła obrady, przywitała członków komisji i zaproszonych gości tj. Pana Janusza Kopera - Wiceprezydenta Rybnika, Grzegorza Nowaka – Naczelnika WGK UM w Rybniku, stwierdziła quorum, a następnie przedstawiła porządek posiedzenia, który komisja przyjęła.

2016-03-07
2016/59670
6244

Porządek obrad Komisji Gospodarki Komunalnej:

- 3.1 Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji celowych na dofinansowanie kosztów usuwania wyrobów zawierających azbest podmiotom, o których mowa w art. 403 ust. 4 ustawy Prawo ochrony środowiska.
- 3.2 Sprawy bieżące.

II

3.1 Janusz Koper poinformował członków komisji, że zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska do zadań własnych gminy należy m.in. finansowanie ochrony środowiska w zakresie przedsięwzięć związanych z gospodarką odpadami. Zgodnie z ustawą finansowanie może polegać również na udzieleniu dotacji celowej z budżetu gminy na zasadach określonych w uchwale rady gminy. Dotychczas władze miasta Rybnika opierały się na uchwale nr 35/VI/2011 r. z dnia 26 stycznia 2011 r. Wprowadzenie wielu zmian oraz utrata mocy obowiązującej uchwały spowodowała konieczność podjęcia nowej uchwały, a w ślad za tym nowego regulaminu.

W zakresie przedsięwzięć związanych z gospodarką odpadami dotacja, o której mowa w przedmiotowej uchwale, może zostać przeznaczona na realizację inwestycji polegającej na demontażu, transporcie do miejsca unieszkodliwienia oraz unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest z obiektów budowlanych położonych na terenie Miasta Rybnika. W 2014 roku zrealizowano 15 wniosków a w 2015 dofinansowano 11 wniosków. W budżecie miejskim zabezpieczono kwotę około 40 tys. zł. na realizację wniosków. Na pytanie radnych czy środków wystarcza, Janusz Koper poinformował, że jest to kwota wystarczająca. Jeśli kwota będzie nie wystarczająca, Prezydent Miasta skieruje do Rady Miasta prośbę o zabezpieczenie dodatkowych środków. W roku bieżącym ma być przeprowadzona inwentaryzacja budynków w Rybniku, w których znajdują się azbest. Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej zaproponowała podwyższenie kwoty dotacji dla spółdzielni mieszkaniowych. Prezydent poinformował, że kwota może być przeznaczona tylko na utylizację azbestu i nie może wynosić więcej niż 4 tys. zł. Zawsze jednak istnieje możliwość wyrażenia jednostkowej zgody.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie.

3.2 Sprawy bieżące.

W punkcie dotyczącym spraw bieżących przewodnicząca komisji poprosiła mieszkańców Rybnika tj. Panią oraz o przedstawienie problemu dotyczącego mieszkań ZGM znajdujących w dzielnicy Kłokocin a znajdujących się przy ul. Poligonowej nr

7 i jak również inni mieszkańcy wymienionych budynków starają się o wykup mieszkań. Nie przekonują ich argumenty o wysokim (900 tys. zł.) zadłużeniu. Poinformowali, że wiele osób-rodzin zostało już eksmitowanych a argument zadłużenia jest nieustannie powtarzany. W związku z powyższym rodzi się pytanie. Czy spłatą zadłużenia powinni zostać obciążani byli mieszkańcy, którzy zostali już eksmitowani lub mieszkańcy, którzy opłacają regularnie czynsz i media? Czy zadłużenie, które w zdecydowanej większości powstało na skutek nieregularnych opłat czynszowych lub niewywiązywania się z ich dokonywania przez część mieszkańców, stanowi

podstawę do odmowy spełnienia oczekiwań mieszkańców, którzy regularnie wpłat dokonują? Oczekiwania dotyczą oczywiście możliwości wykupu mieszkań.

Czy osoby, którym przyznano z zasobów ZGM zadłużone wcześniej mieszkanie, mogą ponieść jakiekolwiek konsekwencje w związku z generowanym przez wcześniejszych lokatorów zadłużeniem?

Radny Andrzej Oświęcimski poinformował, że nowi mieszkańcy nie przejmują długu po poprzedniku. Tylko przy zamianie mieszkania jest obowiązek spłaty zadłużenia.

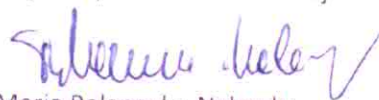
Mieszkańcy wymienionych wcześniej budynków przy ul. Poligonowej, zwrócili również uwagę na wieloletni brak odświeżenia klatek schodowych tj. malowania. Radny Mariusz Wiśniewski poinformował, że przedmiotowe malowanie jest zaplanowane w budżecie roku bieżącego.

Radny Łukasz Dwornik poinformował, że przygotowuje w przedmiotowej sprawie stosowne pismo do Wiceprezydenta Piotra Masłowskiego z prośbą o wyjaśnienie zaistniałych problemów.

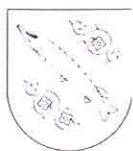
Pani oraz zwrócili również uwagę na sprawę odpłatności za wymianę wodomierzy. Problem dotyczy wysokości miesięcznej raty za nowe wodomierze, której wysokość uzależniona jest od powierzchni mieszkania. Z informacji uzyskanych od mieszkańców wynika, że koszt wodomierza jest wyższy w przypadku mieszkań o większej powierzchni mieszkalnej.

Przewodnicząca

Komisji Gospodarki Komunalnej



Maria Polanecka-Nabagło



RADA MIASTA RYBNIKA
ul. BOLESŁAWA CHROBREGO 2
44-200 RYBNIK

ISO 9001:2008

BR.0012.15.2016

Rybnik, dnia 7 marca 2016 r.

2015-55402



**LISTA OBECNOŚCI NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ
W DNIU 7 MARCA 2016 R.**

LP	IMIE I NAZWISKO	FUNKCJA	PODPIS
1.	Maria Polanecka-Nabagło	Przewodnicząca Komisji	
2.	Łukasz Dwornik	Wiceprzewodniczący Komisji	
3.	Andrzej Wojaczek	Członek Komisji	
4.	Mariusz Węglorz	Członek Komisji	
5.	Wojciech Kiljańczyk	Członek Komisji	
6.	Krystyna Wałach	Członek Komisji	
7.	Andrzej Oświecimski	Członek Komisji	
8.	Mariusz Wiśniewski	Członek Komisji	
9.	Benedykt Kołodziejczyk	Członek Komisji	
10.	Mirela Szutka	Członek Komisji	
11.	Małgorzata Piaskowy	Członek Komisji	
12.	Anna Gruszka	Członek Komisji	
	GOŚCIE:		
1.		<i>Adm. G.K.</i>	
2.		<i>Z-cz. Dobrejoli</i>	
3.			
4.			
5.			
6.			

Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej podlega ograniczeniu w publikacji na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz. U. z 2001 r., Nr 112, poz. 1198 ze zm.) oraz ze względu na ochronę danych osobowych i prywatność osób fizycznych.