

**Protokół
z sesji Rady Miasta Rybnika
z dnia 6 listopada 1996r.**

Porządek sesji:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji
3. Przyjęcie porządku dziennego sesji
4. Odebranie przyrzeczenia od radnego Daniela Painty
5. Informacja Prezydenta o sprawach miasta i pracy Zarządu w okresie pomiędzy sesjami Rady
6. Zmiany w budżecie miasta na rok 1996
7. Utworzenie Podstawowego Studium Zawodowego przy ZSB
8. Przyjęcie zmian w miejscowym planie wspólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Rybnika
9. Przystąpienie wspólnie z gminą Świerklany do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego terenu górniczego "Chwałowice"
10. Przystąpienie wspólnie z gminą Wodzisław Śl. do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego terenu górniczego "Niedobczyce I"
11. Nabycie i zbycie nieruchomości
12. Wystąpienie do Wojewody o komunalizację
13. Zmiany w składzie Komisji
14. Wolne głosy i wnioski - w tym odpowiedź na interpelację radnego Jerzego Gorczycy

pkt. 1. Otwarcia i stwierdzenia prawomocności obrad dokonała Przewodnicząca Rady - **Urszula Szynol**. Powitała Radnych, Naczelników Wydziałów, pracowników Urzędu i wszystkich gości.

pkt. 2. Przewodnicząca poinformowała radnych, że 15 października br. pan radny Frelich złożył na piśmie poniższe wystąpienie z prośbą o dołączenie go do protokołu sesji z dnia 25 września br. Wystąpienie zostało odczytane i przyjęte do protokołu dzisiejszej sesji. wraz z załącznikiem.

Innych uwag do protokołu nie wniesiono. Protokół został przyjęty jednogłośnie.

pkt. 2. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca poinformowała zebranych, że w dniu 29 października br. wpłynęło do Rady Miasta pismo radnego pana Andrzeja Kopki o podjęcie uchwały o czasowe wstrzymanie wszelkich prac związanych z inwestycją "Rozbudowa Urzędu Miasta".

Przewodnicząca zapytała radnych, czy życzą sobie odczytania całego wniosku.

Za odczytaniem wniosku głosowały - 3 osoby

Przeciw - 24 osoby

Wstrzymało się od głosu - 8 osób

Przewodnicząca stwierdziła, że wniosek o odczytanie pisma A. Kopki w całości, został przez Radę odrzucony.

Następnie Przewodnicząca proponowała przeprowadzenie jeszcze jednego głosowania dotyczącego włączenia sprawy "wstrzymania rozbudowy Urzędu" do porządku obrad dzisiejszej sesji.

Za tym wnioskiem głosowały - 3 osoby

Przeciw - 24 osoby

Wstrzymało się od głosu - 8 osób

Andrzej Kopka - " Pani Przewodnicząca, Szanowna Rado, składam stanowczy protest.

To, że mój wniosek nie został w całości odczytany, jest to sytuacja co najmniej niepoważna. Każde odrzucenie zdania radnego (zgodnie z regulaminem) powinno być uzasadnione. Złożyłem wniosek pisemny - w terminie. Proszę Komisję Praworządności i Komisję Rewizyjną o zbadanie zasadności mojego protestu."

- **Przewodnicząca** stwierdziła, że: "wniosek wpłynął do Rady tydzień temu, czyli w dniu kiedy materiały sesyjne były już przygotowane, dlatego Rada musi podjąć decyzję o przyjęcie Pana wniosku do porządku obrad. Sprawa rozbudowy Urzędu Miasta była już w tej sali omawiana tyle razy, że radni uważają, że sprawa już jest na dzisiaj załatwiona i dzisiaj na ten temat (obojętnie jakie są tam uzasadnienia) rozmawiać nie chcą. Pan zgłosił wniosek do Komisji Praworządności i Komisja tym się zajmie".

Andrzej Kopka zapytał czy istnieje obowiązek odczytania wniosku radnego na sesji.

Przewodnicząca odpowiedziała, że o tym decyduje cała Rada a nie prowadzący sesję.

Edward Gawliczek przypomniał radnym, że podobny wniosek był już rozpatrywany przez Komisję Finansów. Zapytał czy to jest ten sam wniosek i czym się różni od poprzedniego.

Andrzej Kopka proponował odczytać uzasadnienie dzisiejszego wniosku.

Dyskusję przewała Przewodnicząca stwierdzając stanowczo, że temat rozbudowy Urzędu został przez Radę dzisiaj odrzucony.

Jerzy Gorczyca zwrócił uwagę, że w porządku obrad w punkcie 14 pt. Wolne głosy i wnioski podano sformułowanie: "odpowieź na interpelację radnego Gorzycy". W sformułowaniu tym zostało pominięte imię radnego.

Pani Przewodnicząca serdecznie przeprosiła radnego za to niedopatrzenie.

Porządek obrad został Przyjęty - 35 głosami
przy przeciwnych - 2 głosach

pkt. 4. Ślubowanie Radnego.

Uczestnicy sesji na stojąco wysłuchali tekstu ślubowania odczytanego przez Przewodniczącą Rady.

Ślubowanie złożył wstępujący do Rady - Pan **Daniel Painta**.

Urszula Szynol w imieniu swoim i wszystkich radnych życzyła Danielowi Painsie wszystkiego najlepszego, owocnej pracy i dobrej współpracy naszej Radzie (oklaski).

pkt. 5. Informacja Prezydenta Miasta o sprawach miasta i pracy Zarządu w okresie pomiędzy sesjami Rady.

Prezydent Miasta - Józef Makosz rozpoczął swoje wystąpienie od informacji, że w Wydziale Finansowym trwają prace nad uaktualnieniem ewidencji podatników.

Rozesłano wszystkim podatnikom podatku od nieruchomości do wypełnienia oświadczenia dot. dopełnienia obowiązku podatkowego. Istotną nowością podatku od nieruchomości jest odrębne opodatkowanie gruntów będących użytkami rolnymi wykorzystywanymi rolniczo.

- Od miesiąca miasto kontrolowane jest kompleksowo przez inspektorów RIO. Na razie przedmiotem kontroli jest dokumentacja Urzędu Miasta. Spodziewana jest również kontrola innych jednostek organizacyjnych miasta. Zakończenie kontroli i protokół pokontrolny powinno nastąpić pod koniec grudnia br.
- Jeśli chodzi o inwestycje, zgłoszona została do odbioru końcowego sieć gazowa w ulicach: Wołodyjowskiego, Górnośląskiej - 1,5 km. Rozpoczęta została kanalizacja sanitarna w Boguszowicach ok. 120 mb. oraz wodociąg dla osiedla przy ul. Wierzbowej i Żołędziowej.
- Oddana została do użytku sala gimnastyczna z pomieszczeniami towarzyszącymi przy SP Nr 3 w dzielnicy Piaski. Jest to obiekt, który zachwycił wszystkich dyrektorów zaproszonych przez Zarząd na jego otwarcie. Prezydent stwierdził, że oddanie każdej inwestycji jest systematycznie omawiane z radnymi, z dyrektorami szkół. Planuje się w przyszłym roku oddajemy od 1 września szkołę w Boguszowicach. Również przyszły rok rozpocznie się w budowaniem kamienia węgielnego pod szkołę, bądź pod salę gimnastyczną, bądź pod rozbudowę szkoły. Na ukończeniu jest remont sali gimnastycznej przy SP Nr 16 w dzielnicy Boguszowice. Została oddana pralnia przy szpitalu w Orzepowicach, a w trakcie odbioru jest kotłownia. Aktualnie prowadzone są jeszcze bieżące remonty w szkołach i przedszkolach.
- Oczyszczalnia ścieków: 26 września oraz 24 października br odbyły się dwie konferencje, łącznie z wizją lokalną z udziałem oferentów biorących udział w postępowaniu przetargowym w celu udzielenia dodatkowych wyjaśnień. Na wnioski oferentów przesunięto termin składania ofert na budowę oczyszczalni do 15 grudnia br. Po tym terminie złożę Radzie szczegółowe wyniki przetargu, jakie są zadania czekające nas w zakresie finansowania tego przedsięwzięcia.

- Przystąpiono do budowy ogrodzenia cmentarza parafialnego i komunalnego w Rybniku. Wykonano część od strony ul. Cmentarnej. Są sygnały, że przez tysiące ludzi, którzy odwiedzili groby swoich bliskich bardzo dobrze zostało to odebrane. Dobrze, że taka wspólna inicjatywa - miasta i kościołów rybnickich - została podjęta.
- Zrekonstruowano mogiłę zbiorową pacjentów szpitala psychiatrycznego zamordowanych w 1945 rok, znajdującą się w lesie komunalnym przy rzece Rudzie.
- Zakończono remont parku położonego w Chwałowicach przy Domu Kultury.
- Zagospodarowano wyspę na rondzie przy "Domusie". Chcemy, żeby oprócz trafnych rozwiązań komunikacyjnych, aspekt estetyczny odgrywał coraz większą rolę
Następne rondo, o zatwierdzenie, którego chcemy Państwa prosić, to będzie rondo na ul. Żorskiej i Boguszowickiej.
- Wyposażono place zabaw przy ul. Sławików i Parku Biegeszowej w nowe, drewniane urządzenia zabawowe.
- Przygotowano przetargi na dekorację świąteczną miasta i tradycyjnie już na 4 grudnia chcemy, by wszystkie iluminacje były gotowe.
- Są prowadzone badania geologiczne na lokalizację cmentarza w Orzepowicach.
- Komisyjnie rozpatrzono 115 wniosków na dofinansowanie modernizacji kotłowni
- Jeśli chodzi o wodociągi - zakończono roboty w dzielnicy Radziejów przy ul. Okulickiego oraz w takich dzielnicach jak:
Zamysłów, Wielopole, Zebrzydowice, Ligota, Niedobczyce, dzielnica Północ, Kłokocin, Śródmieście.
kanalizację: w Dzielnicy Nowiny-Zachód, w dzielnicy Smolna (ul. Poprzeczna, ul. Jadwigi), w dzielnicy Śródmieście - kolektor sanitarny "B" - II etap, na targowisku przy ul. Hallera wykonano kanalizację sanitarną i deszczową oraz poprawiono nawierzchnię.
- Zakończono instalację oświetlenia w dzielnicach: Chwałowice, Niedobczyce, Nowiny, Orzepowice, Piaski, Zamysłów, Zebrzydowice, Rybnicka Kuźnia.
- Jeśli chodzi o wielką gospodarkę drogami - czyli kapitalne remonty - (ponieważ pewne roboty jeszcze trwają) chciałbym je przedstawić na ostatniej, grudniowej sesji.

- Rozstrzygnięty również został przetarg na rozbudowę Urzędu Miejskiego. Wygrała rybnicka firma "Energo-Inwest", która podała konkretną cyfrę: 68 mld. starych złotych. Co najważniejsze: inflacja będzie rewaloryzowana dopiero od czerwca 1997r. Pozostałe oferty były znacznie wyższe".
- Prezydent poinformował zebranych, że od grudnia br. nasza "Gazeta Rybnicka" zmieni swój charakter i jako miesięcznik o formacie A4 będzie rozprowadzana *nieodpłatnie*. Chcemy aby ta gazeta z informacjami o pracy tej Rady, tego Zarządu dotarła niemalże do każdej rybnickiej rodziny, która będzie miała ochotę tę gazetę przeczytać. Zamiast 3 tys. egzemplarzy będziemy drukować 15 tys. egz. a koszt będzie taki sam, a nawet niższy. Liczymy, że tak ogromny nakład spowoduje jeszcze większe zainteresowanie gazetą w sensie marketingowym, czyli reklamy.
- Trwają prace przygotowawcze nad budżetem na 1997r. Należy się jeszcze liczyć ze zmianami legislacyjnymi, które będą miały wpływ na jego wysokość. Prace nad budżetem na forum Komisji Rady przewidujemy na pierwszy kwartał 1997r. Z pierwszych przymiarek wynika, że sytuacja u nas jest tak dramatyczna, jak dramatyczna jest we wszystkich dużych miastach. Ustawa o dużych miastach dała nam wiele kompetencji i obowiązków, a za tym nie poszły pieniądze. Mamy zamiar razem, solidarnie, poczynawszy od Warszawy, przez Kraków, Siemianowice, na Rybniku kończąc zabiegać, żeby zadania, które są ponadgminne otrzymywały stu-procentowe pokrycie finansowe".

pkt. 6. Zmiany w budżecie miasta na rok 1996.

Projekt uchwały przedstawiła **Krystyna Stokłosa**, która powiedziała, że zmiany te mają polegać na zwiększeniu dochodów i wydatków budżetu miasta na rok 1996 w zakresie zadań własnych o kwotę 1.058.039 zł zgodnie z zał. Nr 1 do uchwały i na przeniesieniach wydatków między działami zgodnie z zał. Nr 2 do uchwały w kwocie 795 tys. zł.

Uchwała ma wejść w życie z dniem podjęcia.

Krystyna Stokłosa następnie podała szczegółową informację zawartą w zał. nr 1 i 2 do w/w uchwały.

- Pytań do uchwały nie wniesiono.

- 8 -

Za przyjęciem uchwały głosowało	- 35 radnych
Głosów przeciwnych nie było	
Wstrzymało się od głosu	- 2 radnych

pkt. 7. Utworzenie Podstawowego Studium Zawodowego przy Zespole Szkół Budowlanych w Rybniku.

Jerzy Kogut - Wiceprezydent Miasta poinformował radnych, że Studium to przeznaczone jest dla młodzieży, która nie ukończyła szkoły podstawowej, a osiągnięty wiek uniemożliwia jej dalsze kształcenie w szkole podstawowej. Do tej pory młodzież ta kształciła się w OHP w Czerwionce. Tam nastąpiła reorganizacja i nasza rybnicka młodzież nie ma możliwości ukończenia szkoły.

Na wniosek Komisji Oświaty, po konsultacji z Delegaturą Kuratorium Oświaty i Wychowania udało się utworzyć ten oddział, który umożliwia ukończenie szkoły podstawowej z ukierunkowaniem zawodowym. Nazwa tej szkoły brzmi : Podstawowe Studium Zawodowe i działać będzie w ramach Zespołu Szkół Budowlanych. Nauka w studium potrwa rok, a składać się na nią będą zarówno zajęcia teoretyczne jak i praktyczne.

- **Jerzy Gorczyca** zapytał czy ta szkoła jest potrzebna, czy jest sens zmuszać siedemnasto - osiemnastoletnich ludzi do nauki ?

- **Jerzy Kogut** odpowiedział, że do nauki w tej szkole nikogo nie będzie się zmuszało. Są jednak przypadki, kiedy ta młodzież chce się uczyć, proszą również o to rodzice. Potrzeba wymusiła istnienie takiego studium.

Za uchwałą głosowało	- 35 radnych
Przeciw	- 1 radny
Wstrzymał się od głosu	- 1 radny

pkt. 8. Uchwalenie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Rybnika.

Michał Śmigielski - Wiceprezydent Miasta, który przedstawił projekt w/w uchwały, powiedział, że proponowane zmiany idą w kierunku umożliwienia realizacji użytkowania terenów pod budownictwo

mieszkalne jak i usługowe na obszarach, na których dotychczas nie było ono przewidziane.

O zmiany w tych kierunkach wnioskowały zarówno osoby prywatne jak i instytucje.

- **Jerzy Frelich:** wątpliwości radnego wzbudził zapis projektu uchwały w rozdziale 6 mówiący o pobieraniu przez miasto jednorazowej opłaty w przypadkach, gdy właściciel zbywał będzie nieruchomość położona na terenach objętych zmianą. Opłata ta określona jest procentowo w przedziale od 15 do 30 procent. Jakie kryteria będą decydowały o wysokości opłaty.

Jak wyjaśnił **Wiceprezydent**, opłata ta wiązać się będzie ze wzrostem wartości nieruchomości w przypadku gdy, np. działka ta zostanie przekształcona z rolniczej na budowlaną, doprowadzone do niej zostaną media jak, centralne ogrzewanie, woda, kanalizacja, asfaltowa droga itp. W/w media doprowadzone są na koszt gminy, w związku z czym gmina ustala opłatę na podstawie wyceny działki przez rzeczoznawcę.

W sytuacji odwrotnej (np. degradacja terenu przez szkody górnicze) właściciel działki ma prawo do odszkodowania.

- **Wiesław Chmielewski** - Kierownik Pracowni Urbanistycznej uzupełnił wypowiedź prezydenta M. Śmigielskiego i powiedział, że sprawa była szczegółowo omawiana na posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej.

Uznano, że w interesie miasta będzie to sprawa istotna, ponieważ wartość urbanistyczna terenu wzrasta. Różnice powstały stąd, że oceniano czy teren był uzbrojony czy nie.

W grę wchodziło 10 czynników. To nie są duże wartości (chodzi o różnicę między terenem rolnym i budowlanym - ocenianą w trakcie sprzedaży).

Uchwałę poddano pod głosowanie.

Za przyjęciem uchwały głosowało	- 35 radnych
głosów przeciwnych nie było	
wstrzymało się od głosu	- 3 radnych

pkt. 9. Przystąpienie do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego terenu górniczego "Chwałowice".

pkt. 10. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego terenu górniczego "Niedobczyce".

- **Michał Śmigielski** - Wiceprezydent Miasta omówił projekty w/w uchwał, i powiedział, że przewidują one przystąpienie wspólnie ze Świerklanami do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego terenu górniczego "Chwałowice", a z Wodzisławiem Śląskim terenu górniczego "Niedobczyce I".

Michał Śmigielski zauważył, że każda kopalnia ma wyznaczony teren górniczy, na który posiada koncesję na wydobywanie w nim kopaliny. Teren ten swoimi granicami obejmuje najczęściej kilka gmin.

W momencie kiedy kopalnia prowadzi eksploatację górniczą zachodzą zmiany pod ziemią i na powierzchni. I wpływ jaki ta eksploatacja będzie powodować w tych gminach musi być wspólnie ustalony.

Dlatego też plany te są opracowywane przez ekspertów górniczych, ale też przez ekspertów w zakresie planowania przestrzennego.

Uchwały te są więc niczym innym jak porządkowaniem gospodarki terenami, których deformacja jest związana z eksploatacją górniczą.

Jest to pionierski projekt jeśli chodzi o nasz kraj. Po raz pierwszy nastąpi jak gdyby koordynacja planów eksploatacyjnych kopalń wraz z gospodarką terenami na powierzchni. Ma to doprowadzić do wykonania przez kopalnie uprawnień określonych w koncesji, zapewnienia powszechnego bezpieczeństwa związanego z wydobywaniem oraz ochrony środowiska, w tym obiektów budowlanych.

- **M. Krystyna Kulawik**: "Chciałabym się zorientować jak wygląda kwestia przyszłości kop. "Chwałowice" - Ruch "Rymer".

Istnieje jedna kopalnia a tutaj rozpatrujemy dwa obszary górnicze.

Obszar górniczy KWK "Chwałowice" oraz obszar górniczy "Niedobczyce I", który przed połączeniem kopalń "Chwałowice" i "Rymer" nazywał się obszarem górniczym KWK "Rymer".

Kopalnia "Chwałowice" - Ruch "Rymer" otrzymała koncesję do roku 2080 co świadczy o tym, że w omawianym obszarze występują duże zasoby węgla. Wiemy, że te zasoby są uwięzione pod dzielnicą Smolna, oraz pod Ligotą.

Pragnę przypomnieć, że podjęliśmy w poprzedniej kadencji dwie uchwały o ograniczeniu eksploatacji górniczej w tych dzielnicach. Obawiam się aby nie zaistniało niebezpieczeństwo pominięcia tych uchwał i powrotu do sytuacji, wobec której samorząd postawił wówczas sprzeciw.

- **Michał Śmigieński** powiedział, że koncesje na wydobywanie zostały wydane w okresie, kiedy kopalnie były rozdzielone. Zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego mają na celu skoordynować działania kopalń i działania gmin i doprowadzić do wspólnej zależności pomiędzy Planami Ruchu Kopalni a planem zagospodarowania przestrzennego. W wielu wypadkach są rozbieżności między tymi planami. Działania mają usprawnić i jak gdyby dać jednemu i drugiemu odpowiedź na to, co ma się dzieć w tej przestrzeni w nadchodzących latach. Przystąpienie do zmian nie jest akceptacją eksploatacji niekontrolowanej.
- **Krystyna Kulawik** złożyła wniosek formalny, żeby w opracowaniu planu zagospodarowania przestrzennego obszaru funkcjonalnego znalazły się treści zawarte w uchwałach Rady Miasta podjętych w poprzedniej kadencji, a dotyczących eksploatacji węgla w dzielnicach Smolna i Ligota. (Nr 128/XVI/91 oraz Nr 129/XVI/91 z dnia 24 kwietnia 1991r.)
- **Jerzy Frelich** wrócił do kwestii poprzedniej uchwały mówiącej o terenach, które uległy waloryzacji, i "w związku z tym mają większą wartość i z tego powodu uiszczają opłatę na rzecz miasta. W przypadku obecnie omawianych dwóch uchwał mamy do czynienia z sytuacją zupełnie odwrotną, tj. z degradacją terenów, na których eksploatacja jest prowadzona, czy ma być prowadzona itd. W związku z powyższym mam pytanie, (powiedział radny): czy Rada Miasta za jakiś czas przyjmując plan, do którego przystępujemy w tej chwili, również określi symbolikę terenów zdegradowanych. Skoro dochód z waloryzacji terenu ma wpływać do kasy miasta, z degradacji - powinien wpływać do tego, któremu teren zdegradowano". **J. Frelich** zadał również drugie pytanie: "art. 18 ustawy o planowaniu przestrzennym, na którą się powołujemy w punkcie 7 mówi iż Zarząd Gminy przyjmuje *protesty* oraz *zarzuty* a następnie przedstawia je Radzie Gminy itd. (jest ta procedura określona od p. 5 do 9). Na czym polega *zarzut*, a na czym *protest*. Czy jest jakaś różnica między zarzutem a protestem?"

- Wiceprezydent **M. Śmigielski** udzielił odpowiedzi na pierwsze pytanie Jerzego Frelicha, stwierdzając, że obowiązkiem miasta jest takie skonstruowanie planu, z którego jasno wynikają konsekwencje, jakie ponosić będzie gmina.

- **Jerzy Szlesak** - wyjaśnił, że z ustaw o prawie górniczym i planie zagospodarowania przestrzennego wynika, że protesty i zarzuty występują dopiero na etapie wyłożenia planów do wglądu.

- protest może składać każdy, któremu się nie podoba opracowanie planu,
- zarzut, właściciel działki kieruje do NSA.

- Za przyjęciem uchwały dotyczącej sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego "Chwałowice"

głosowało	- 35 radnych
przeciw	- 1 radny
wstrzymało się	- 2 radnych

- Za przyjęciem uchwały dotyczącej sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego Niedobczyce I

głosowało	- 34 radnych
przeciw	- 1 radny
wstrzymało się od głosu	- 3 radnych

pkt. 11. Nabycie i zbycie, zamiany i oddania w wieczyste użytkowanie oraz obciążenie nieruchomości komunalnych.

Projekt uchwały został przedstawiony również przez Wiceprezydenta **Michała Śmigielskiego**.

- **Henryk Ryszka** zapytał o zasady sprzedaży bezprzetargowej; kto ustala cenę ?
- **Michał Śmigielski** poinformował radnego, że każdy grunt przeznaczony do sprzedaży wycenia rzeczoznawca.

- **Andrzej Kopka** zapytał czego dotyczy pkt I poz. 4 ?
sugerując, że powinno się tu znaleźć określenie o przejęciu umową darowizny, o przejęciu nieodpłatnym.
- **Michał Śmigielski** odpowiedział, że przedsiębiorstwo jest uwłaszczone na tym terenie i ono przekazuje nieodpłatnie. Taka jest formuła prawna.
- **Andrzej Kopka** zapytał również, czy ta forma dotyczy również nieruchomości omawianych w punkcie 5.
- **Wiceprezydent** odpowiedział twierdząco.
- **Andrzej Kopka** dalej pytał czy nie należy stwierdzenia "przekazane nieodpłatnie" wnieść do uchwały?
- **Jerzy Kogut** powiedział, że: " Może to jest niedokładnie napisane, ale my przejmujemy te budynki nie dlatego, że je chcemy przejąć, ale ustawa daje tym zakładom prawo przekazania miastu. Przekazanie w myśl ustawy jest oczywiście nieodpłatne. Sprawa jest jednoznaczna".

- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| - za przyjęciem uchwały głosowało | - 35 radnych |
| - przeciwnych głosów nie było | |
| - wstrzymało się od głosów | - 3 radnych |

pkt. 12. Wystąpienie z wnioskiem do Wojewody o komunalizację.

- **Michał Śmigielski** powiedział, że projekt uchwały dotyczy nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Śląskiego Przedsiębiorstwa Przemysłu Mięsnego S.A. w Katowicach.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie.
Głosowało 38 radnych

pkt. 13. Zmiany składu komisji Rady.

Przewodnicząca Rady - Urszula Szynol odczytała uchwałę dotyczącą zmian składów osobowych w komisjach: Kultury i Działalności Gospodarczej.

Uchwałę przyjęto jednogłośnie
Głosowało 38 radnych.

pkt. 14. Wolne glosy i wnioski.

- Wiceprezydent Miasta - **Ryszard Kufel** przeczytał odpowiedź na interpelację radnego Jerzego Gorczycy, z dnia 29 września br, dotyczącej wejścia w życie "ustawy o śmieciach" i działań miasta w tym zakresie.

Ryszard Kufel poinformował radnych, że wspomniana ustawa przegłosowana była dotychczas w Sejmie. Senat wniósł do niej szerego poprawek, w tym tak istotne, jak sprawa uzyskiwania koncesji na wywóz śmieci. Bez tych przepisów niemożliwe jest budowanie pewnego kompleksowego systemu działań w tym zakresie na szczeblu lokalnym. Nie znaczy to jednak, że w mieście w tej dziedzinie nic się nie dzieje. Od 1993 roku Rybnik ma legalne wysypisko śmieci w dzielnicy Boguszowice, którego od marca ub roku, na mocy decyzji Wojewody, jest właścicielem. W tym też mniej więcej okresie Zarząd Miasta wraz z Komisją Ekologiczną Rady Miasta zlecił opracowanie analizy składowania odpadów w Rybniku. Praca ta obejmować będzie badania, dokumentację geologiczną, jak i oddziaływanie wysypiska na środowisko, i ukończona ma zostać do końca listopada br. Analiza będzie podstawą kompleksowego programu uporządkowania wysypiska.

Jerzy Kufel stwierdził, że na dzień dzisiejszy nasze wysypisko nie stwarza większych zagrożeń z uwagi na małą ilość odpadów o charakterze biologicznie czynnym. Wiceprezydent poinformował także o eksperymencie, który prowadzony jest na osiedlu w Boguszowicach, a polegającym na segregacji odpadów. Zakupiono na ten cel specjalne kontenery, zaś na wysypisku utworzono dwa boksy - jeden na tzw. tłuczkę, a drugi na odpady z tworzyw sztucznych. Obydwa rodzaje odpadów znalazły nabywców, którymi są zakłady z Orzesza i Krakowa, które na własny koszt je wywożą w celu dalszego przetwarzania.

Od grudnia podobny system segregacji odpadów ma zostać zastosowany na ulicy Zebrzydowickiej.

- **Jerzy Gorczyca** tłumaczył, że Jego interpelacja nie jest zaczepką. Według J. Gorczycy firma EKO jest w Rybniku firmą najlepszą i najtańszą. Legitymuje się najlepszymi świadectwami i referencjami.

Twierdził, że przy tworzeniu wolnego rynku mieszkańcy powinni mieć prawo wyboru firmy, a nie korzystania z usług firm narzucanych przez miasto.

Do zarzutu radnego, że EKO jest przez miasto dyskryminowana, ustosunkował się **Józef Makosz**, który twierdził, że: "działa cały czas w tym kierunku, aby działalność tak ważna jak wywóz śmieci odbywała się przy otwartej kurtynie". Zdaniem Prezydenta najlepszy byłby system koncesji udzielanych na kilka lat, tak aby firma, która koncesję uzyska, mogła się "dosprzętować" i prowadzić długofalową politykę.

Jako przykład podał tego rodzaju firmy w Niemczech, Francji czy Szwecji, gdzie "dwóch, trzech gigantów w zakresie oczyszczania, rozdzieliło wśród siebie dzielnice poszczególnych miast." Proponował, żeby nasze miasto w niedalekiej przyszłości korzystało z podobnych, sprawdzonych już rozwiązań. Prezydent dodał, że "widzi słabości niektórych firm zajmujących się wywozem śmieci w naszym mieście, ale stara się prowadzić politykę równych szans, gdyż nie może dochodzić do sytuacji, że jedna firma zgarnia dla siebie najlepsze kąski, np. duże osiedla mieszkaniowe, gdzie stoją olbrzymie kontenery i praca jest stosunkowo łatwa, a inna firma musi objeżdżać domy prywatne i opróżniać małe kubły".

- **Jan Mura** proponował, żeby w przyszłości zwolnić od podatku ludzi, którzy mieszkają w najbliższym sąsiedztwie wysypiska.
- Prezydent **J. Makosz** obiecał, że na prośbę tych ludzi miasto zwolni ich od podatku.
- **Henryk Ryszka** wnioskował zabezpieczenie pieniędzy w budżecie na ten cel.
- **Jerzy Frelich** został zobligowany przez Radę Dzielnicy Chwałowice do wystąpienia na dziesiątej sesji w sprawach następujących:
 - "1. Na ulicach dzielnicy miały miejsce dwa poważne wypadki drogowe, i wypadek śmiertelny. Ulica 1 Maja w Chwałowicach, skrzyżowanie z ulicą Śląską i przemysłową w kierunku kopalni, góra Chwałowic, niesamowite natężenie ruchu, a jedyna rzecz, która ma ograniczać na jezdni impet kierowców to ograniczenie szybkości. To jest wszystko co dotychczas zrobiono w tym zakresie.

Rada Dzielnicy od dwóch lat zwraca uwagę na te dwa newralgiczne punkty.

Na ostatnim posiedzeniu Komisji Komunikacji również o tym mówiłem. Przedstawiciel Wydziału Komunikacji robił pewne nadzieje, że sprawa zostanie załatwiona.

Ja po raz kolejny wracam do tej sprawy.

2. Na poprzedniej sesji postawiłem pytanie w sprawie procedury wyburzania w naszym mieście. Pytam po raz wtóry jaka jest procedura wyburzania w naszym mieście. Szczególnie jeśli chodzi o budynki o charakterze zabytkowym (dwa budynki przy ul. Miejskiej).

3. Sprawa trzecia: wniosek Pana Kopki został bezwzględnie utracony co smutnie świadczy o naszej Radzie.

A co z wnioskiem z Komisji Gospodarki Przestrzennej z 1993r.

gdzie była mowa o ogłoszeniu konkursu historyczno-konserwatorskiego Rybnickiej Starówki - tak niezmiernie ważnego? Nie są to fanaberie. Takimi planami legitymuje się miasta ościenne, mają to znakomicie zrobione, i jest niemożliwe w tej chwili - chociażby np. w Żorach by ktokolwiek zlikwidował budynek, którego zlikwidować nie można, bądź inaczej odrestaurował, niż było to w planie.

Zwracam uwagę, iż wniosek pana Kopki został odrzucony, lecz tego wniosku sprzed trzech lat jakoś Zarząd nie podjął. Czy jest to prawne?"

- **Michał Śmigielski:** "Przepraszam Pana Frelicha, że zdołał mnie uprzedzić w odpowiedzi. Przygotowałem pewne sprawozdanie z toku postępowania dotyczącego rozbiórki budynków przy ul. Miejskiej. Po podjęciu decyzji o niezbędności rozbiórki obiektów spowodowaliśmy:

1. uzyskanie opinii Miejskiego Konserwatora Zabytków z dnia 30 września 1996r.
2. spełnienie warunków postawionych przez Konserwatora (wykonanie dokumentacji inwentaryzacyjnej architektury budynku, zarówno rysunkowej jak i fotograficznej)
3. uzgodnienie z Wydziałem Ochrony Środowiska w zakresie zachowania istniejącego drzewostanu,
4. uzyskanie zezwolenia z Wydziału Urbanistyki i Architektury z dnia 5 lipca 1996r. na rozbiórkę,

5. odcięcie budynku od zasilania energetycznego i wodociągowego,
6. ogłoszenie przetargu w dniu 19 lipca 1996r.
7. wybór wykonawcy rozbiórki w dniu 6 sierpnia 1996r,
spisanie umowy z dnia 13 sierpnia 1996 r, wykonanie prac
rozbiórkowych, które się rozpoczęły w dniu 19 sierpnia,
8. odbiór robót - dnia 2 września 1996r.

- **Ryszard Kufel** odpowiadając radnemu Frelichowi na temat skrzyżowania w Chwałowicach powiedział:
"Zajmę się tym i nie chciałbym się tutaj rozwodzić. Myślę, że jest realne zrobienie tam sygnalizacji świetlnej, ale to wymaga przepracowania i nie chciałbym dzisiaj deklarować terminu wykonania. Wymaga to nakładów, nie ma tego w planie tegorocznym. Jeżeli taka wola będzie, to ja nie widzę specjalnych problemów, tyle, że napewno to kosztuje. O możliwościach udzielę później odpowiedzi Panu jak i Radzie Dzielnicy".

- **Józef Makosz:** "Chciałbym w imieniu własnym i całego Zarządu prosić wszystkich radnych, żeby sugestie wysuwane na radzie były jednak konstruktywne. Jeśli raz decyzją tej Rady - zdecydowaną, wręcz miażdżącą przewagą, pewien problem został rozpatrzony to nie można bez końca chcieć go na nowo zmieniać.

Wymienię tu radnych Jerzego Frelicha i Andrzeja Kopkę. Kiedy mówi się o ogromnych zagrożeniach w komunikacji, to mówię o dramacie na całym Śląsku. Jeśli dzisiaj zaczniemy drastyczny sposób wyciągać sceny, że w Chwałowicach dziecko poniosło śmierć na skrzyżowaniu i zaczniemy to nagłaśniać, to doprowadzimy do strajku matek, które mogą wyjść na ulice i zablokują skrzyżowania.

Zdarzył się bardzo tragiczny wypadek, ale musimy mieć świadomość, że nie jesteśmy w stanie naprawić tego z dnia na dzień. Nie odbierzemy ludziom samochodów. To miasto powstało, kiedy jeździły w nim bryczki. Pomagajcie nam nadażyć za rowijającą się cywilizacją. Sytuacja w Rybniku jest wciąż jeszcze lepsza od pozostałych miast GOP.

Każdą mądrą radę i sugestię Zarząd rozpatrzy, ale proszę mieć świadomość, że to kosztuje i wymaga czasu.

Jednocześnie apeluję, żeby raz rozpatrzonej kwestii nie chcieć zmieniać co tydzień (np. sprawa rozbudowy budynku Urzędu) i nie obrażać Rady, że wcześniej podjętych decyzji nie chce zmieniać.

- **Jerzy Frelich:** " Jeszcze raz wracam do wniosku Komisji Gospodarki Przestrzennej z 1993r., który brzmiał: ogłosić konkurs na studium konserwatorsko-historyczne Rybnickiej Starówki. Do dzisiaj ten wniosek nie został podjęty.
- **Urszula Szynol** obiecała, że wniosek rozeźna i udzieli odpowiedzi na następnej sesji.
- **Henryk Ryszka** nawiązał w swojej wypowiedzi do ul. Wodzisławskiej. Powiedział, że na skrzyżowaniu w Popielowie powstaje korek, który można zlikwidować.
- Wywód H. Ryszki został przerwany przez **Przewodniczącą Rady**, która proponowała z wnioskiem zwrócić się do Naczelnika Wydziału Komunikacji - Pana Jerzego Wróbla.
- **Urszula Szynol** nawiązała do spotkania Komitetu Budowy Pomnika Kofranteo w Katowicach. Na tym spotkaniu ktoś zawnioskował, żeby podjąć uchwałę określającą termin zakończenia budowy pomnika na czerwiec br. Ktoś inny wtedy zaproponował zbudować pomnik do dwóch tygodni. Chodzi o to, że podjęcie uchwały nic nie załatwi. Muszą być podjęte działania możliwe do wykonania. Dlatego proszę jeszcze raz o zwrócenie się z tym problemem do Naczelnika Wydziału Komunikacji.
- **Józef Cyran** chciał podkreślić, że wymienione przez radnego Ryszkę skrzyżowanie ma wszystkie priorytety: i światła, i inne media. Wszystko to jest właśnie na tym skrzyżowaniu.
- **Jerzy Kogut** - Wiceprezydent Miasta zwrócił się do radnych, aby nie korzystali samodzielnie z kserografu mieszczącego się w pomieszczeniu za Wydziałem Organizacyjnym. Z materiałami do kserowania należy się zwrócić do pracowników Biura Rady".

Na tym sesję Rady Miasta zakończono.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta Rybnika
Urszula Szynol
mgr Urszula Szynol