

## P R O T O K O Ł

z sesji Rady Miasta Rybnika, która odbyła się  
w dniu 29 września 1993 r.

PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad
2. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji
3. Przyjęcie porządku dziennego sesji
4. Informacja Prezydenta o sprawach miasta
5. Dokonanie zmian w budżecie miasta na 1993 r.
6. Ustosunkowanie się do Skargi Regionalnej Izby Obrachunkowej na uchwały budżetowe Rady Miasta skierowanej do Naczelnego Sadu Administracyjnego
7. Rozpatrzenie wniosków Komisji Rewizyjnej w przedmiocie spraw przez nią omawianych
8. Zmiana uchwały w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych
9. Sprzedaż nieruchomości miejskich
10. Sprzedaż nieruchomości miejskich w drodze bezprzetargowej
11. Nabycie gruntów od osób fizycznych
12. Oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste
13. Regulamin Cmentarzy Komunalnych
14. Przyjęcie gminnego programu profilaktyki i przeciwdziałania alkoholizmowi
15. Zasady sprzedaży napojów alkoholowych
16. Opinia w sprawie Planu Ruchu KWK "Chwałowice"
17. Opinia w sprawie POTG na lata 1991-1995
18. Rozpatrzenie projektów 2 uchwał zgłoszonych przez Klub Radnych Wspierających Inicjatywy Lokalne
19. Wolne głosy i wnioski.

Przed sesją radni zwiedzili nowe pomieszczenia Urzędu Stanu Cywilnego, który został przeniesiony na Rynek, do odnowionego Ratusza.

pkt. 1. Obrady sesji rozpoczęła Przewodnicząca Rady Miasta  
- Urszula Szynol.

Na wstępie złożyła bardzo serdeczne gratulacje radnemu

- Panu Marianowi Rakowi, który wraz ze swoją małżonką

Panią Barbarą Rak zostali tegorocznymi laureatami "Złotej Honorowej Lampki Gorniczej"

- 2 -

pkt.2. Protokoły z 3 poprzednich sesji zostały przyjęte bez uwag

pkt.3. - Radny J.Frelich proponował wniesienie do porządku obrad dodatkowego punktu - odczytanie listu otwartego, skierowanego do Rady Miasta - przez prowadzących sklepy na Rynku, w budynkach przeznaczonych do sprzedaży przetargowej.

- wnioskował również o połączenie punktów 8 i 18 porządku obrad, ponieważ projekty uchwał Klubu Radnych Wspierających Inicjatywy Lokalne tematycznie wiążą się z projektem uchwały Zarządu Miasta.
- Propozycja radnego J.Frelicha została przyjęta zdecydowana większością głosów.

pkt.4. Informacja Prezydenta o sprawach miasta.

- Prezydent Miasta - J.Makosz poinformował radnych o stanie rybnickich szkół, o powstaniu nowej placówki opiekuńczej w Domu Pomocy Społecznej, o przebiegu budowy targowiska w Boguszowicach, modernizacji starych i powstaniu nowych parkingów w mieście (obok cmentarzy w Rybniku i Chwałowicach i obok giełdy samochodowej w Rybniku). Następnie Prezydent złożył informację z realizacji zadań gospodarki komunalnej (pisemna informacja stanowi załącznik do protokołu). J.Makosz podkreślił fachowość przygotowania przez urzędników wyborów do Sejmu, mówił o trwających przygotowaniach miasta do programu pilotażowego, scharakteryzował obchody tegorocznych Rybnickich Dni Literatury. Prezydent wspomniał jeszcze o realizacji wielu przedsięwzięć Zarządu Miasta (Inkubatorze Przedsiębiorczości,

- Izbie Handlowo-Przemysłowej, o budowie pasażu, wiodącego z Rynku 7 na Plac Wolności, remoncie kamienicy przy Rynku nr 1, wymianie instalacji gazowych w centrum miasta, wyburzeniach przy ul. Zamkowej w celu zorganizowania tam ogródka jordanowskiego).

J. Makosz poinformował radnych o wizycie w Rybniku (27.09.1993 r.) Konsula Generalnego Republiki Francuskiej w Krakowie - Didiera Destremana. Gość Zarządu Miasta interesował się przedsięwzięciami gospodarczymi, w tym Inkubatorem Przedsiębiorczości oraz budową oczyszczalni ścieków.

- Po sprawozdaniu Prezydenta Miasta - J. Makosza - W. Sojka zwrócił się do radnych z pytaniem: "Czy można zrobić więcej?"

**pkt. 5. Dokonanie zmian w budżecie miasta na 1993 r.**

Z projektem uchwały zapoznał radnych - B. Paszenda - Skarbnik Miasta.

Za przyjęciem uchwały w przedstawionej wersji  
głosowało - 36 radnych  
wstrzymało się od głosu - 2 radnych  
głosów przeciwnych nie było.

**pkt. 6. Ustosunkowanie się do skargi Regionalnej Izby Obrachunkowej.**

Sprawę wniesienia skargi Regionalnej Izby Obrachunkowej na uchwały budżetowe Rady Miasta Rybnika do Naczelnego Sadu Administracyjnego omówiła Przewodnicząca Komisji Finansów - K. Stokłosa. Po wysłuchaniu argumentacji K. Stokłosa, radni podjęli uchwałę, w której nie uwzględniono zarzutów skargi Regionalnej Izby Obrachunkowej,



- zatwierdzono treść odpowiedzi udzielonej przez Prezydenta Miasta przedstawiającej stanowisko gminy wobec zarzutów skargi oraz postanowiono uchwałą niezwłocznie przesłać do Naczelnego Sadu Administracyjnego celem uprawomocnienia działań Prezydenta.

Za przyjęciem w/w uchwały głosowało	-	36 radnych
przeciw	-	1 radny
wstrzymało się od głosu	-	2 radnych

pkt.7. List otwarty załóg sklepów: Rynek 2, Rynek 3 i Rynek 7 do Rady Miasta Rybnika.

- Przewodnicząca Rady Miasta - Urszula Szynol poinformowała radnych o skierowaniu w/w listu do Komisji Rewizyjnej działającej przy Radzie Miasta w celu zbadania sprawy, stwierdzając równocześnie, że nic nie stoi na przeszkodzie żeby list radnym odczytać. List, o którym mowa drukowany był w "Gazecie Rybnickiej" i "Nowinach".

- J.Frelich wniósł o powielenie listu dla wszystkich radnych, stwierdzając, że słowa czytane są "ulotne" i każdy radny powinien dysponować tekstem.

Wniosek radnego J.Frelicha poddano pod głosowanie.

Za powieleniem głosował	-	1 radny
za odczytaniem listu	-	38 radnych

- List odczytała U.Szynol - Przewodnicząca Rady.
- J.Frelich zapytał o stosunek Prezydium Rady, Zarządu Miasta i Komisji Rewizyjnej do w/w.
- M.Smigielski - Wiceprezydent Miasta stwierdził, że stosunek Zarządu do listu jest zbieżny z oceną Komisji Rewizyjnej.

- 5 -

- **W. Stępniewski** - przewodniczący Komisji Prywatyzacyjnej powiedział, iż przewidywał i uprzedzał radnych, że ta "komunistyczna zabawa" trzeba będzie kiedyś zjeść. Zespół opracował koncepcję prywatyzacji, z której wynika, że domy na Rynku należy sprzedawać, że muszą one znaleźć bogatych właścicieli, którzy będą w stanie budynki wyremontować i na bieżąco je konserwować. Właściciel wyłoniony zostanie w drodze przetargu. Panie wynajmujące lokale stoją przed problemem "jakby krzywdy". Rada musi się uodpornić na tego rodzaju listy. Właściciel nie może mieć kłopotu ze sprzedażą swojej własności.
- **J. Ibrom** - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej odczytał bardzo obszerne sprawozdanie z przebiegu prac Komisji, które stanowi załącznik do protokołu. J. Ibrom dodał, że członkowie Komisji Rewizyjnej uczestniczyli w posiedzeniu Komisji Działalności Gospodarczej i wysłuchali dyskusji członków tej Komisji na w/w temat.
  - Czy najemcy lokali mają prawo narzekać? Przy prywatyzacji los taki spotkał wszystkich wynajmujących lokale u osób fizycznych. Działanie Zarządu Miasta jest zgodne z prawem - powiedział p. Ibrom.
- **W. Stępniewski** jeszcze raz stwierdził, że tej sprawy się nie da obejść, że domy te muszą mieć właścicieli. Publicznie mówi się, że Pani Kachel działa z "podpuszczenia". Czynsze, które gmina otrzymuje od wynajmujących są przysłowiowa "ślina" w stosunku do potrzeb na remonty budynków.
- **A. Fudali** poinformował radnych, że wynajmujący sklepy uczestniczyli w posiedzeniu Komisji Działalności Gospodarczej. Żadne argumenty członków Komisji nie pomogły. Panie wynajmujące lokale chcą handlować tylko i wyłącznie na Rynku. Pani Kaczmarczyk (Rynek 7) prowadząca mały sklepik z gazetami otrzymała kiosk odległy 200 m od Rynku przy ul. Reja - w samym centrum i to jej też nie zadawała.

- U. Szynol - stwierdziła, że Pani Kachel zależało od początku na kupnie całego budynku bez przetargu.
- J. Frelich wniósł do protokołu pisemne oświadczenie Pani Hildegardy Kachel dot. dyskutowanej sprawy, które stanowi załącznik do protokołu.
- J. Frelich stwierdził, że:
1. Stawiał wniosek, żeby nie ogłaszać przetargu wcześniej, aż załatwione zostaną wszystkie niezbędne czynności wymienione w tym piśmie (podpisanie, czyli przyjęcie przydziału).
  2. Punkt 9 Statutu Miasta Rybnika stanowi o tym, że mieszkańcy miasta są wspólnotą samorządową, Pan Stępniewski czy "Sypniewski" miał możliwość w komunizmie otworzyć zakład prywatny, co było przywilejem tylko niektórych.
  3. Nikt nie robi łaski, jeżeli obywatel tego kraju korzysta ze swojego prawa, a takie prawo przysługuje Pani Kachel. Stanowi o tym również uchwała Nr 209/XXVII/93 Rady Miasta Rybnika z dnia 6 maja 1992 r.
  4. Dlaczego Komisja Rewizyjna nie wypowiada się na temat uchwały z 19 lutego 1992 r., gdzie zaakceptowano sprzedaż mieszkań z roku 1990 r., kiedy bez zgody Rady nie wolno było tego robić. Pani H. Kachel też złożyła wniosek o sprzedaż w 1990 r.,  
Gdzie tu jest "równość według prawa" ?
  5. To, że odpowiedź na wniosek nadeszła za 2 lata, Komisja Rewizyjna nazywa formalnym uchybieniem ?  
Kolejne pismo Pani Kachel zwraca uwagę na te niedomogi  
Odpowiedzia jest pismo Wiceprezydenta M. Śmigielskiego, który odmawia kupna, stwierdzając, że nie było wcześniejszego pisma w sprawie.  
Poza tym, (stwierdził J. Frelich) jeżeli ktoś zwraca się o zakup całego budynku, w którym mieszka od lat, należy domniemywać, że chodzi mu przynajmniej o część  
( o mieszkanie )
  6. Gdzie pismo Zarządu Miasta o uprawnieniach, które należało przed ogłoszeniem przetargu do zainteresowanych wysłać ?



Jerzy Frelich dodał, że:

1. lokale mieszkalne należy sprzedawać zgodnie z zasadami opracowanymi przez Radę Miasta.
2. zapytał, czy właścicielem tego budynku nie może być "miasto" ? czy musimy wszystko sprzedawać ?
3. o tym, że "miasto" ma pieniądze - świadczy "Kuwejt" w Urzędzie Stanu Cywilnego.

Reasumując: Rada Miasta nie robi łaski, że sankcjonuje prawo w tej ojczyźnie.

- M.Wolny stwierdził, iż: 1) słuchając zarzutów radnego J.Frelicha i dokonując prostej analizy dat podanych przez Komisję Rewizyjną dochodzi do wniosku, że ma do czynienia z modelowym przykładem blokowania sprawy.  
2)wnioskował<sup>cały</sup> zmodyfikowanie zapisu w kwestii czy p.Kachel chce kupić ☒ budynek mieszkalny bez przetargu czy mieszkanie ?  
3) M.Wolny, uważał, że sprawa korespondencji p.Kachel z Zarządem Miasta jest sterowana.
- M.Śmigielski zapytał przed kim i na rzecz kogo było składane oświadczenie Pani Kachel ?
- J.Frelich stwierdził, że Pani Kachel oświadczenie napisała dla Pana J.Frelicha.
- M.Śmigielski stwierdził, iż podtrzymuje swoje oświadczenie w w/w sprawie złożone na poprzedniej sesji, dodając że
  - jest przedstawicielem Zarządu Miasta i ma prawo decydować o majątku miasta. Negocjacje trwały rok i skończyły się ugodą.
  - lokal użytkowy(Dom Chleba): Najemca pierwotny nie żyje, inna osoba weszła w najem lokalu na ściśle określony czas. Załoga sklepu była świadoma swojej sytuacji.
- M.Śmigielski oświadczył, że dopełnił wszystkich formalności, również natury etyczno-moralnej.  
Wszystkie "ruchy" zainteresowanych osób zostały spowodowane po wystąpieniu Pana Frelicha na ostatniej sesji.
- jeżeli chodzi o Rynek 7, Michał Śmigielski stwierdził, iż po rozpaczliwym piśmie p.Kaczmarczyk włożył "nadmiar serca" w to, żeby zadowolić użytkowników lokali;

- Zrobił wszystko, żeby: 1) postawić kiosk dla p. Kaczmarczyk z gazetami przy ul. Reja; 2) na preferencyjnych warunkach pani Olejnik ze sklepu filatelistycznego zakupiła pawilon na targowisku, po czym okazało się, że posiada już lokal przy ulicy Raciborskiej, czyli nie należał się tej Pani pawilon po cenach preferencyjnych.
- G. Piecha wniósł o odczytanie protokołu uzgodnień między Panią Kachel a przedstawicielem gminy.
  - Protokół odczytał R. Mańka - Naczelnik Wydziału Lokalowego
  - U. Szynol - stwierdziła, że wyżej omawianym zagadnieniom Rada poświęciła już wystarczającą ilość czasu. Przewodnicząca zaproponowała wnioski Komisji Rewizyjnej poddać pod głosowanie. Przewodnicząca złożyła wniosek formalny, iż przyjęte przez Radę wnioski Komisji Rewizyjnej zakończą dyskusję na powyższy temat.
  - J. Frelich wystąpił przeciw wnioskowi U. Szynol. Powiedział, że ta jednostkowa sprawa ma wpływ na rzecz ogólną, czyli stworzenie koncepcji. Stwierdził, że radny M. Wolny ciągle coś podejrzewa, nie zna zaś ustawy lokalowej i nie wie, że tym ludziom należy się to, o co zabiegają. Lokal, o którym dyskutujemy nie jest opróżniony, w związku z czym przetarg nie powinien być ogłoszony.
  - J. Kogut - stwierdził, że dla Zarządu miarodajna jest interpretacja prawa przez własnych radców prawnych. Dodał, iż żenująca jest nieznajomość prawa przez urzędnika państwowego tak wysokiej rangi jaka reprezentuje Jerzy Frelich.



- U. Szynol poddała pod głosowanie propozycję przerwania dyskusji

Za przerwaniem dyskusji opowiedziało się - 35 radnych  
wstrzymało się od głosu - 3 radnych  
głosów przeciwnych nie było

Za przyjęciem wniosków Komisji Rewizyjnej  
głosowało - 34 radnych  
przeciw - 2 radnych  
wstrzymało się od głosu - 2 radnych

Ogłoszona została 20 minutowa przerwa w obradach.

- J. Ibrom - Przewodniczący Komisji Rewizyjnej odczytał radnym stanowisko Komisji, które jest odpowiedzią na wniosek 6 radnych domagających się zbadania legalności wydatkowania kwoty 250 mln zł. na zakup motocykli dla sekcji żużlowej w Rybniku.  
Komisja Rewizyjna stwierdziła, iż działanie Zarządu w tej sprawie jest zgodne z prawem.

- U. Szynol poddała stanowisko Komisji Rewizyjnej pod głosowanie

Za przyjęciem w/w głosowało - 27 radnych  
przeciw - 1 radny  
wstrzymał się od głosu - 1 radny

- 10 -

pkt. 8.           Zmiana uchwały w sprawie zasad sprzedaży mieszkań  
i               komunalnych.  
pkt. 18.

- Projekt uchwały w sprawie zasad sprzedaży przedstawił  
M. Smigielski
- J. Frelich powołując się na wcześniejsze uchwały Rady  
Miasta traktujące o sprzedaży mieszkań komunalnych  
proponował opracować:
  - wykaz nieruchomości do sprzedaży w całości
  - wykaz lokali mieszkalnych do sprzedaży
  - wykaz lokali użytkowych do sprzedaży
  - wykaz lokali mieszkalnych typu socjalnego, które nie  
podlegają wykupowi.Radny wnioskował też ustalić zasady ustalania bonifikat,  
preferencji i rat w zbywaniu lokali mieszkalnych i użyt-  
kowych.
- W związku z powyższym J. Frelich wnioskował obydwie projek-  
ty uchwał (oznakowanie numerami 8 i 18) przekazać do  
Komisji Rady w celu sporządzenia wyczerpującego projektu  
uchwały.
- J. Makosz stwierdził, iż projekt uchwały przygotowany  
przez Komisję Działalności Gospodarczej i Zarząd Miasta  
jest dobry i propozycja radnego J. Frelicha zmierzająca do  
wykonania ogromnej i to niepotrzebnej roboty jest bezpod-  
stawna. Projekt uchwały Komisji Działalności Gospodarczej  
i Zarządu Miasta zakłada sprzedaż mieszkań na wiosek  
lokatora.
- J. Kogut stwierdził, że wnioskodawcy projektu uchwały -  
radni z Klubu Popierającego Inicjatywy Lokalne składając  
swoje projekt nie byli zorientowani iż projekt uchwały  
w sprawie zasad sprzedaży mieszkań jest już przygotowany  
przez Komisję Działalności Gospodarczej i Zarząd Miasta
  - z punktu widzenia interesu gminy nie wszystkie mieszka-  
nia będą sprzedawane
  - nie ma czegoś takiego jak wykaz lokali do sprzedaży,  
ponieważ sprzedaż będzie się odbywała po rozpatrzeniu  
wniosku, w każdym przypadku indywidualnie, z uwzględ-  
nieniem przyjętych przez Radę kryteriów

- generalną tezę projektu Klubu Radnych Wspierających Inicjatywy Lokalne jest sugestia, jakoby działały się rzeczy "nieczyste", a wszystko dzieje się przy "otwartej kurtynie".
- W. Stępniewski - ilość sprzedanych mieszkań będzie zależała od sytuacji finansowej i kondycji miasta.  
Jak będą sprzedawane całe budynki to będzie się mówiło o sprzedaży preferencyjnej. ②
- J. Frelich twierdził, że chodzi mu o wykaz, który wyjaśniałby mechanizm działania sprzedaży i w sposób "czysty" stawiał sprawę na forum całego miasta. Byłaby to opracowana polityka sprzedaży mieszkań z uwzględnieniem preferencji dla niektórych grup społecznych np. absolwentów szkół i uczelni.
- M. Smigielski - uchwała Zarządu traktuje o wszystkich wątpliwościach radnego J. Frelicha. Każda sprzedaż będzie rozpatrywana w sposób indywidualny.
- W. Sojka wnioskował o odrzucenie projektu uchwały Klubu Radnych Wspierających Inicjatywy Lokalne.
- J. Delowicz proponował głosować za uchwałą Zarządu Miasta
- Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały Zarządu Miasta w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych pod głosowanie:  

Za przyjęciem uchwały głosowało	- 30 radnych
przeciw	- 1 radny
- W. Sojka wnioskował ponownie o odrzucenie projektów uchwał Klubu Radnych Wspierających Inicjatywy Lokalne.



- J. Kogut w imieniu Zarządu Miasta proponował projekt uchwały oznaczony w materiałach jako 18a skierować do Komisji Działalności Gospodarczej w celu rozpatrzenia projektu dotyczącego kręgu osób preferowanych przy podejmowaniu działalności gospodarczej na własny rachunek.
  - W wyniku głosowania obydwie projekty uchwał zostały odrzucone.
    - 1. Za odrzuceniem uchwały w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości do sprzedaży opowiedziało się 27 radnych
      - przeciw - 1 radny
      - wstrzymało się od głosu - 3 radnych
    - 2. Za odrzuceniem uchwały mówiącej o określeniu osób preferowanych przy podejmowaniu działalności gospodarczej na własny rachunek.
      - za - 12 radnych
      - przeciw - 9 radnych
      - wstrzymało się od głosu - 12 radnych
- Uchwałę odrzucono 12 głosami.

**pkt.9. Sprzedaż nieruchomości miejskich**

- Uchwałę przedstawił członek Zarządu - J. Cyran
  - Za przyjęciem głosowało - 16 radnych
  - przeciw - radnych
  - wstrzymało się od głosu - radnych
- M. Kufa-Skorupa prosiła o wprowadzenie zmian dot. przesunięcia na wcześniejszą pozycję porządku obrad pktu. dot. programu pilotażowego i przeciwdziałania alkoholizmowi w związku z obecnością na sali mgr A. Winklera - autora w/w programu.

- **M.K.Kulawik** wnioskowała o wcześniejsze niż planowano rozpatrzenie uchwały wymagającej zajęcia przez Radę stanowiska dot. eksploatacji pokładu 401/1 w części "B" z pewnymi zastrzeżeniami, które omawia przedstawiony projekt uchwały w związku z obecnością na sali obrad - przedstawiciela kopalni - inż.B.Miki

pkt.10.Postanowiono wprowadzić pod obrady projekt uchwały dot. eksploatacji KWK "Chwałowice". a potem uchwały dot. programu profilaktyki i przeciwdziałania alkoholizmowi.

- **M.K.Kulawik** przedstawiła projekt uchwały.
- **M.Adamczyk** - Wiceprezydent Miasta stwierdził, że nie widzi realności porozumienia, o którym traktuje uchwała. Administratorom urządzeń kopalnie winne są miliardy złotych, skąd więc w najbliższej przyszłości Kopalnia "Chwałowice" znajdzie pieniądze na usuwanie szkód górniczych, które powstaną na skutek planowanej eksploatacji, którą Rada ma zaopiniować pozytywnie.
- **M.K.Kulawik** powiedziała, że treścią porozumienia jest wynegocjowanie pewnych spraw.Jest daleko posunięta zgoda, żeby tego rodzaju ugode podpisać. Jest to metoda, żeby strony mogły się spotkać i negocjować. Rada wydaje tylko opinię, nie decyzję. Porozumienie pozwoli chociażby na egzekwowanie prolongaty niektórych terminów.
- **J.Makosz** powiedział, że popiera propozycję Pani Kulawik, ale trzeba się w tej sytuacji przygotować na kompromis, kosztem budżetu.
- **B.Mika** -przedstawiciel KWK "Chwałowice" zapewnił radnych, że KWK "Chwałowice" z odpowiedzialnością wywiąże się z wymogów uchwały Rady Miasta.
- Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie:

Za przyjęciem uchwały głosowało	- 24 radnych
przeciw	- 3 radnych
wstrzymało się od głosu	- 3 radnych

pkt.11. Przyjęcie gminnego programu profilaktyki i przeciwdziałania alkoholizmowi

O programie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych mówił A.Winkler -Kierownik Poradni Leczenia Uzależnień w Rybniku.

W wyniku dyskusji, w której udział wzięli:

A.Kempińska, M.Kufa-Skorupa, W.Sojka i J.Makosz wprowadzono autopoprawkę do pkt.2. projektu uchwały, gdzie zobowiązano do systematycznego wypracowywania projektów rozwiązań służących realizacji programu oprócz Komisji Zdrowia- również Zarząd Miasta i skreślono zapis mówiący o odpowiedzialności Komisji za realizację programu.

- Po wprowadzeniu poprawek uchwałę przyjęto jednogłośnie. W głosowaniu wzięło udział 31 radnych.

pkt.12.Ustalenie liczby i zasad usytuowania punktów sprzedaży napojów alkoholowych w mieście.

Projekt uchwały przedstawił M.Śmigielski - Wiceprezydent Miasta. W dyskusji nad w/w udział wzięli: A.Kempińska, która wnioskowała zmniejszenie ilości wydawanych koncesji z 500 na 400, M.Rak i W.Sojka - którzy występowali przeciw ograniczeniu sprzedaży napojów alkoholowych poprzez kryterium wielkości lokalu handlowego oraz Cz.Szweda, H.Ryszka, Z.Czerepkowski.

- Projekt uchwały przewiduje wydanie 500 koncesji na sprzedaż napojów alkoholowych i taką ilość proponował Zarząd Miasta przyjąć w uchwale.



Za ograniczeniem w/w do 400 koncesji w/g propozycji  
radnej A.Kempińskiej głosowało - 11 radnych  
wstrzymało się od głosu - 2 radnych

Wniosek A.Kempińskiej został odrzucony.

Za uchwałą w wersji przedstawionej przez Zarząd Miasta  
i Komisje Rady głosowało - 24 radnych  
przeciw - 5 radnych  
wstrzymało się od głosu - 1 radny

Uchwała została przyjęta.

pkt.13. Sprzedaż nieruchomości

- J.Cyran przedstawił radnym projekt uchwały, w którym proponuje się w drodze przetargu sprzedać parcelę w obrębie Niewiadomia bez prawa trwałej zabudowy.

Za przyjęciem uchwały głosowało - 25 radnych  
wstrzymało się od głosu - 2 radnych  
głosów przeciwnych nie było

pkt.14. Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej

- J.Cyran wyjaśnił, że projekt uchwały przewiduje sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości na rzecz użytkowników wieczystych gruntów oraz zamianę gruntów o małej powierzchni potrzebnych gminie na budowę dróg, kolektorów, chodników itp.

- 16 -

- Z.Czerepkowski był przeciwny sprzedaży małych kawałków gruntów na własność i wnioskował wyłączenie z projektu uchwały pkt.1., który mówi o sprzedaży wieczystym użytkownikom gruntu, na którym mają swoje własne pawilony handlowe.

Wniosek Z.Czerepkowskiego przegłosowano:

Za wnioskiem opowiedziało się	- 4 radnych
przeciw	- 22 radnych
wstrzymało się od głosu	- 3 radnych

Wniosek radnego Z.Czerepkowskiego został odrzucony.

Za uchwałą w sprawie sprzedaży w/w nieruchomości	
głosowało	- 26 radnych
przeciw	- 1 radny
wstrzymało się od głosu	- 3 radnych

Uchwała została przyjęta.

**pkt.15.Nabycie gruntów od osób fizycznych**

Projekt uchwały przedstawił J.Cyran

Za przyjęciem głosowało	- 29 radnych
Uchwałę przyjęto jednogłośnie	

**pkt.16.Oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu położonego przy ul.Eużłowej w Rybniku**

Projekt uchwały przedstawił J.Cyran

Za przyjęciem głosowało	- 28 radnych
Uchwałę przyjęto jednogłośnie	

pkt. 17. Regulamin cmentarzy komunalnych

Jednogłośnie przyjęty został przedstawiony przez Zarząd Miasta regulamin cmentarzy komunalnych.

W głosowaniu wzięło udział 28 radnych.

Regulamin wejdzie w życie z dniem 10 października 1993 r.

pkt. 18. Stanowisko Rady w sprawie aneksu do POTG dla KWK "Rymer",  
"Rydułtowy" i "Marcel" na lata 1991-1995

- M.K. Kulawik - przedstawiła projekt uchwały, w którym na wniosek Komisji Ekologicznej proponuje się pozytywne zaopiniowanie "Aneksu do planu ochrony terenów górniczych na lata 1991-1995" dla w/w kopalń z pewnymi warunkami, które zawiera projekt uchwały.  
W odniesieniu do KWK "Rymer" uchwała proponuje akceptować planowaną eksploatację ścian 1aN i 1aS w pokładzie 624 pod warunkiem opracowania programu technicznego działań zabezpieczających niezakończony spływ wód rzeki Nacyny i cieku Niedobczyckiego w terenie objętym wpływami eksploatacji oraz zabezpieczenia środków finansowych na realizację prac wynikających z tego programu.
- H. Ryszka poddał w wątpliwość możliwość wnioskowanej eksploatacji bez powstania zalewiska na rzece Nacynie.
- M. Adamczyk - Wiceprezydent Miasta dodał, że jeżeli rzeka Nacyna na skutek szkód górniczych utworzy zalewisko to wszyscy poniesiemy konsekwencje tego, a nierealne jest ze względów finansowych zabezpieczenie terenu przed powstaniem zalewiska. Kopalnia nie ma pieniędzy na podszkarp, a zabezpieczenie i likwidacja szkód też wymaga nakładów finansowych.
- W. Sojka zapytał czy jest inne wyjście?, czy może Rada decydować o losie kopalni, przyczynić się do jej zamknięcia?



- 18 -

- J.Krynicki - opowiedział się za natychmiastowym zamknięciem kopalni.
- M.K.Kulawik poinformowała radnych o zapewnieniach inż.A.Popka z KWK "Rymer", że do zalewiska nie dojdzie. A.Popek stwierdził z całą stanowczością, że to nie "siadzie"
- H.Ryszka stwierdził, że woda już teraz w pewnym miejscu - "stoi".
- J.Makosz zapytał dlaczego Komisja Ekologiczna stara się to przeprowadzić ?
- M.K.Kulawik odpowiadając stwierdziła, iż z ekspertyzy wynika, że nie ma zagrożeń, a opinia Rady Dzielnicy jest pozytywna.
- J.Makosz proponował, żeby w tej sprawie uzyskać jednoznaczne stanowisko Rady Dzielnicy.
- H.Ryszka stwierdził, że istnieją poważne obawy dot. powstania zalewiska.
- L.Kowalski wnioskował opracowanie założeń oraz zadania od kopalni jednoznacznego zapewnienia, że zagrożenie powstania zalewiska nie istnieje.  
L.Kowalski złożył wniosek formalny o odłożenie sprawy.
- K.Stokłosa wnioskowała zobowiązanie kopalni do finansowania; aktualne deklaracje są tylko na piśmie. Zarząd winien sprecyzować warunki porozumienia.  
K.Stokłosa złożyła wniosek formalny o odłożenie uchwały do przyjęcia w późniejszym terminie.

Za odłożeniem uchwały głosowało	- 29 radnych
przeciw	- 1 radny
wstrzymał się od głosu	- 1 radny

- 19 -

- M.K.Kulawik zawnioskowała niewstrzymywanie wydania opinii dla Kopalń "Rydułtowy" i "Marcel", o których mowa w odłożonej w czasie uchwale.
- Wniosek poparł radny Z.Lampert.
- U.Szynol - proponowała uchwałę podjąć na następnej sesji stwierdzając, że 5 tygodni z tak ważną decyzją należy poczekać.
- Z.Czerepkowski - poparł wypowiedź U.Szynol.  
Wnioskował kontynuować obrady sesji w/g porządku obrad.
- M.K.Kulawik wnioskowała unieważnienie poprzedniego głosowania i przegłosowanie opinii Rady dla Kopalń "Rydułtowy" i "Marcel" w związku z tym, że sprawa na komisjach omawiana jest już od 2 miesięcy.
- W.Sojka przychylił się do w/w wypowiedzi.
- U.Szynol poddała pod głosowanie sprawę unieważnienia poprzedniego głosowania.

Za unieważnieniem poprzedniego głosowania  
opowiedziało się

przeciw

wstrzymało się od głosu

głosowało

- 11 radnych

- 8 radnych

- 4 radnych

- 23 radnych

Głosowanie za unieważnieniem głosowania na całą uchwałę dot. aneksu do POTG dla KWK "Rymer", "Rydułtowy" i "Marcel" nie odniosło wnioskowanego celu z powodu braku quorum.

- Z tego też względu obrady zakończono.

Protokołowała

Wiesława Dziuba

PRZEWODNICZĄCA

Rady Miasta Rybnika

mgr Urszula Szynol