



PREZYDENT MIASTA RYBNIKA  
44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2  
tel. 32 43 92 107, faks 32 42 24 124  
rybnik@um.rybnik.pl

Rybnik, dnia 19 września 2016 r.

Ar-III.7320.2.2016

2016-93490



**Pytania i odpowiedzi związane z konkursem na opracowanie koncepcji zagospodarowania terenów wzdłuż ulicy Tadeusza Kościuszki, przesłane przez osoby zainteresowane**

1. Czy obszar opracowania został wyznaczony poprawnie i czy istnieje możliwość przesunięć granicy, tak aby objąć działaniami obie strony ulicy?

Odpowiedź:

*Obszar został wyznaczony poprawnie zgodnie z załącznikiem nr 6 i nie podlega on modyfikacjom.*

2. Czy osoba która jest pracownikiem jednostki budżetowej Urzędu Miasta w Rybniku oraz prowadzi działalność z zakresu architektury w innym mieście niż Rybnik - co pozostaje w zgodzie z art. 30 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych, może wziąć udział jako samodzielnie jako firma w Konkursie na opracowanie koncepcji zagospodarowania terenów wzdłuż ulicy Tadeusza Kościuszki?

Odpowiedź:

*Biorąc pod uwagę zapisy regulaminu oraz ustawę z dn. 21 listopada 2008r. o pracownikach samorządowych można stwierdzić, że nie istnieją żadne przeciwwskazania dla udziału takiej osoby w konkursie.*

3. Czy teren parkingu dla samochodów osobowych na placu przed dworcem kolejowym, który znajduje się we władaniu PKP S.A. może ulec reorganizacji i jakimkolwiek modyfikacjom?

Odpowiedź:

*Teren należący do PKP S.A. może zostać zmodyfikowany, jednak zachowana powinna zostać jego funkcja.*

4. Czy lokalizacja donic z cortenu może ulec jakimkolwiek zmianom?

Odpowiedź:

*Lokalizacja donic z cortenu może ulec wszelkim zmianom przyjętym przez uczestników konkursu w ramach opracowanych przez nich koncepcji.*

5. Czy można ingerować/rozszerzyć koncepcję poza obszar opracowania?

Odpowiedź:

*Istnieje taka możliwość jednak rozwiązania przyjęte poza obszarem opracowania nie będą podlegały ocenie i nie wpłyną na wynik konkursu.*

6. Czy zdanie mówiące o tym że w koncepcji dopuszcza się zawężenie pasa jezdni ulicy do 6,5 m, dopuszcza rozwiązania z jednym pasem ruchu, oraz możliwością parkowania równoległego na łączną szerokość 6,5 metra?

Odpowiedź:

*Zgodnie z Regulaminem Konkursu rozwiązania dotyczące zagospodarowania ulicy mogą być stosowane alternatywnie lub łącznie, nie ma więc przeciwwskazań.*

7. Czy wizerunek plansz pomniejszony do formatu A3 jest elementem 5 stron opisu, czy jest jedynie jego integralną częścią, która nie wchodzi w skład ww. 5 stron?

Odpowiedź:

*Wizerunek plansz jest integralną częścią opisu.*

8. Czy zakładają Państwo funkcjonowanie ul. Kościuszki jako ulicy zbiorczej (zgodnie z obowiązującym SUIKZP), czy obniżenie klasy ulicy?

Odpowiedź:

*Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Rybnika uchwalonym w 2016 roku, ulica Kościuszki nie stanowi drogi klasy zbiorczej, zaś w Miejscowym Planie Zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu z 2009 roku przewidziana jest jako KDZ. Zmiana klasy drogi nastąpi przy sporządzaniu nowego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla tego terenu. Klasa ulicy może, więc ulec zmianie w zależności od przyjętych rozwiązań.*

9. Czy istnieje możliwość przeniesienia przystanku autobusowego?

Odpowiedź:

*Regulamin konkursu dopuszcza takie rozwiązanie.*

10. Czy ścieżka rowerowa może biec po ulicy, bądź czy jest dopuszczalne żeby rowery jeździły po buspasie?

Odpowiedź:

*Droga rowerowa musi zostać poprowadzona poza jezdnią.*

11. Jakie są wymiary donic z cortenu i czy można zmienić ich dotychczasową funkcję?

Odpowiedź:

*Na prośbę uczestnika konkursu zostanie mu przesłany projekt donicy wraz z wymiarami. Donice mogą być wykorzystane w inny sposób niż dotychczas.*

12. Czy w przypadku 2 osobowego zespołu dwie osoby muszą mieć wykształcenie kierunkowe, czy tylko osoba reprezentująca zespół?

Odpowiedź:

*Aby wziąć udział w konkursie wystarczy, aby jeden z członków zespołu konkursowego posiadał wykształcenie kierunkowe.*

*Potwierdza to podpunkt 2. punktu VII regulaminu konkursu, który przytoczony został poniżej: „Uczestnik konkursu lub członek zespołu konkursowego musi posiadać wykształcenie kierunkowe, albo być studentem studiów, z zakresu gospodarki przestrzennej, architektury, lub kierunków pokrewnych związanych z tematyką miejską.”*



13. Prośba o sprecyzowanie podpunktu 3 w punkcie V regulaminu konkursu: Czy istnieje możliwość całkowitej reorganizacji ruchu i zmniejszenia liczby pasów ruchu do jednego? Jeśli tak, to czy wiąże się to z przymusem organizacji drugiego pasa w całości na miejsca postojowe lub na buspas, czy można organizować ów pas dowolnie (np. na zieleń)?

Odpowiedź:

*Dopuszcza się zmniejszenie liczby pasów jezdni do jednego lecz przy konieczności wykorzystania dotychczasowego drugiego pasa ruchu jako buspasa lub jako miejsc postojowych dla samochodów osobowych (oznakowanych poziomo na jezdni). Nie ma więc możliwości zagospodarowania drugiego pasa ruchu pod zieleń.*

14. Czy organizator konkursu przewiduje udostępnienie zdjęć z terenu objętym zakresem konkursu?

Odpowiedź:

*Organizator opublikuje zdjęcia z terenu objętego zakresem konkursu pod adresem <http://urbanworkshop.eu/?p=406>.*

15. W regulaminie nie określono kryteriów oceny prac konkursowych. Proszę o informację czy przy ocenie prac będzie brana pod uwagę realność oraz ekonomika koncepcji? (np. koszty usunięcia ewentualnych kolizji z sieciami)? Jeżeli tak - czy jest możliwe podanie głębokości na jakiej zlokalizowane są przewody ciepłociągu?

Odpowiedź:

*Kryteria oceny prac konkursowych leżą całkowicie w gestii Zespołu Konkursowego i nie są jeszcze znane. Organizator nie dysponuje danymi dotyczącymi głębokości posadowienia przewodów ciepłociągu.*

16. Czy drzewa w donicach cortenowych, które obecnie znajdują się na ulicy można przenosić/przesuwać, czy jednak trzeba uwzględnić ich obecne lokalizacje?

Odpowiedź:

*Układ drzew w donicach cortenowych, które obecnie znajdują się przy ulicy, może zostać zreorganizowany według przyjętej przez uczestnika konkursu koncepcji.*

17. Jaka jest liczba nasadzeń w donicach?

Odpowiedź:

*Obecna ilość nasadzeń w donicach nie jest istotna dla potrzeb opracowania koncepcji.*

18. Czy posiadają Państwo dane na temat natężenia ruchu na ulicy Kościuszki?

Odpowiedź:

*Brak jest danych na temat natężenia ruchu na ulicy Kościuszki.*

19. Czy donice z cortenu są rozmieszczone na całej długości ulicy po obu jej stronach?

Odpowiedź:

*Obecna lokalizacja donic z cortenu nie jest istotna, ponieważ może ona zostać całkowicie zreorganizowana według przyjętej przez uczestnika konkursu koncepcji.*

20. Gdzie dokładnie przebiega granica pomiędzy terenem gminy Rybnik a terenem PKP?

Odpowiedź:

*Dane dotyczące struktury własności działek można sprawdzić w Rybnickim Systemie Informacji Przestrzennej.*

21. Jak dokładna powinna być koncepcja kompozycji zieleni - co powinna zawierać?

Odpowiedź:

*Dokładność kompozycji leży całkowicie w gestii uczestnika konkursu.*

22. Które działki stanowią własność Gminy Miasta Rybnik?

Odpowiedź:

*Strukturę własności można sprawdzić w Rybnickim Systemie Informacji Przestrzennej.*

23. Czy wspomniany teren stanowiący własność PKP S.A. to działka nr 5653/281?

Odpowiedź:

*Tak, jest to działka o numerze 5653/281.*

24. Czy paczka z pracą konkursową ma być na zewnątrz oznaczona specjalnie nadanym przez uczestnika/uczestników numerem identyfikacyjnym?

Odpowiedź:

*Paczka z pracą konkursową ma być na zewnątrz oznaczona specjalnie nadanym przez uczestników konkursu numerem identyfikacyjnym.*

25. Czy w kopercie z numerem identyfikacyjnym nadanym przez uczestnika/uczestników konkursu mają się znajdować załączniki 1 do 5 Regulaminu Konkursu?

Odpowiedź:

*W kopercie z numerem identyfikacyjnym prosimy umieścić załączniki od 1 do 4 Regulaminu Konkursu.*

26. Czy paczka z pracą konkursową ma być dostarczona na adres ogólny Urzędu Miasta Rybnika, czy też ma być skierowana do konkretnego pokoju w tymże Urzędzie?

Odpowiedź:

*Paczka z pracą konkursową powinna być dostarczona na adres wskazany w Regulaminie Konkursu.*

27. Czy uczestnicy konkursu mają zignorować zapis MPZP zgodnie, z którym na terenie 9.KDZ, jakim jest teren opracowania, pozwala się jedynie na: par. 6 pkt 3. Na terenach objętych planem dopuszcza się: ppkt 4: tereny o symbolach KDG, KDZ, KDL, KDD:

- chodniki, ścieżki rowerowe,
- zieleń niska,
- zieleń wysoka w miejscach nie kolidujących z istniejącym i planowanym uzbrojeniem terenów,
- sieci infrastruktury technicznej,
- urządzenia związane z organizacją ruchu kołowego oraz urządzenia infrastruktury technicznej,

Odpowiedź:

*Nie ma konieczności stosowania się do obecnych zapisów MPZP, będzie on w najbliższym czasie aktualizowany i uwzględniać będzie wnioski pokonkursowe.*

28. Czy ścieżka rowerowa może być częścią jezdni samochodowej, a jeżeli tak to czy może być tak również przy minimalnej szerokości jezdni 6,5m?

Odpowiedź:

*Droga rowerowa musi zostać poprowadzona poza jezdnią.*

29. Czy istnieje możliwość przesunięcia drogi do 1 m, bez zmiany jej kształtu, w granicach opracowania?

Odpowiedź:

*Wszystkie możliwości jakie są dopuszczalne w koncepcji zagospodarowania ulicy wskazane są w podpunkcie 3 punktu V regulaminu konkursu.*

30. Czy w koncepcji można uwzględnić zmianę rodzaju usług w lokalach przylegających do projektowanego terenu?

Odpowiedź:

*Wszelkie działania podejmowane poza obszarem opracowania, nie będą brane pod uwagę przy ocenie prac konkursowych ani nie będą miały wpływu na wynik.*

w z. PREZYDENTA MIASTA

*Janusz Koper*  
Zastępca Prezydenta