

**Projekt**

z dnia 4 grudnia 2017 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia ..... 2017 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr 466/XXX/2017 Rady Miasta Rybnika z dnia 12 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875/ oraz art. 68 ust. 1 pkt 8 i ust. 1b, art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./,

na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej,

**Rada Miasta Rybnika  
uchwała:**

**§ 1.** W uchwale nr 466/XXX/2017 Rady Miasta Rybnika z dnia 12 stycznia 2017 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania (Dz. Urz. Woj. Śl. Z 2017 r. poz. 469):

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

„§ 2. Zasady, o których mowa w § 1 stosuje się do:

- 1) prawa własności nieruchomości, w tym do lokalu oznaczonego jako przedmiot odrębnej własności,
- 2) prawa użytkowania wieczystego nieruchomości,
- 3) udziału we współwłasności nieruchomości, w tym lokalu oznaczonego jako przedmiot odrębnej własności lub w użytkowaniu wieczystym nieruchomości”;

2) § 16 otrzymuje brzmienie:

„§ 16. Wyraża się zgodę Prezydentowi na oddawanie nieruchomości w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym, w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość”.

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.