

WPIŁA R I A  
2018/200178 Br  
2018 -10- 1 2  
nr koresp.....  
ilość załączników.....1

Rybnik, dnia 08 października 2018r.

**PROTOKÓŁ NR 42  
Z POSIEDZENIA KOMISJI  
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ  
RADY MIASTA RYBNIKA**

**Miejsce i czas posiedzenia:** sala 108 budynku Urzędu Miasta Rybnika,  
08.10.2018r. godz. 16.30-17.25

**Posiedzeniu przewodniczył:** Krzysztof Szafraniec- Przewodniczący Komisji

**W posiedzeniu uczestniczyło:** 9 radnych członków komisji (wykaz obecnych patrz załącznik nr 1 Lista Obecności)

**Przebieg posiedzenia:**

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności posiedzenia.

2. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

- a) udzielenia dotacji celowej z budżetu Miasta Rybnika na rok 2018 na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, nie stanowiących własności gminy dla Rzymskokatolickiej Parafii św. Antoniego z Padwy w Rybniku,
- b) udzielenia dotacji celowej z budżetu Miasta Rybnika na rok 2018 na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, nie stanowiących własności gminy dla Rzymskokatolickiej Parafii Matki Boskiej Częstochowskiej w Rybniku – Ochojcu,
- c) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar dzielnicy Chwałowice (MPZP 36),
- d) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej sześć obszarów w rejonie ulic Spółdzielczej, Żołędziowej, Komisji Edukacji Narodowej, Niepodległości, Granicznej i Gruntowej (MPZP 41),
- e) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej dwa obszary w rejonie ulic Wincentego Kadłubka i Wojciecha Bogusławskiego (MPZP 51-2),
- f) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ulicy Rudzkiej (MPZP 52-1).

3. Sprawy bieżące.

**1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności posiedzenia**

**Krzysztof Szafraniec-** Przewodniczący Komisji o godz. 16.30 otworzył posiedzenie Komisji, powitał wszystkich zebranych. Na podstawie listy obecności stwierdził, że obecnych jest 9 radnych członków Komisji spośród 11 jej członków, w związku z czym posiedzenie jest prawomocne. Zapytał czy ktoś z obecnych wnosi uwagi do protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji - nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków w tej sprawie. Następnie zapoznał obecnych z proponowanym porządkiem posiedzenia i zapytał czy ktoś z obecnych wnosi uwagi do proponowanego porządku. W tej sprawie także nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków.

**2. Zaopiniowanie projektów uchwał:**

**Krzysztof Szafraniec-** Przewodniczący Komisji poprosił o zreferowanie projektów uchwał zgodnie



z przyjętym porządkiem posiedzenia.

**ada) Tomasz Cioch** Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej zreferował projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej z budżetu Miasta Rybnika na rok 2018 na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, nie stanowiących własności gminy dla Rzymskokatolickiej Parafii św. Antoniego z Padwy w Rybniku,

**Krystyna Stokłosa (pytanie)** – Czy w tej kwocie znajdzie się odrestaurowanie muru wokół bazyliki?

**Tomasz Cioch** Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej (*odpowiedź*) - Tak jak najbardziej. Kosztorys obejmujący dotacje i wkład własny parafii jest na kwotę 280 tys. zł.

**Krzysztof Szafraniec** - Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej z budżetu Miasta Rybnika na rok 2018 na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, nie stanowiących własności gminy dla Rzymskokatolickiej Parafii św. Antoniego z Padwy w Rybniku.

**Wyniki głosowania:**

Za - 9 radnych

Przeciw - 0 radnych

Wstrzymało się - 0 radnych.

**adb) Tomasz Cioch** Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej zreferował projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej z budżetu Miasta Rybnika na rok 2018 na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, nie stanowiących własności gminy dla Rzymskokatolickiej Parafii Matki Boskiej Częstochowskiej w Rybniku – Ochojcu.

**Michał Chmieliński (pytanie)** – Kiedy został złożony wniosek w tej sprawie?

**Tomasz Cioch** Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej (*odpowiedź*) - Nie mam go przy sobie, stąd nie mogę powiedzieć dokładnie, którego dnia, ale było to na przełomie września i października br.

**Henryk Cebula (pytanie)** – Panie Pełnomocniku, czy nie wydaje się Panu, że termin na udzielenie tej dotacji jest niefortunny. Przecież prace budowlane wymagają odpowiednich warunków pogodowych, a tu zanim środki zostaną uruchomione będzie zima?

**Tomasz Cioch** Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej (*odpowiedź*) - Nie obawiałbym się tego zagrożenia. Z informacji od wnioskodawców wynika, że są firmy gotowe przystąpić do prac natychmiast po zapadnięciu stosownych decyzji.

**Krzysztof Szafraniec** - Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej z budżetu Miasta Rybnika na rok 2018 na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach



wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, nie stanowiących własności gminy dla Rzymskokatolickiej Parafii Matki Boskiej Częstochowskiej w Rybniku – Ochojcu.

**Wyniki głosowania:**

Za - 9 radnych

Przeciw - 0 radnych

Wstrzymało się - 0 radnych.

**adc) Tomasz Cioch** Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej zreferował projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar dzielnicy Chwałowice (MPZP 36),

**Michał Chmieleński (pytanie)** – mam pytanie o rejon działki, której dotyczy uwaga nr 1 do uchwały – czy w tym miejscu będą ekrany ograniczające dźwięki?

**Tomasz Cioch** Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej (*odpowiedź*) - Myślę, że tak, ale informacji na ten temat może udzielić Zastępca Prezydenta Miasta Pan Janusz Koper.

**Henryk Cebula (pytanie)** – Panie Pełnomocniku, mam pytanie o wymiary tej działki, gdyż sadzę, że w kontekście nowej budowy domu na tej działce nie będzie możliwe zachowania odległości od granic działki?

**Tomasz Cioch** Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej (*odpowiedź*) - Ma Pan rację - budowa nowego domu będzie możliwa dopiero po rozbiórce budynku starego (istniejącego). Właściciel posesji jest tego świadom.

**Krzysztof Szafraniec**- Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie **odrzuć uwagę nr 1** do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar dzielnicy Chwałowice (MPZP 36),

**Wyniki głosowania:**

Za - 9 radnych

Przeciw - 0 radnych

Wstrzymało się - 0 radnych.

**Krzysztof Szafraniec** - Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie **odrzuć uwagę nr 2** do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar dzielnicy Chwałowice (MPZP 36),

**Wyniki głosowania:**

Za - 9 radnych

Przeciw - 0 radnych

Wstrzymało się - 0 radnych.

**Krzysztof Szafraniec**- Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie **odrzuć uwagę nr 3** do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar dzielnicy Chwałowice (MPZP 36),

**Wyniki głosowania:**

Za - 8 radnych

Przeciw - 0 radnych

Wstrzymało się - 1 radny.

**Krzysztof Szafraniec** - Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar dzielnicy Chwałowice (MPZP 36),

**Wyniki głosowania:**

Za - 9 radnych

Przeciw - 0 radnych

Wstrzymało się - 0 radnych.

**add) Tomasz Cioch** Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej zreferował projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej sześć obszarów w rejonie ulic Spółdzielczej, Żołędziowej, Komisji Edukacji Narodowej, Niepodległości, Granicznej i Gruntowej (MPZP 41),

**Krzysztof Szafraniec** - Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej sześć obszarów w rejonie ulic Spółdzielczej, Żołędziowej, Komisji Edukacji Narodowej, Niepodległości, Granicznej i Gruntowej (MPZP 41),

**Wyniki głosowania:**

Za - 8 radnych

Przeciw - 0 radnych

Wstrzymało się - 1 radny.

**ade) Tomasz Cioch** Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej zreferował projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej dwa obszary w rejonie ulic Wincentego Kadłubka i Wojciecha Bogusławskiego (MPZP 51-2),

**Krzysztof Szafraniec** - Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej dwa obszary w rejonie ulic Wincentego Kadłubka i Wojciecha Bogusławskiego (MPZP 51-2),

**Wyniki głosowania:**

Za - 9 radnych

Przeciw - 0 radnych

Wstrzymało się - 0 radnych

**adf) Tomasz Cioch** Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej zreferował projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ulicy Rudzkiej (MPZP 52-1).

**Krzysztof Szafraniec** - Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej obszar w rejonie ulicy Rudzkiej (MPZP 52-1).



### **Wyniki głosowania:**

Za - 9 radnych

Przeciw - 0 radnych

Wstrzymało się - 0 radnych.

### **3. Sprawy bieżące.**

**Krzysztof Szafraniec** - Przewodniczący Komisji zapytał czy ktoś z obecnych ma w tej części jakieś sprawy, pytania itp.

**Andrzej Wojaczek** (*pytanie*) – Panie Pełnomocniku, czy jest brana pod uwagę dotacja na rzecz Parafii Ewangelicko-Augsburskiej w Rybniku aby naprawić ogrodzenie wokół kościoła bo jest ono w bardzo złym stanie co już zgłaszałem?

**Tomasz Cioch** Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej (*odpowiedź*) - Znam zły stan tego ogrodzenia. Jest z nim jeden problem - nie znajduje się ono w rejestrze zabytków. Rozmawiałem na ten temat z Księdzem Sikorą i on zobowiązał się do przygotowania tzw. 'białej karty', która umożliwi taki wpis i otworzy drogę dla takiej dotacji. Myślę, że najwcześniej może ona nastąpić w 2019r.


**Mariusz Węglorz** (*pytanie*) – Panie Pełnomocniku mam pytanie o dwie uchwały, które zgodnie z naszą rozmową w Pana gabinecie miały pojawić się jeszcze w trakcie mijającej kadencji rady. Mam na myśli uchwałę intencyjną w sprawie budowy ośrodka dla niepełnosprawnych w Rybniku oraz uchwałę w sprawie ogłoszenia konkursu na projekt takiego ośrodka.

**Tomasz Cioch** Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej (*odpowiedź*) - Przypominam sobie rozmowy na ten temat, natomiast nie wydaje mi się aby to było możliwe obecnie do realizacji. Jeżeli tak to musiałoby się to pojawić w budżecie na 2019r.. Ja nie pamiętam żadnych zobowiązań co do terminów zarówno uchwalenia uchwał, czy budowy ośrodka.

**Mariusz Węglorz** (*oświadczenie*) – Panie Pełnomocniku w kontekście tego co Pan powiedział mam do Pana prośbę aby nie zapraszał Pan mnie do swojego gabinetu na żadne rozmowy.

### **4. Zakończenie posiedzenia.**

**Krzysztof Szafraniec** - Przewodniczący Komisji stwierdził, że wobec wyczerpania planu posiedzenia zamyka posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej.

  
.....  
Krzysztof Szafraniec Przewodniczący Komisji

Protokołował:  
Arkadiusz Szweda



RADA MIASTA RYBNIKA  
ul. BOLESŁAWA CHROBREGO 2  
44-200 RYBNIK

Rybnik, dnia 8 października 2018 r.

BR.0012.88.2018

2018-109619



**Lista obecności na posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności  
Gospodarczej w dniu 8 października 2018 r.**

LP	IMIĘ I NAZWISKO	FUNKCJA	PODPIS
1.	Krzysztof Szafraniec	Przewodniczący Komisji	
2.	Arkadiusz Szweda	Wiceprzewodniczący Komisji	
3.	Franciszek Kurpanik	Członek Komisji	
4.	Krystyna Stokłosa	Członek Komisji	
5.	Henryk Cebula	Członek Komisji	
6.	Łukasz Kłosek	Członek Komisji	
7.	Mariusz Węglorz	Członek Komisji	
8.	Benedykt Kołodziejczyk	Członek Komisji	
9.	Michał Chmieliński	Członek Komisji	
10.	Ginter Zaik	Członek Komisji	
	<b>GOŚCIE:</b>		
	Andrzej Abjanczyk		
	Monika Słoboda-Kolacz	Radca Miasta	