

OPIS TECHNICZNY DO „INFORMACJI O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU”

Oddziaływanie inwestycji w oparciu o podstawy prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 33, poz. 144 z późn. zmianami) ;
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987) ;
- Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 103, poz. 477 z późn. zmianami) ;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 r., Nr 86, poz. 579) ;
- Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 81) ;
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 101, poz. 645) ;
- 8. Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. Prawo lotnicze (Dz. U. Nr 130, poz. 1112 z późn. zmianami) ;
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dla lotnisk cywilnych (Dz. U. Nr 130, poz. 895 z późn. zmianami) ;
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430) ;
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich

usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735) ;

- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1853) ;
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. z 2013 r., poz. 640) ;
- Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie (Dz. U. Nr 132, poz. 1479 z późn. zmianami) ;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących autostrad płatnych (Dz. U. Nr 12, poz. 116 z późn. zmianami) ;
- Ustawa z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych (tekst jedn. Dz. U. 2011 nr 118 poz. 687 z późn. zmianami) ;
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315) wydane na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych ;
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460) ;
- Ustawa z dnia 7 maja 1999 r. o ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady (Dz. U. Nr 41, poz. 412 z późn. zmianami) ;
- Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. Prawo atomowe (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 161, poz. 1689 z późn. zmianami) ;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 grudnia 2002 r. w sprawie szczegółowych zasad tworzenia obszaru ograniczonego użytkowania wokół obiektu jądrowego ze wskazaniem ograniczeń w jego użytkowaniu (Dz. U. Nr 241, poz. 2094) wydane na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo atomowe ;
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu przeprowadzania oceny terenu przeznaczonego pod lokalizację obiektu jądrowego, przypadków wykluczających możliwość uznania terenu za spełniający wymogi lokalizacji obiektu jądrowego oraz w sprawie wymagań dotyczących raportu lokalizacyjnego dla obiektu jądrowego (Dz. U. z 2012 r., poz. 1025);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn.

zmianami) ;

- Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. Zmianami);
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami) ;
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy produkcji, transporcie wewnątrzzakładowym oraz obrocie materiałów wybuchowych, w tym wyrobów pirotechnicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 163, poz. 1577 z późn. zmianami) ;
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21 ;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2006 r. Nr 137, poz. 984) ;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2013 r., poz. 523) ;
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 marca 2003 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących lokalizacji, budowy, eksploatacji i zamknięcia, jakim powinny odpowiadać poszczególne typy składowisk odpadów (Dz. U. Nr 61, poz. 549) wydane na podstawie art. 50 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach - ustawa obowiązująca do dnia 23 stycznia 2013 r. ;
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469) ;
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719) ;
- Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2013 r., poz. 1594, z późn. zm.) ;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1227) ;
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r.,

poz. 1446) ;

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401) ;
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013.687 ze zm.) ;

1. USYTUOWANIE INWESTYCJI

1.1 ODLEGŁOŚCI, PRZESŁANIANIE, ZACIENIANIE

Minimalne odległości do projektowanych obiektów

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; § 12 pkt 1.

Projektowana rozbudowa remizy jest oddalona od najbliższej zabudowy: od strony północnej o osiem metrów, wschodniej po przeciwnej stronie ulicy o 165 m, od strony południowej o osiem metrów na działce nr 388/13 od strony zachodniej zabudowa gospodarcza.

Projektowany obiekt nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich w zakresie usytuowania.

Przesłanianie:

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; § 13 pkt 1 i 2.

Wysokość przesłaniania dla ewentualnych budynków projektowanych mających pomieszczenia na pobyt ludzi na działkach sąsiednich:

Projektowany obiekt nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich w zakresie przesłaniania.

Zacienianie

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; § 57 pkt 1 oraz § 60 pkt 1 i 2 .

Projektowany obiekt nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich w zakresie zacieniania.

1.2. ODLEGŁOŚĆ WYDZIELONYCH MIEJSC POSTOJOWYCH – sześć miejsc postojowych dla samochodów osobowych wydzielono na dz. Nr 388/13 przy istniejącym budynku wielofunkcyjnym należącym do OSP.

Projektowany obiekt nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich w zakresie parkowania pojazdów mechanicznych – samochodów osobowych.

1.3. ODLEGŁOŚĆ MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; § 23 pkt 1 i 3

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się usytuowania miejsca gromadzenia odpadów stałych na działce nr 388/12.

Projektowany obiekt nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich w zakresie miejsca gromadzenia odpadów stałych.

1.4. UZBROJENIE TECHNICZNE DZIAŁKI I ODPROWADZENIE WÓD POWIERZCHNIOWYCH

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (z późn. zm.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie; § 26 pkt 1-5 oraz § 28 pkt 1 i 2

- kanalizacja deszczowa: w rejonie inwestycji spływ wód deszczowych powierzchniowo jak dotychczas na teren zielony.

- Sieć elektroenergetyczna istniejąca.

Projektowane uzbrojenie techniczne działki i odprowadzenie wód powierzchniowych nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

1.5. USYTUOWANIE STUDNI

Nie dotyczy – nie projektuje się usytuowania studni.

1.6. USYTUOWANIE ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO NA NIECZYSTOŚCI CIEKŁE

Nie dotyczy – nie projektuje się usytuowania zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe.

1.7. WARUNKI HIGIENICZNE I ZDROWOTNE ORAZ OCHRONA ŚRODOWISKA

Projektowane zagospodarowanie działki nr 2105/23 nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia jego użytkowników i nie niesie ze sobą naruszenia zasobów przyrody, o jakich wspomina ustawa z dnia 16 października 1991 o ochronie przyrody. Projektowany obiekt oraz planowana w nich działalność nie spowoduje zanieczyszczenia powierzchni ziemi, wód gruntowych,

wód podziemnych oraz spełnia przyjęte normy w zakresie zakłóceń elektrycznych, promieniowania i emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Projektowany obiekt nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

1.8. OCHRONA PRZED DRGANIAMI, SZKODLIWYM PROMIENIOWANIEM I ODDZIAŁYWANIEM PÓL ELEKTROMAGNETYCZNYCH

Drgania

Nie dotyczy – projektowana rozbudowa spełnia przyjęte normy i nie oddziałuje na tereny sąsiadujące

Promieniowanie

Nie dotyczy – projektowana rozbudowa spełnia przyjęte normy i nie oddziałuje na tereny sąsiadujące

Oddziaływanie pól elektromagnetycznych

Nie dotyczy – projektowana rozbudowa spełnia przyjęte normy i nie oddziałuje na tereny sąsiadujące

2. ODDZIAŁYWANIE INWESTYCJI W OPARCIU O PRZEPISY ODRĘBNE

2.1 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Projektowana inwestycja odpowiada warunkom zawartym w MPZP.

Projektowana inwestycja z uwagi na zbliżenie zadaszeniem do granicy na odległość 1.5 m oddziałuje w niewielkim stopniu na działki sąsiednie nr 389 i 384 nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.2 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH OBIEKTÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW I OBJĘTYCH OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Projektowana rozbudowa remizy OSP będzie realizowana poza strefą objętą nadzorem konserwatorskim.

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.3 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH DRÓG PUBLICZNYCH

Inwestycja nie jest realizowana w sąsiedztwie drogi publicznej.

Nie dotyczy – nie projektuje się zjazdu publicznego z drogi publicznej

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.4 WARUNKI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA OS. PRZEBYWAJĄCYCH NA TERENIE BUDOWY

Szczegóły dotyczące warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia osób przebywających na terenie budowy w odrębnym opracowaniu załączonym do dokumentacji projektowej

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.5 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH LINII KOLEJOWYCH, BUDOWLI KOLEJOWYCH, URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM RUCHU KOLEJOWEGO

Nie dotyczy - inwestycja nie jest związana z budową linii kolejowej

Inwestycja związana z realizacją budowli kolejowych

Nie dotyczy – inwestycja nie jest związana z realizacją budowli kolejowych

2.6 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH OBIEKTÓW ZWIĄZANYCH Z OBRONNOŚCIĄ PAŃSTWA, OBRONĄ CYWILNĄ I BUDOWĄ STRZELNICY GARNIZONOWEJ

Inwestycja związana z budową obiektów służących obronności państwa

Nie dotyczy - inwestycja nie jest związana z budową obiektów służących obronności państwa

Inwestycja stwarzająca ograniczenia w możliwości realizacji obiektów służących obronności państwa na działkach sąsiednich

Nie dotyczy - inwestycja nie jest związana z realizacją obiektów służących obronności państwa

Ochrona ludności zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej

Nie dotyczy – inwestycja nie jest związana z obroną cywilną

Inwestycja związana z budową strzelnicy garnizonowej

Nie dotyczy – inwestycja nie dotyczy budowy strzelnicy garnizonowej

Inwestycja sąsiadująca z strzelnicą garnizonową

Nie dotyczy - inwestycja nie sąsiaduje ze strzelnicą garnizonową

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.7 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH OBIEKTÓW GOSPODARKI WODNEJ

Inwestycja związana z realizacją obiektów budowlanych gospodarki wodnej

Nie dotyczy - inwestycja nie jest związana z budową obiektów gospodarki wodnej

Inwestycja stwarzająca ograniczenia w możliwości realizacji obiektów budowlanych gospodarki wodnej na działkach sąsiednich

Nie dotyczy - inwestycja nie jest związana z realizacją obiektów budowlanych gospodarki wodnej na działkach sąsiednich

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.8 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH BUDOWLI ROLNICZYCH

Inwestycja związana z realizacją budowli rolniczej

Nie dotyczy – inwestycja nie jest związana z realizacją budowli rolniczej

Inwestycja stwarzająca ograniczenia w możliwości realizacji budowli rolniczej na działkach sąsiednich

Nie dotyczy – inwestycja nie jest związana z realizacją budowli rolniczej

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.9 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH LOKALIZOWANIA NA OBSZARZE MORSKIM

Nie dotyczy – inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze morskim

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.10 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH RUCHU LOTNICZEGO I LOTNISK CYWILNYCH

Inwestycja związana z budową przeszkód lotniczych

Nie dotyczy – inwestycja nie jest związana z budową przeszkód lotniczych

Inwestycja związana z budową lub rozbudową obiektów budowlanych, które mogą stanowić źródło żerowania ptaków lub hodowania ptaków mogących stanowić zagrożenie dla ruchu lotniczego

Nie dotyczy – inwestycja nie jest związana z budową lub rozbudową obiektów budowlanych, które mogą stanowić źródło żerowania ptaków lub hodowania ptaków mogących stanowić zagrożenie dla ruchu lotniczego

Inwestycja zlokalizowana na terenie lotniska cywilnego

Nie dotyczy – inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie lotniska cywilnego

Inwestycja związana z budową lotniska cywilnego

Nie dotyczy – inwestycja nie jest związana z budową lotniska cywilnego

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.11 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH BUDOWY BAZY/STACJI PALIW, RUROCIĄGÓW DALEKOSIĘŻNYCH DO TRANSPORTU ROPY NAFTOWEJ I PRODUKTÓW NAFTOWYCH

Inwestycja związana z budową bazy/stacji paliw, rurociągów dalekosieżnych do transportu ropy naftowej i produktów naftowych

Nie dotyczy – Inwestycja nie jest związana z budową bazy/stacji paliw, rurociągów dalekosieżnych

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

Inwestycja sąsiadująca z bazą/stacją paliw, rurociągiem dalekosieżnym do transportu ropy naftowej i

produktów naftowych

Nie dotyczy – inwestycja nie sąsiaduje z bazą/stacją paliw, rurociągiem dalekosiężnym

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.12 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH BUDOWY DROGOWYCH OBIEKTÓW INŻYNIERSKICH ORAZ SIECI GAZOWEJ

Inwestycja związana z budowa drogowych obiektów inżynierskich

Nie dotyczy – inwestycja nie jest związana z budową drogowych obiektów inżynierskich

Inwestycja związana z budowa sieci gazowej

Nie dotyczy – inwestycja nie jest związana z budową sieci gazowej

Inwestycja sąsiadująca z siecią gazową

Nie dotyczy – inwestycja nie sąsiaduje z siecią gazową

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.13 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH CMENTARZY I OCHRONY TERENÓW BYŁEGO HITLEROWSKIEGO OZOBU ZAGŁADY

Inwestycja związana z budową cmentarza

Nie dotyczy – inwestycja nie jest związana z budową cmentarza

Inwestycja sąsiadująca z cmentarzem

Nie dotyczy – inwestycja nie sąsiaduje z cmentarzem

Inwestycja na terenie byłego hitlerowskiego obozu zagłady

Nie dotyczy – inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie byłego hitlerowskiego obozu zagłady

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.14 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH POKOJOWEGO WYKORZYSTANIA ENERGII ATOMOWEJ

Inwestycja związana z działalnością w zakresie pokojowego wykorzystania energii atomowej

Nie dotyczy – inwestycja nie jest związana z działalnością w zakresie pokojowego wykorzystania energii atomowej

Inwestycja na terenie, na którym znajdują się obiekty jądrowe

Nie dotyczy – na terenie inwestycji nie znajdują się obiekty jądrowe

Inwestycja związana z budową obiektu jądrowego

Nie dotyczy – inwestycja nie dotyczy budowy obiektu jądrowego

Lokalizacja obiektu jądrowego

Nie dotyczy – w sąsiedztwie nie znajduje się obiekt jądrowy

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.15 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH INWESTYCJI ZALICZANYCH DO MOGĄCYCH ZNACZĄCO LUB POTENCJALNIE ZNACZĄCO ODDZIAŁYWAĆ NA ŚRODOWISKO

Inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Działki wymienione nie znajdują się w Ekologicznym Systemie Obszarów Chronionych i nie leżą w obszarze „Natura 2000”

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.16 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH DOPUSZCZALNYCH POZIOMÓW HAŁASU

Dopuszczalne poziomy hałasu w zależności od rodzaju zabudowy

Wg Dz.U.nr120 poz. 826 dopuszczalne wskaźniki hałasu obejmują tereny pod zabudowę:

- mieszkaniową
- zamieszkania zbiorowego
- szpitale i domy opieki
- zagrodową

- pod budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży
- na cele uzdrowiskowe
- na cele rekreacyjno-wypoczynkowe
- na cele mieszkaniowo-usługowe
- tereny w strefie śródmiejskiej miast powyżej 100 tys. Mieszkańców

Projektowana inwestycja nie będzie powodować nadmiernego hałasu. Zastosowane urządzenia i instalacje nie spowodują przekroczenia dopuszczalnych norm.

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.17 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH OBROTU MATERIAŁAMI WYBUCHOWYMI, W TYM WYROBÓW PIROTECHNICZNYCH

Minimalne odległości od obiektów, w których są składowane materiały wybuchowe

Nie dotyczy – zakres inwestycji nie obejmuje obiektów, w których składowane są materiały wybuchowe

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.18 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH ODPADÓW, ŚCIEKÓW I SUBSTANCJI SZCZEGÓLNIE SZKODLIWYCH

Odległości pól, na których są używane jako nawóz komunalne osady ściekowe, od budynków mieszkalnych lub zakładu produkcji żywności

Nie dotyczy – inwestycja położona poza obszarem o takim wykorzystaniu.

Odległości obiektów przeznaczonych na pobyt ludzi od urządzeń i instalacji związanych z przygotowaniem i magazynowaniem ścieków używanych jako nawóz w rolnictwie, a także gruntów, na których są one wykorzystywane

Nie dotyczy – w sąsiedztwie inwestycji nie zlokalizowano urządzeń instalacji związanych z przygotowaniem i magazynowaniem ścieków, a także gruntów, na których są one wykorzystywane.

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.19 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH SKŁADOWISK ODPADÓW

Odległości od składowisk odpadów

Nie dotyczy - w sąsiedztwie inwestycji nie zlokalizowano składowiska odpadów

Inwestycja związana z realizacją składowisk odpadów

Nie dotyczy – inwestycja nie jest związana z realizacją składowisk odpadów

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

2.20 WARUNKI LOKALIZACJI I REALIZACJI INWESTYCJI WYNIKAJĄCE Z REGULACJI PRZEPISÓW DOTYCZĄCYCH OCHRONY UJĘĆ WODY

Inwestycja na terenie ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęcia wody

Nie dotyczy – inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie ochrony ujęcia wody

Projektowana inwestycja nie oddziałuje i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA PLANOWANEJ INWESTYCJI JEST OGRANICZONY DO GRANIC OPRACOWANIA W GRANICACH DZIAŁKI NR 388/12, 388/13, 388/4 oraz w niewielkim stopniu w waunkach określonych przez MPZP działki o nr nr 389 i 384.

OPIS CZYNNOŚCI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Wszystkie prace budowlane należy prowadzić i wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych. Wszystkie roboty prowadzić pod stałym nadzorem i kierownictwem osób uprawnionych do kierowania i nadzorowania tych robót. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca opracuje instrukcję bezpiecznego wykonywania prac (projekt technologii) i organizacji placu budowy do zatwierdzenia przez Inwestora.

Wszystkie prace muszą odbywać zgodnie z przepisami dotyczącymi BHP, a w szczególności:

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych (Dz. U.2003r. , nr 47, poz. 401)

Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jednolity Dz. U. 2003r. , nr 169, poz. 1650 wraz z późniejszymi zmianami), [dyrektywa 89/391/EWG, 89/654/EWG]

Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 14.03.2000 r. w sprawie BHP przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. 2000 r., nr 26, poz. 313 wraz z późniejszymi zmianami)

Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 30.10.2002 r. w sprawie minimalnych wymagań dotyczących BHP w zakresie użytkowania maszyn przez pracowników podczas pracy + zmiany (Dz. U. 2002r., nr 191, poz. 1596 wraz z późniejszymi zmianami), [dyrektywa 89/655/EWG]

Osoba wykonująca prace spawalnicze (wykonywanie elementów warsztatowych) zobowiązana jest do:

posiadania stosownych dopuszczeń oraz uprawnień przewidzianych przepisami odrębnymi,

prawidłowej obsługi i eksploatacji sprzętu i urządzeń spawalniczych,

noszeniu odzieży roboczej i stosowania sprzętu ochrony osobistej,

przygotowania sprzętu P.POŻ. i miejsca wykonywania pracy, a po zakończeniu prac spawalniczych skontrolowania miejsca spawania i pobliskiego otoczenia na okoliczność ewentualnego zaprószenia ognia, powiadomienia osoby nadzorującej prace spawalnicze o ich zakończeniu.

Przy pracach na wysokości stosować bezwzględnie szelki bezpieczeństwa zgodnie z ich przeznaczeniem oraz przestrzegać instrukcji użytkowania i kontroli sprzętu ochronnego zabezpieczającego przed upadkiem z wysokości. W czasie transportu pionowego używać zawiesi przestrzegając warunki bezpiecznego użytkowania wg PN-92/M-84722 – “Zawiesia linowe, warunki użytkowania i badania eksploatacyjne”.

Urządzenia mechaniczne przewidziane do przeprowadzenia prac muszą być sprawne, z ważnymi atestami. Należy dostarczać je razem z ich instrukcjami stanowiskowymi oraz DTR-ką .

Szczegółowy zakres zagrożeń występujących w trakcie prowadzenia robót budowlanych i montażowych oraz profilaktyka podane zostaną w “ Planie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia ” dołączonym do instrukcji bezpiecznego wykonywania robót (projektu organizacji i technologii robót) opracowanej przez Wykonawcę prac budowlanych.

Przed przystąpieniem do robót należy:

wygrodzić strefy niebezpieczne oraz oznaczyć taśmą ostrzegawczą z folii

biało-czerwonej (w odległości min. 6 metrów od rejonu robót w obiekcie), na dojściu do strefy niebezpiecznej zabudować tablice informacyjne i ostrzegawcze, ewentualne wejścia w strefę niebezpieczną należy uzgodnić z prowadzącymi roboty budowlano – montażowe,

zabezpieczyć w strefie niebezpiecznej wszelkie urządzenia, przygotować i udrożnić drogi transportowe,

wykonać instruktaż stanowiskowy informujący załogę o wszystkich zagrożeniach dla zdrowia i życia związanych z prowadzeniem prac.