

Łukasz Dwornik
Radny Miasta Rybnik
Klub Radnych
Prawo i Sprawiedliwość



Rybnik, dnia 4 kwietnia 2019r.

Pan
Piotr Kuczera
Prezydent Miasta Rybnika

Działając na podstawie ustawy o samorządzie gminnym składam dalsze zapytania w sprawie zgody na przeprowadzenie inwestycji ALDI w dzielnicy Maroko-Nowiny.

W związku z dalszymi wątpliwościami dotyczącymi zasadności wydania zgody na przeprowadzenie inwestycji „Aldi” w dzielnicy Maroko-Nowiny, które wynikają z treści otrzymanych odpowiedzi na wcześniejsze zapytania w przedmiotowym zakresie, proszę o:

1. Proszę o udostępnienie kopii projektu zagospodarowania terenu dla działek o numerze 3209/66, 3211/66 i 3213/66 w zatwierdzonym dla inwestycji „ALDI” projekcie budowlanym oraz bilans terenu dla terenu inwestycji „Aldi” znajdującej się w obrębie działek o numerze 3209/66, 3211/66 i 3213/66.
2. Zgodnie z załącznikiem otrzymanym w odpowiedzi z dnia 21 marca 2019r. na moją interpelację, a dotyczącym miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 545/XXXV/2005 dla obszaru objętego inwestycją „Aldi” proszę o następujące wyjaśnienia:
Czy na terenach oznaczonych BMN – teren zabudowy jednorodzinnej, można wybudować obiekt handlowy „Aldi” - (jak realizowana inwestycja) zgodnie z zapisami uchwały dotyczącej obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 545/XXXV/2005 ?
- max. współczynnik intensywności zabudowy wynosi 0,4 – MPZP-2005
- powierzchnia zagospodarowania zielenią wynosi 40%.
3. Czy MPZP 2005 przewiduje budowę drogi wjazdowej do obiektu „Aldi” – łączącej ul. Zebrzydowską z Dąbrówki na wysokości inwestycji „Aldi” ? Obecnie znajdują się tam schody dla mieszkańców przekraczających przejście dla pieszych, które znajduje się na ul. Zebrzydowskiej.

Łukasz Dwornik

Radny Miasta Rybnika