



Prezydent Miasta Rybnika

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2  
t +48 32 43 92 107, f +48 32 42 24 124  
rybnik@um.rybnik.pl



**Szanowny Pan**  
**Karol Szymura**  
**Radny Miasta Rybnika**

BR.0003.309.2019

2019-102516



Rybnik, dnia 1 sierpnia 2019 r.

Odpowiadając na Pana interpelację, przesyłam do Urzędu Miasta Rybnika drogą elektroniczną w dniu 19 lipca 2019 r., w sprawie przyszłości hotelu Olimpia informuję, co następuje.

Ad 1. Konkurs ofert na wyłonienie dzierżawcy nieruchomości zabudowanej budynkiem hotelowo-gastronomicznym, położonym w Rybniku przy ul. Hotelowej 12, zorganizowany przez Hossa Sp. z o.o. nie został rozstrzygnięty. Do konkursu w wyznaczonym terminie nie wpłynęła żadna oferta.

Ad 2. – Ad 5. Odnosząc się do pytań wyjaśniam, że uchwałą nr 35/IV/2019 podjętą w dniu 24 stycznia br., w sprawie wydzierżawienia nieruchomości, Rada Miasta Rybnika wyraziła zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na rzecz Hossa Sp. z o.o. na okres 10 lat działki nr 825/121 oraz odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tej umowy. Jednocześnie, zgodnie z zawartą umową dzierżawy nr M.6845.521.2018 z dnia 21 maja 2019 r., Miasto Rybnik oddało Spółce Hossa wskazaną powyżej nieruchomość do używania i pobierania z niej pożytków w ramach prowadzonej działalności. Ponadto, na podstawie § 3 ust. 2 zawartej umowy, Spółka Hossa może oddawać przedmiot dzierżawy lub jej część w poddzierżawę osobie trzeciej, pod warunkiem przedłożenia Miastu projektu umowy poddzierżawy i pisemnej akceptacji przedłożonego projektu przez Miasto. Do chwili obecnej taki wniosek nie wpłynął.

Ad 6. W zakresie kondycji finansowej hotelu Olimpia, proszę o zwrócenie się bezpośrednio do Spółki z prośbą o podanie stosownych informacji.

Z poważaniem

**PREZYDENT MIASTA**

*Piotr Kuczera*