

Ogłoszenie nr 510173036-N-2020 z dnia 10-09-2020 r.

Miasto Rybnik: Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w dzielnicy Kłokocin

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 563980-N-2020

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Miasto Rybnik, Krajowy numer identyfikacyjny 27625543000000, ul. Bolesława Chrobrego 2, 44-200 Rybnik, woj. śląskie, państwo Polska, tel. +48324392302, e-mail zam_pub@um.rybnik.pl, faks +48324224124.

Adres strony internetowej (url): www.rybnik.eu

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w dzielnicy Kłokocin

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP.271.48.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na termomodernizacji budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w dzielnicy Kłokocin przy ul. Włociańskiej 70 w zakresie: a) ocieplenia ścian fundamentowych wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej, b) ocieplenia ścian kondygnacji nadziemnych, częściowo styropianem, częściowo wełną mineralną (w narożniku południowo-wschodnim), c) termomodernizacji stropodachu poprzez usunięcie istniejącego nieprawidłowo wykonanego ocieplenia dachu ze styropapy oraz ocieplenie dachu od strony zewnętrznej wełną mineralną wraz z wykonaniem niezbędnych obróbek blacharskich i pokryciem dachu 2-ma warstwami papy termozgrzewalnej, d) podwyższenia murów ogniowych i kominów wraz z wykonaniem obróbek blacharskich e) wymiany stolarki okiennej i drzwiowej w niezbędnym zakresie wynikającym z potrzeb termomodernizacji wraz z niezbędnymi przeróbkami otworów, f) wymiany parapetów zewnętrznych wszystkich istniejących okien PCV oraz wymiana parapetów wewnętrznych w oknach zaplanowanych do wymiany, g) wymiany zadaszeń nad tylnym wejściem na parter oraz wejściem do piwnicy, h) remontu schodów zewnętrznych oraz podestów wraz z montażem nowych balustrad i poręczy, i) remont płyty balkonu z wymianą nawierzchni z płytek gresowych i balustrad, j) wymiany rynien, rur spustowych oraz obróbek blacharskich, k) demontażu i

ponownego montażu elementów zamontowanych na elewacjach i dachu (maszty, anteny, kamery, elementy instalacji alarmowej, jednostka zewnętrzna klimatyzatora, antena satelitarna, tablice informacyjne, gabloty, znaki, skrzynka pocztowa, kratki wentylacyjne, oświetlenie), l) demontażu krat okiennych i montażu nowych na wzór istniejących, m) wymiany wentylatorów na nowe o tych samych parametrach co istniejące, n) odtworzenia nawierzchni (ułożenie kostki brukowej na pochylni do składu opału wraz z odwodnieniem liniowym przed drzwiami wejściowymi i podłączeniem go do kanalizacji deszczowej), o) wymiany opaski wokół budynku oraz fragmentu utwardzenia przed schodami na parter od strony południowej, p) remontu murków przy pochylni do zsypu i murku oporowego, r) wykonania instalacji odgromowej. Szczegółowy zakres robót opisano w załączonym do dokumentacji przetargowej projekcie i przedmiarze robót budowlanych. Wysokość budynku będącego przedmiotem opracowania wynosi poniżej 12 m, w związku z tym nie wymaga zgłoszenia właściwemu organowi. Termin usunięcia wad: do 14 dni liczone od powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o wadzie. Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia minimum 36-miesięcznej gwarancji na wykonane roboty, zastosowane materiały oraz urządzenia. Zgodnie z art. 30 ust. 5 Ustawy, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Do obowiązków Wykonawcy należy opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót, opracowany (wg dołączonego do SIWZ wzoru) harmonogram należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu w terminie do 7 dni od daty przejęcia terenu prowadzenia robót. W związku z wymaganiami ustawy Prawo ochrony środowiska oraz zapisami „Programu Ochrony Powietrza dla stref województwa śląskiego, w których stwierdzone zostały ponadnormatywne poziomy substancji w powietrzu”, Zamawiający informuje, że w trakcie prowadzenia prac budowlanych będzie wymagał zastosowania technologii wykonania robót, które ograniczają do minimum pylenie stosowanych materiałów budowlanych oraz są nieuciążliwe dla środowiska. Szczególnie dla Zamawiającego jest ważne, by w trakcie prowadzenia prac budowlanych były zachowane zasady: - zraszania wodą terenu prowadzenia robót (miejsce rozładunku, plac składowy materiałów) w okresach suszy, - stosowania zabezpieczenia pylastych materiałów sypkich przed rozwiewaniem (przykrycie plandekami, zraszanie), - transportu materiałów sypkich samochodami wyposażonymi w plandeki ograniczające pylenie przewożonych materiałów, - stosowanie gotowych mieszanek budowlanych przygotowywanych w wytwórniach. Ponadto Zamawiający będzie prowadził monitoring pojazdów obsługujących budowę pod kątem ograniczenia zanieczyszczenia dróg. W przypadku stwierdzenia uchybień, które zagrażają środowisku naturalnemu i są niezgodne z przepisami polskiego prawa i powyższymi zapisami, Zamawiający wstrzyma prowadzenie robót. Przypomina się również, że: - wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu i maszyn, które są zgodne z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi ich użytkowania; - organizacja placu budowy i prowadzenie prac budowlanych nie mogą zagrażać środowisku naturalnemu. Stosownie do treści art. 29 ust. 3a ustawy PZP, Zamawiający poniżej określa czynności w zakresie realizacji zamówienia przez osoby zatrudnione przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę: - wykonanie prac budowlanych ziemnych, - wykonanie prac budowlanych elewacyjnych, - wykonanie prac budowlanych instalacyjnych w specjalności elektrycznej. W odniesieniu do Wykonawców mających siedzibę poza granicami Polski Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracowników na podstawie równoważnych regulacji prawnych kraju macierzystego. Stosownie do treści art. 30 ust. 8 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia nie wprowadza żadnych zmian w sposobie użytkowania obiektu, w tym w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45320000-6

Dodatkowe kody CPV: 45453000-7, 45421000-4, 45261210-9, 45233200-1, 45310000-3

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 08/09/2020

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 560579.60

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 12

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 12

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: Marcin Hess UH-BUD

Email wykonawcy: biuro@uh-bud.pl

Adres pocztowy: ul. P. Czajkowskiego 60a

Kod pocztowy: 43-229

Miejscowość: Ćwiklice

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 469500.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 469500.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 697977.61

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie

zamówienia jest zgodne z przepisami.