

UZASADNIENIE

Projekt uchwały obejmuje sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej przy ul. Jerzego Giedroycia w dzielnicy Meksyk. Plan miejscowy sytuuje ją w terenach zabudowy usługowej. Nieruchomość jest obecnie promowana w ramach oferty inwestycyjnej miasta. Oferta przygotowana została dla inwestorów dostrzegających potencjał Rybnika i rozważających rozwój swojej działalności w naszym mieście. To również oferta skierowana do przedsiębiorców, którzy obecnie prowadzą już działalność gospodarczą w Rybniku i właśnie tu chcą podejmować kolejny etap rozwoju swojego biznesu.

Uzyskanie zgody Rady na zbycie tej nieruchomości jest konieczne, ponieważ cena wywoławcza przekraczać będzie kwotę 1.000.000 zł netto o której mowa w § 8 Uchwały nr 114/VIII/2019 Rady Miasta Rybnika z dnia 11 kwietnia 2019 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania (Dziennik Urzędowy Województwa Śląskiego z 2019 r. poz. 3291).