

Projekt uchwały dotyczy zbycia:

- 1) niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 396/1, położonej w Rybniku przy ul. Rybnickiej na rzecz prywatnych właścicieli nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 395. Sprzedaż nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wraz z zapewnieniem jej dostępu do drogi publicznej. Jednocześnie zważyć należy, iż zbywana działka gminna ze względu na niekorzystną geometrię nie może zostać zagospodarowana odrębnie.
- 2) niezabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 468/6, 470/23 oraz 170/34, położonej w Rybniku przy ul. Sportowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 385/23, tj. spółki BLUE WATER spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z/s w Krakowie. Sprzedaż nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność ww. osoby prawnej a jednocześnie zważyć należy, iż zbywana nieruchomość gminna ze względu na niekorzystną geometrię nie może zostać zagospodarowana odrębnie.
- 3) zabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 4050/267, położonej w Rybniku przy ul. Marii Curie-Skłodowskiej na rzecz prywatnych właścicieli nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 4048/251. Sprzedaż nastąpi w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na której znajduje się większa część budynku (tzw. byłej dozorcówki), stanowiącej własność osób prywatnych a jednocześnie zważyć należy, iż zbywana nieruchomość gminna nie może zostać zagospodarowana odrębnie, gdyż jest zabudowana niewielką częścią budynku użytkowanego przez osoby prywatne.

Zbycie ww. nieruchomości gminnych może nastąpić tylko za zgodą Rady wyrażoną odrębną uchwałą, ponieważ cena każdej z ww. nieruchomości przekracza kwotę 50.000 zł.