

(2020-106458)

Projekt uchwały dotyczy zbycia niezabudowanych nieruchomości, oznaczonych jako działki nr 1796/102 oraz 2250/97, położonych w Rybniku w rejonie ul. Orzepowickiej na rzecz Stowarzyszenia Oświatowego Rodzice-Dzieciom z/s w Rybniku.

Sprzedaż ww. nieruchomości nastąpi na rzecz Stowarzyszenia, które zobowiązało się do wybudowania na przedmiotowych działkach budynku Społecznej Szkoły Podstawowej z Oddziałami Dwujęzycznymi.

Jednocześnie zważyć należy, iż od ceny nieruchomości ustalonej na podstawie treści operatu szacunkowego z dnia 8 czerwca 2020 r. Stowarzyszeniu Oświatowemu Rodzice-Dzieciom, zgodnie z treścią art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zostanie udzielona bonifikata 99%, ponieważ nieruchomości są zbywane na rzecz osoby prawnej prowadzącej działalność oświatową, czyli na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.