

Ogłoszenie nr 593380-N-2020 z dnia 2020-10-05 r.

**Miasto Rybnik: Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji placówek edukacyjnych na terenie Miasta Rybnika z podziałem na zadania: Zadanie nr 1. Termomodernizacja budynku Przedszkola nr 14 w Rybniku przy ul. Śląska 1a w dzielnicy Chwałowice Zadanie nr 2. Termomodernizacja budynku Przedszkole nr 23 przy ul. Górnośląskiej 21 w dzielnicy Niedobczyce. Zadanie nr 3. Termomodernizacja budynku Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Konstantego Prusa przy ul. Józefa Szafranka 7 w dzielnicy Śródmieście**

### **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** Zamieszczanie obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:** Zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**

Nie

**Nazwa projektu lub programu**

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający**

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:**

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

**Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej**

Nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Miasto Rybnik, krajowy numer identyfikacyjny 27625543000000, ul.

Bolesława Chrobrego 2 , 44-200 Rybnik, woj. śląskie, państwo Polska, tel. +48324392302, e-mail zam\_pub@um.rybnik.pl, faks +48324224124.

Adres strony internetowej (URL): [www.rybnik.eu](http://www.rybnik.eu)

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

**I.4) KOMUNIKACJA:**

**Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)**

Tak

bip.um.rybnik.eu

**Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia**

Tak

bip.um.rybnik.eu

**Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem**

Nie

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysłać:**

**Elektronicznie**

Nie

adres

**Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

drogą elektroniczną za pośrednictwem <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

**Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:**

Tak

Inny sposób:

Forma pisemna

Adres:

Urząd Miasta Rybnika, ul. Bolesława Chrobrego 2, pok. 302

**Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne**

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem:

(URL)

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji placówek edukacyjnych na terenie Miasta Rybnika z podziałem na zadania: Zadanie nr 1. Termomodernizacja budynku Przedszkola nr 14 w Rybniku przy ul. Śląska 1a w dzielnicy Chwałowice Zadanie nr 2. Termomodernizacja budynku Przedszkole nr 23 przy ul. Górnośląskiej 21 w dzielnicy Niedobczyce. Zadanie nr 3. Termomodernizacja budynku Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Konstantego Prusa przy ul. Józefa Szafranka 7 w dzielnicy Śródmieście

**Numer referencyjny:** ZP.271.70.2020

**Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny**  
Nie

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych**

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:**  
wszystkich części

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:**

**Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:**

**II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia** *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:* Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia: Zadanie nr 1. Termomodernizacja budynku Przedszkola nr 14 w Rybniku przy ul. Śląska 1a w dzielnicy Chwałowice. A/ Zakres opracowania: ☐ docieplenie ścian zewnętrznych nadziemnych i podziemnych wraz z dociepleniem ścian fundamentowych, ☐ docieplenie

stropodachu wraz z usunięciem pozostałości starej wełny mineralnej, □ częściowa wymiana starej stolarki okiennej, □ wymiana instalacji odgromowej, □ wykonanie właściwej wentylacji w pomieszczeniach poprzez np. montaż nawietrzaków ściennych lub nawiewników (nawietrzaków) okiennych – do ustalenia z Zamawiającym, □ wymiana parapetów zewnętrznych, □ naprawa kominów i otworów wentylacyjnych, roboty tynkarsko-malarskie kominów, □ przebudowa podejść kanalizacji deszczowej związana z odsadzeniem rur deszczowych i czyszczaków od elewacji o grubość ocieplenia oraz wymiana rur spustowych i rynien, □ przebudowa/odnowienie daszku na wejściem głównym – do ustalenia z Zamawiającym, □ wykonanie daszków systemowych nad wejściami bocznymi, □ odtworzenie wszystkich elementów dekoracyjnych na elewacji budynku – do ustalenia z Miejskim Konserwatorem Zabytków, □ poprawa estetyki pasa wokół budynku po ociepleniu ścian, □ naprawa wszystkich elementów związanych z budynkiem (np. gzymsów, cokołów, itp.) oraz przewidzenie wszystkich niezbędnych prac związanych z ociepleniem budynku, □ czasowy demontaż i montaż urządzeń/elementów na elewacjach budynku oraz dachu np. czujników, lamp, tablic, kamer, itp. □ obróbki blacharskie związane z ociepleniem elewacji, □ wywóz gruzu oraz odpadów na składowisko odpadów, □ wywóz wszystkich zdemontowanych elementów metalowych/stalowych np.: zdemontowanej instalacji odgromowej, parapetów, blach, rur, rynien na złomowisko, - naprawa/remont schodów, tarasu od strony południowej budynku, odnowienie naświetli w piwnicach, odnowienie/wymiana barier okiennych, itp. Informacja o budynku: Pow. użytkowa około: 765 m<sup>2</sup> Na dachu budynku zainstalowane są kolektory słoneczne. Zamawiający posiada projekt budowlano-wykonawczy wymiany instalacji c.o. (z 2008 r.), dokumentację zdjęciową oraz mapę z zaznaczonym obiektem. Zadanie nr 2. Termomodernizacja budynku Przedszkole nr 23 przy ul. Górnośląskiej 21 w dzielnicy Niedobczyce. A/ Zakres opracowania:

□ docieplenie ścian zewnętrznych nadziemnych i podziemnych wraz z dociepleniem ścian fundamentowych, □ docieplenie dachu, □ wymiana drzwi wejściowych, □ wymiana stolarki okiennej – do ustalenia z Zamawiającym, □ likwidacja luksterów wraz ze zmniejszeniem otworu okiennego – do ustalenia z Zamawiającym, □ częściowa zmniejszenie otworów okiennych nad wejściem głównym – do ustalenia z Zamawiającym, □ wymiana instalacji odgromowej, □ wykonanie właściwej wentylacji w pomieszczeniach poprzez np. montaż nawietrzaków ściennych lub nawiewników (nawietrzaków) okiennych – do ustalenia z Zamawiającym, □ wymiana parapetów zewnętrznych, □ naprawa kominów i otworów wentylacyjnych, roboty tynkarsko-malarskie kominów celem dostosowania ich wyglądu do elewacji (jeśli wymagane to przewidzieć podwyższenie kominów po ociepleniu dachu – do ustalenia z Zamawiającym), □ przebudowa podejść kanalizacji deszczowej związana z odsadzeniem rur deszczowych i czyszczaków od elewacji oraz innych rur znajdujących się na elewacji o grubość ocieplenia oraz wymiana rur spustowych i rynien, □ przebudowa/odnowienie daszków na wejściami (w tym nad wejściem głównym), □ poprawa estetyki pasa wokół budynku po ociepleniu ścian, □ naprawa

wszystkich elementów związanych z budynkiem (np. gzymsów, cokołów itp.) oraz przewidzenie wszystkich niezbędnych prac związanych z ociepleniem budynku, □ czasowy demontaż i montaż urządzeń/elementów na elewacjach budynku np. czujników, lamp, tablic, jednostek zewnętrznych klimatyzacji, kamer, itp. (w tym również na dachu), □ obróbki blacharskie związane z ocieplenie elewacji, □ wywóz gruzu oraz odpadów na składowisko odpadów, □ wywóz wszystkich zdemontowanych elementów metalowych/stalowych np.: zdemontowanej instalacji odgromowej, parapetów, blach, rur, rynien na złomowisko, □ remont schodów (dot. wejścia bocznego), odnowienie/wymiana kraty okiennej, itp. Informacja o budynku: Pow. użytkowa około: 530 m<sup>2</sup> Kubatura około: 2260 m<sup>3</sup> Budynek ogrzewany kotłem gazowym. Na dachu budynku zainstalowane są kolektory słoneczne. Zamawiający posiada dokumentację zdjęciową oraz mapę z zaznaczonym obiektem Zadanie nr 3. Termomodernizacja budynku Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Konstantego Prusa przy ul. Józefa Szafranka 7 w dzielnicy Śródmieście. A/ Zakres opracowania: □ docieplenie ścian zewnętrznych nadziemnych i podziemnych wraz z dociepleniem ścian fundamentowych, □ docieplenie dachów, □ częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, □ częściowe zmniejszenie otworów okiennych – ustalić z Zamawiającym, □ uwzględnić usunięcie roślinności z elewacji budynku oraz podcięcie drzew i krzewów, które uniemożliwiają docieplenia przegród zewnętrznych – do ustalenia z Zamawiającym, □ wymiana instalacji odgromowej, □ wymiana instalacji c.o., □ wykonanie właściwej wentylacji w pomieszczeniach poprzez np. montaż nawietrzaków ściennych lub nawiewników (nawietrzaków) okiennych – do ustalenia z Zamawiającym, □ przebudowa wentylacji mechanicznej auli, □ wymiana parapetów zewnętrznych, □ naprawa kominów/otworów wentylacyjnych, roboty tynkarsko-malarskie kominów celem dostosowania ich wyglądu do elewacji, odnowienie czap kominowych, podwyższenie kominów i innych elementów o grubość ocieplenia dachów, □ naprawa naświetli piwnicznych, □ likwidacja pionowych stalowych elementów (ozdobników) lub odnowienie – ustalić z Zamawiającym i Miejskim Konserwatorem Zabytków □ przebudowa podejść kanalizacji deszczowej związana z odsadzeniem rur deszczowych i czyszczaków od elewacji o grubość ocieplenia oraz wymiana rur spustowych i rynien, □ podwyższenie ogniomurów, □ uwzględnić wykonanie okablowania pod monitoring zewnętrzny (ok. 14 kamer zewnętrznych), □ poprawa estetyki pasa wokół budynku po ociepleniu ścian, □ naprawa wszystkich elementów związanych z budynkiem (np. gzymsów, cokołów, itp.) oraz przewidzenie wszystkich niezbędnych prac związanych z ociepleniem budynku, □ czasowy demontaż i montaż urządzeń/elementów na elewacjach budynku np. czujników, jednostek zewnętrznych klimatyzacji, lamp, tablic, itp. □ obróbki blacharskie związane z ocieplenie elewacji, □ wywóz gruzu oraz odpadów na składowisko odpadów, □ wywóz wszystkich zdemontowanych elementów metalowych/stalowych np.: zdemontowanej instalacji odgromowej, parapetów, blach, rur, rynien na złomowisko, □ naprawa/remont schodów (do ustalenia z Zamawiającym), odnowienie/wymiana krat

okiennych, odnowienie balustrad, itp. Informacja o budynku: Pow. użytkowa około: 3694 m<sup>2</sup> Kubatura około: 17158 m<sup>3</sup> Zamawiający posiada inwentaryzację budowlaną (z 2013 r.), dokumentację zdjęciową oraz mapę z zaznaczonym obiektem.

## II.5) Główny kod CPV: 71221000-3

### Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
71220000-6
71320000-7
71321200-6

## II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 48780,49

Waluta:

PLN

*(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)*

## II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

## II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach:    *lub*   dniach: 84

*lub*

data rozpoczęcia:    *lub*   zakończenia:

## II.9) Informacje dodatkowe:

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

#### **III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów**

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

#### **III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna**

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

#### **III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa**

Określenie warunków: Zadanie nr 1. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że opracował nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwa opracowania projektowe związane z termomodernizacją istniejących obiektów lub budową nowych obiektów o kubaturze powyżej 1000 m<sup>3</sup>, każde z opracowań o wartości co najmniej 7 000 zł brutto. Zadanie nr 2.

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że opracował nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwa opracowania projektowe związane z termomodernizacją istniejących obiektów lub budową nowych obiektów o kubaturze powyżej 1000 m<sup>3</sup>, każde z opracowań o wartości co najmniej 7 000 zł brutto. Zadanie nr 3. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że opracował nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwa opracowania projektowe związane z termomodernizacją istniejących obiektów wraz z wymianą instalacji c.o. lub budową nowych obiektów o kubaturze powyżej 1000 m<sup>3</sup>, każde z opracowań o wartości co najmniej 12.000 zł brutto. Warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej i zawodowej dotyczący wykonanych usług, musi być spełniony: 1) przez Wykonawcę samodzielnie lub 2) przez minimum jeden podmiot udostępniający wiedzę i doświadczenie (podwykonawcę) samodzielnie; 3) w przypadku Wykonawców występujących wspólnie, samodzielnie przez minimum jednego z Wykonawców występujących wspólnie. Nie jest dopuszczalne łączenie (sumowanie) wyżej wymaganego doświadczenia w ramach doświadczenia różnych podmiotów zaangażowanych w realizację zamówienia. Treścią postawionego warunku udziału w postępowaniu jest wymóg wykonania dwóch lub więcej takich samych zadań przez jeden podmiot. Treścią warunku jest więc dwukrotne [lub więcej] wykonanie usługi. Jako miarę minimalnego doświadczenia Wykonawcy Zamawiający w tym wypadku uznał nie tylko wykonanie określonego zadania, ale także jego powtórzenie – jednokrotne. W sytuacji gdy Wykonawca polega na doświadczeniu grupy Wykonawców, której był członkiem



(Konsorcjum), doświadczenie będzie oceniane w zależności od konkretnego zakresu udziału tego Wykonawcy, a więc jego faktycznego wkładu w prowadzenie działań, które były wymagane od tej grupy w ramach zamówienia publicznego wykazanego na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie

Informacje dodatkowe:

### **III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA**

**III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp**

**III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp**

Nie Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia:

### **III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI**

**Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

Tak

**Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji**

Nie

### **III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:**

### **III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP**

**III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, zostanie wezwany do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, tj. wykaz usług wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy, 2. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie złożyć oświadczenia i dokumenty podmiotu, na zdolności lub sytuację którego Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca zobowiązany będzie złożyć dokumenty tego podmiotu potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności lub sytuacji, na których Wykonawca polegał w celu wykazania spełniania tych warunków.

**III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:****III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP****III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)**

1. Formularz oferty. 2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. 3. Pełnomocnictwo złożone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii w sytuacji: 1) Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. 2) podpisania oferty względnie innych dokumentów składanych wraz z ofertą przez osobę, dla której prawo do ich podpisania nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (np. wypisu z Krajowego rejestru

sądowego) – pełnomocnictwo do podpisania oferty. 4. Wykonawca, w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy w pliku o nazwie „Zbiorcze zestawienie ofert” na swojej stronie internetowej [www.bip.um.rybnik.eu](http://www.bip.um.rybnik.eu).

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) OPIS**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** Przetarg nieograniczony

**IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:**

Nie

Informacja na temat wadium

**IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:**

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

**IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:**

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

**IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:**

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

**IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu**

*(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)*

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

**IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:**

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidywana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

**IV.1.8) Aukcja elektroniczna**

**Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej** *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

**Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:**

**Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:**

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

## **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert:**

#### **IV.2.2) Kryteria**

### **IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)**

Tak

## **IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne**

### **IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem**

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

#### **IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego**

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego**

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.4) Licytacja elektroniczna**

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

#### **IV.5) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Nie**

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

#### **IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):**

**Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym**

**IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:**

Data: 2020-10-13, godzina: 09:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> język polski

**IV.6.3) Termin związania ofertą:** do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

**IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** Nie

**IV.6.5) Informacje dodatkowe:**

## **ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH**

**Część**      Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku  
**1 Nazwa:**  
**nr:**      Przedszkola nr 14 w Rybniku przy ul. Śląska 1a w dzielnicy Chwałowice

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia** (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Zakres opracowania: ☐ docieplenie ścian zewnętrznych nadziemnych i podziemnych wraz z dociepleniem ścian fundamentowych, ☐ docieplenie stropodachu wraz z usunięciem pozostałości starej wełny mineralnej, ☐ częściowa wymiana starej stolarki okiennej, ☐ wymiana instalacji odgromowej, ☐ wykonanie właściwej wentylacji w pomieszczeniach poprzez np. montaż nawietrzaków ściennych lub nawiewników (nawietrzaków) okiennych – do ustalenia z Zamawiającym, ☐ wymiana parapetów zewnętrznych, ☐ naprawa kominów i otworów wentylacyjnych, roboty tynkarsko-malarskie kominów, ☐ przebudowa podejść kanalizacji deszczowej związana z odsadzeniem rur deszczowych i czyszczaków od elewacji o grubość ocieplenia oraz wymiana rur spustowych i rynien, ☐ przebudowa/odnowienie daszku na wejściu głównym – do ustalenia z Zamawiającym, ☐ wykonanie daszków systemowych nad wejściami bocznymi, ☐ odtworzenie wszystkich elementów dekoracyjnych na elewacji budynku – do ustalenia z Miejskim Konserwatorem Zabytków, ☐ poprawa estetyki pasa wokół budynku po ociepleniu ścian, ☐ naprawa wszystkich elementów związanych z budynkiem (np. gzymsów, cokołów, itp.) oraz przewidzenie wszystkich niezbędnych prac związanych z ociepleniem budynku, ☐ czasowy demontaż i montaż urządzeń/elementów na elewacjach budynku oraz dachu np. czujników, lamp, tablic, kamer, itp. ☐ obróbki blacharskie związane z ociepleniem elewacji, ☐ wywóz gruzu oraz odpadów na składowisko odpadów, ☐ wywóz wszystkich zdemontowanych elementów metalowych/stalowych np.: zdemontowanej instalacji odgromowej, parapetów,



blach, rur, rynien na złomowisko, □ naprawa/remont schodów, tarasu od strony południowej budynku, odnowienie naświetli w piwnicach, odnowienie/wymiana barierki okiennych, itp. Szczegółowy zakres zamówienia precyzuje SIWZ.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 71221000-3, 71220000-6, 71320000-7, 71321200-6

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 12195,12

Waluta:

PLN

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 84

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Termin wykonania zamówienia	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część**                      Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku  
**2 Nazwa:**  
**nr:**                      Przedszkola nr 23 przy ul. Górnośląskiej 21 w dzielnicy Niedobczyce

**1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Zakres

opracowania: □ docieplenie ścian zewnętrznych nadziemnych i podziemnych wraz z dociepleniem ścian fundamentowych, □ docieplenie dachu, □ wymiana drzwi wejściowych, □ wymiana stolarki okiennej – do ustalenia z Zamawiającym, □ likwidacja luksferów wraz ze zmniejszenie otworu okiennego – do ustalenia z Zamawiającym, □ częściowa zmniejszenie otworów okiennych nad wejściem głównym – do ustalenia z Zamawiającym, □ wymiana instalacji odgromowej, □ wykonanie właściwej wentylacji w pomieszczeniach poprzez np. montaż nawietrzaków ściennych lub nawiewników (nawietrzaków) okiennych – do ustalenia z Zamawiającym, □ wymiana parapetów zewnętrznych, □ naprawa kominów i otworów wentylacyjnych,

roboty tynkarsko-malarskie kominów celem dostosowania ich wyglądu do elewacji (jeśli wymagane to przewidzieć podwyższenie kominów po ociepleniu dachu – do ustalenia z Zamawiającym), □ przebudowa podejść kanalizacji deszczowej związana z odsadzeniem rur deszczowych i czyszczaków od elewacji oraz innych rur znajdujących się na elewacji o grubość ocieplenia oraz wymiana rur spustowych i rynien, □ przebudowa/odnowienie daszków na wejściach (w tym nad wejściem głównym), □ poprawa estetyki pasa wokół budynku po ociepleniu ścian, □ naprawa wszystkich elementów związanych z budynkiem (np. gzymsów, cokołów itp.) oraz przewidzenie wszystkich niezbędnych prac związanych z ociepleniem budynku, □ czasowy demontaż i montaż urządzeń/elementów na elewacjach budynku np. czujników, lamp, tablic, jednostek zewnętrznych klimatyzacji, kamer, itp. (w tym również na dachu), □ obróbki blacharskie związane z ociepleniem elewacji, □ wywóz gruzu oraz odpadów na składowisko odpadów, □ wywóz wszystkich zdemontowanych elementów metalowych/stalowych np.: zdemontowanej instalacji odgromowej, parapetów, blach, rur, rynien na złomowisko, □ remont schodów (dot. wejścia bocznego), odnowienie/wymiana kraty okiennej, itp. Szczegółowy zakres zamówienia precyzuje SIWZ.

**2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV):** 71221000-3, 71220000-6, 71320000-7, 71321200-6

**3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 12195,12

Waluta:

pln

**4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 84

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Termin wykonania zamówienia	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**

**Część 3 Nazwa:** Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku

**nr:** Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Konstantego Prusa przy ul. Józefa

## Szafranka 7 w dzielnicy Śródmieście

### **1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -**

#### **określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Zakres opracowania: ☐ docieplenie ścian zewnętrznych nadziemnych i podziemnych wraz z dociepleniem ścian fundamentowych, ☐ docieplenie dachów, ☐ częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, ☐ częściowe zmniejszenie otworów okiennych – ustalić z Zamawiającym, ☐ uwzględnić usunięcie roślinności z elewacji budynku oraz podcięcie drzew i krzewów, które uniemożliwiają docieplenia przegród zewnętrznych – do ustalenia z Zamawiającym, ☐ wymiana instalacji odgromowej, wymiana instalacji c.o., ☐ wykonanie właściwej wentylacji w pomieszczeniach poprzez np. montaż nawietrzaków ściennych lub nawiewników (nawietrzaków) okiennych – do ustalenia z Zamawiającym, ☐ przebudowa wentylacji mechanicznej auli, ☐ wymiana parapetów zewnętrznych, ☐ naprawa kominów/otworów wentylacyjnych, roboty tynkarsko-malarskie kominów celem dostosowania ich wyglądu do elewacji, odnowienie czap kominowych, podwyższenie kominów i innych elementów o grubość ocieplenia dachów, ☐ naprawa naświetli piwnicznych, ☐ likwidacja pionowych stalowych elementów (ozdobników) lub odnowienie – ustalić z Zamawiającym i Miejskim Konserwatorem Zabytków ☐ przebudowa podejść kanalizacji deszczowej związana z odsadzeniem rur deszczowych i czyszczaków od elewacji o grubość ocieplenia oraz wymiana rur spustowych i rynien, ☐ podwyższenie ogniomurów, ☐ uwzględnić wykonanie okablowania pod monitoring zewnętrzny (ok. 14 kamer zewnętrznych), ☐ poprawa estetyki pasa wokół budynku po ociepleniu ścian, ☐ naprawa wszystkich elementów związanych z budynkiem (np. gzymsów, cokołów, itp.) oraz przewidzenie wszystkich niezbędnych prac związanych z ociepleniem budynku, ☐ czasowy demontaż i montaż urządzeń/elementów na elewacjach budynku np. czujników, jednostek zewnętrznych klimatyzacji, lamp, tablic, itp. ☐ obróbki blacharskie związane z ociepleniem elewacji, wywóz gruzu oraz odpadów na składowisko odpadów, ☐ wywóz wszystkich zdemontowanych elementów metalowych/stalowych np.: zdemontowanej instalacji odgromowej, parapetów, blach, rur, rynien na złomowisko, ☐ naprawa/remont schodów (do ustalenia z Zamawiającym), odnowienie/wymiana krat okiennych, odnowienie balustrad, itp. Szczegółowy zakres zamówienia precyzuje SIWZ.

### **2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 71221000-3, 71220000-6, 71320000-7, 71321200-6**

### **3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):**

Wartość bez VAT: 24390,25

Waluta:

PLN

### **4) Czas trwania lub termin wykonania:**

okres w miesiącach:

okres w dniach: 84

data rozpoczęcia:

data zakończenia:

**5) Kryteria oceny ofert:**

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Termin wykonania zamówienia	40,00

**6) INFORMACJE DODATKOWE:**