

UZASADNIENIE

W związku z realizacją przez PGNiG TERMIKA Energetyka Przemysłowa S.A. z siedzibą w Jastrzębiu-Zdroju projektu zabezpieczenia dostaw ciepła dla Rybnika po roku 2022, Spółka wniosła o udostępnienie nieruchomości będących przedmiotem projektu niniejszej uchwały, w celu budowy kotłowni gazowych.

Spółka planowo realizuje działania zmierzające do budowy nowych źródeł ciepła w lokalizacjach rozproszonych. Na obecnym etapie planowane jest wybudowanie sześciu kotłowni gazowych w tym dwóch na nieruchomościach miejskich. Aktualnie Spółka proceduje uzyskanie warunków technicznych przyłącza do sieci gazowej i elektroenergetycznej oraz decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Ustanowienie użytkowania nastąpi odpłatnie na podstawie wartości tego prawa ustalonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Lokalizacja kotłowni gazowych zgodna jest z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego na sesji w dniu 22 października br.