



Prezydent Miasta Rybnika

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2
t +48 32 43 92 107, f +48 32 42 24 124
rybnik@um.rybnik.pl

Szanowny Pan

Andrzej Sączek

Radny Miasta Rybnika



BR.0003.58.2021

2021-41081



Rybnik, dnia 25 marca 2021 r.

Odpowiadając na Pana interpelację z 18 marca br. w sprawie możliwości przeznaczenia działki na ulicy gen. Józefa Hallera zwracam uwagę, że brakuje w niej precyzyjnego wskazania jakie nieruchomości ma Pan na myśli.

Teren położony przy ulicy gen. Józefa Hallera, na którym w przeszłości przez długi okres funkcjonował tymczasowy parking, od wielu lat jest systematycznie porządkowany i etapowo zagospodarowywany. Kierunek rozwoju tego obszaru został wyznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą Rady Miasta Rybnika nr 659/XLIII/2017 z dnia 14 grudnia 2017 r. Zgodnie z jej treścią, na nieruchomościach przy ul. gen. Józefa Hallera wyznacza się tereny zabudowy śródmiejskiej, dla których ustala się przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz zabudowa usługowa (obejmująca m.in. administrację, biura, hotele czy usługi zdrowia).

W ostatnich latach wybudowany został parking wielopoziomowy i nowy układ drogowy. Dzięki temu na mniejszej powierzchni została zachowana liczba miejsc postojowych dostępna wcześniej na niezagospodarowanym placu, tym samym pozostała jego część może podlegać zabudowie adekwatnej do swojej lokalizacji (ściśle centrum miasta). W ramach konkursów architektonicznych wybrane zostały koncepcje budynku Centrum Edukacji Artystycznej oraz budynku mieszkalno-usługowego. Z kolei część terenu została przeznaczona na sprzedaż dla

przedsiębiorców, którzy będą mogli zrealizować inwestycje zgodne z zapisami wskazanego wcześniej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z poważaniem

PREZYDENT MIASTA

Piotr Kucpura



Informacja na temat Administratora danych osobowych znajduje się w Kancelarii Urzędu oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Rybnika <https://bip.um.rybnik.eu/rodo>.
Kontakt do Inspektora ochrony danych Urzędu Miasta Rybnika: iod@um.rybnik.pl.