

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 3, dz. Ochojec – rozbudowa budynku Przedszkola nr 47

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO RYBNIK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255430

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Bolesława Chrobrego 2

1.5.2.) Miejscowość: Rybnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-200

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 32 4392302

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zam_pub@um.rybnik.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rybnik.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://bip.um.rybnik.eu/Default.aspx?Page=112&Id=ZP.271.25.2021>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zespół Szkolno – Przedszkolny nr 3, dz. Ochojec – rozbudowa budynku Przedszkola nr 47

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-91cbca37-a338-11eb-911f-9ad5f74c2a25

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00124229/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-07-22 15:00

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00000453/17/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.21 Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 3, dz. Ochojec; rozbudowa budynku Przedszkola nr 47.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00041516/09

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.25.2021

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 13715513,00 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 3115397,04 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest rozbudowa wraz z przebudową budynku Przedszkola nr 47 będącego częścią Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 3 im. Jana Pawła II w Rybniku dz. Ochojec.

Zaprojektowano parterowy budynek mieszczący 3 sale przedszkolne z łazienkami (każda przeznaczona do przebywania 25 dzieci) i szatnię dla całego przedszkola, które zostały ukształtowane promieniście, po wycinku koła, kontynuując koncentryczny zamysł planu pierwotnego twórcy. Wydzielono także pomieszczenie pracowników z zapleczem sanitarnym oraz toaletę przystosowaną dla osób niepełnosprawnych (przeznaczoną dla pracowników, dzieci niepełnosprawnych oraz jako toaleta ogólnodostępna dla innych użytkowników korzystających z budynku).

Projektowaną rozbudowę odsunięto od istniejącego budynku wytwarzając łukowy dziedziniec wewnętrzny wykorzystujący istniejący taras. Problemem było zapewnienie wystarczającego doświetlenia istniejących sal przedszkolnych,

a zwłaszcza sali znajdującej w głębi rozbudowywanego kompleksu, dlatego obniżono projektowaną bryłę w miejscu korytarza - części projektowanego przedszkola przyległą do dziedzińca. Dzięki temu, uzyskano lepsze doświetlenie istniejących sal przedszkolnych. Projektowaną ścianę wewnętrzną dziedzińca maksymalnie przeszklono, w celu optycznego powiększenia dziedzińca.

Na dziedzińcu planuje się zieleń - niskie drzewa i zimozielone krzewy mające na celu zapewnienie odrobiny zieleni dla istniejącej sali, która straciła bezpośredni wgląd w teren. W obrębie istniejącego budynku projektuje się likwidację głównego wejścia oraz wiatrołapu,

pomieszczenia personelu oraz toalety personelu oraz wydzielenie pomieszczenia pomocniczego, pomieszczenia porządkowego. Likwiduje się także istniejącą szatnię w centralnym pomieszczeniu przedszkola i pozostawia się jedynie jako komunikację wewnętrzną. Projektowaną rozbudowę oraz część istniejącego budynku wydziela się jako odrębną strefę pożarową ZL II od innych pomieszczeń budynku.

Poziom podłogi w projektowanych pomieszczeniach zlokalizowano co najmniej 0,3 m powyżej terenu urządzonego przy budynku oraz zaprojektowano ciągi pieszce umożliwiające pokonanie tej wysokości przez osoby niepełnosprawne (o maksymalnym nachyleniu podłużnym 6%). Z uwagi na prowadzenie ewakuacji z sal przedszkolnych na taras pomiędzy projektowaną a istniejącą częścią, nawierzchnię tarasu projektuje się na poziomie -0,02 ze spadkiem poprzecznym w kierunku odwodnienia liniowego wynoszącym 3% (maksymalny spadek poprzeczny ciągów pieszych).

Zrealizować należy całość zamierzenia, zgodnie z dokumentacją projektową wraz z instalacjami wewnętrznymi:

- wentylacji hybrydowej (we wszystkich pomieszczeniach objętych opracowaniem),
- centralnego ogrzewania,
- wodno-kanalizacyjną,
- wodociągową przeciwpożarową (hydranty wewnętrzne),
- elektryczną (bez instalacji paneli fotowoltaicznych na dachu),
- monitoringu,
- odgromową,
- internetową, wideofonowi; wg projektów branżowych.

W ramach inwestycji przewiduje się także doposażenie istniejącej w ZSz-P nr 3 kuchni, zgodnie z przedmiarem stanowiącym załącznik do SWZ.

Do realizacji przewidziano również wszelkie objęte projektem prace związane z zagospodarowaniem terenu inwestycji

Szczegółowy opis w SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262700-8 - Przebudowa budynków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:

Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3800974,84 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4448861,33 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3800974,84 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): SEMPER Plus Krzysztof Hadaś, Beata Hadaś

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
SEMPER Plus Krzysztof Hadaś, Beata Hadaś

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 276823963

7.3.3) Ulica: Daszyńskiego 239

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-100

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:
Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2021-07-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3800974,84 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 420 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

obejmujące, zgodnie z art. 96 ustawy: - aspekty środowiskowe