

**UCHWAŁA NR 756/XLV/2021
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia 18 listopada 2021 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 304/XVIII/2020 Rady Miasta Rybnika z dnia 30 stycznia 2020 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy oraz wysokości stawek procentowych i warunków udzielania bonifikat

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1372),
- art. 11 ust. 2, art. 28, art. 34 ust. 1 pkt 3 i ust. 7, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 67 ust. 1a, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 1899)

na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Komunalnej,

Rada Miasta Rybnika

uchwała:

§ 1. W Uchwale Nr 304/XVIII/2020 Rady Miasta Rybnika z dnia 30 stycznia 2020 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, stanowiących własność Gminy oraz wysokości stawek procentowych i warunków udzielania bonifikat § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Prezydent Miasta Rybnika przeznacza do sprzedaży lokale mieszkalne, w przypadku spełnienia łącznie następujących przesłanek:

- 1) wniosek o wykup lokalu mieszkalnego złoży co najmniej 80% najemców lokali mieszkalnych znajdujących się w jednym budynku;
- 2) budynek, o którym mowa w pkt 1 znajduje się w złym stanie technicznym w rozumieniu § 5 ust. 1 pkt 1 Uchwały Nr 219/XV/2019 Rady Miasta Rybnika z dnia 24 października 2019 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym oraz zasobem tymczasowych pomieszczeń Gminy na lata 2019 - 2023;

z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.”.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Wojciech Kiljańczyk