

## Protokół nr 17/2021

### Posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej

z dnia 14.12.2021 r.

Tematyka posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
  - a. wydzierżawienia nieruchomości,
  - b. wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umów najmu lokali użytkowych przy ulicy Zebrzydowskiej 2 na okres 10 lat.
2. Sprawy bieżące.

Skład członków Komisji obecnych na posiedzeniu:

Krzysztof Szafraniec, Franciszek Kurpanik, Tadeusz Białous, Arkadiusz Szweda, Mariusz Wiśniewski, Andrzej Wojacek oraz goście w osobach: Pan Jerzy Grank Naczelnik Wydziału Mienia, Pani Ewa Kanclerz-Oliwa Kierownik Działu Lokalowego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku i radni: Michał Chmieliński, Łukasz Dwornik, Jerzy Lazar.

Posiedzenie Komisji otworzył Pan Krzysztof Szafraniec – Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej witając wszystkich zebranych. Poprosił Pana Jerzego Granka o zreferowanie projektu uchwały.

**Ad 1a.** Procedowana uchwała dotyczy wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 15 lat działki o powierzchni 0,0031 ha przylegającej do kamienicy na Rynku nr 14 w Rybniku na rzecz dotychczasowego dzierżawcy i jednocześnie właściciela kamienicy.

Brak głosów w dyskusji.

**Głosowanie: 6 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących.**

**Ad 1b.** Projekt drugiej uchwały zreferowała Pani Ewa Kanclerz-Oliwa Kierownik Działu Lokalowego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku. Uchwała dotyczyła wyrażenia zgody na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umów najmu lokali użytkowych przy ulicy Zebrzydowskiej 2 na okres 10 lat. W chwili obecnej oraz przez ostatnie 30 lat lokale przy ulicy Zebrzydowskiej 2 wynajmuje: ABC dla Zwierząt, Przychodnia i Gabinet Weterynaryjny Andrzej Franiczek, Anna Franiczek, Marcin Franiczek - Spółka Cywilna, na podstawie umów najmu zawartych na okres 3 lat. Najemca jest zainteresowany najmem na dłuższy okres czasu, przynajmniej na 10 lat.

Brak głosów w dyskusji.

**Głosowanie: 6 głosów za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących.**

**Ad 2. Sprawy bieżące.**

Brak głosów w dyskusji.

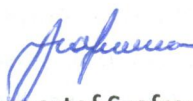
Posiedzenie Komisji zakończono.

Protokół sporządził:

Franciszek Kurpanik

Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej

i Działalności Gospodarczej



Krzysztof Szafraniec