

## UZASADNIENIE

Niniejszą uchwałą proponuje się sprzedaż garaży najemcom legitymującym się umowami najmu zawartymi na czas nieoznaczony. Garaże usytuowane są w kompleksach garażowych, których lokalizacja jest zgodna z ustaleniami planu miejscowego. Przeznaczenie do sprzedaży jest także zgodne z przyjętą przez Prezydenta Miasta *Strategią sprzedaży nieruchomości gminnych na lata 2011-2022*, która m. in. stanowi, że rozpoczęta może zostać sprzedaż gminnych garaży na rzecz ich najemców, po uprzednim przyznaniu przez Radę pierwszeństwa w nabywaniu, a w razie nieskorzystania przez najemcę z pierwszeństwa w nabyciu garażu, sprzedaż następować może w drodze przetargu.