

**Projekt**

z dnia 27 kwietnia 2011 r.

Zatwierdzony przez .....

2011/035793

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia ..... 2011 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi Pana Krystiana Pompy i Pana Radosława Kalycioka na działania Prezydenta Miasta Rybnika**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz.U. z 2001 r., Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami)

na wniosek Komisji Rewizyjnej

**Rada Miasta Rybnika**

**uchwala:**

**§ 1.** Uznać skargę Pana Krystiana Pompy i Pana Radosława Kalycioka na działania Prezydenta Miasta Rybnika polegające na "uznaniu drogi gruntowej, będącej częścią składową nieruchomości oznaczonych jako działki 1545/107, 3347/107, 4127/107, 3650/107 i 2126/10 za drogę publiczną" oraz na działania dezinformacyjne i niezgodne z ustaleniami obecnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego za bezzasadną.

**§ 2.** Przyjąć sprawozdanie Komisji Rewizyjnej badającej przedmiotową skargę w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Zobowiązać Przewodniczącego Rady Miasta do poinformowania skarżących o sposobie załatwienia skargi.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr .....  
Rady Miasta Rybnika  
z dnia ..... 2011 r.

### **Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z dnia 7 kwietnia 2011 r.**

- 1) Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 13 stycznia, 10 i 17 lutego, 3, 10 i 17 marca oraz 7 kwietnia 2011 r. rozpatrywała skargę Panów Krystiana Pompy i Radosława Kalycioka na działania Prezydenta Miasta Rybnika polegające na "uznaniu drogi gruntowej, będącej częścią składową nieruchomości oznaczonych jako działki 1545/107, 3347/107, 4127/107, 3650/107 i 2126/10 za drogę publiczną" oraz na działania dezinformacyjne i niezgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- 2) Komisja Rewizyjna zapoznała się z dokumentacją związaną z przedmiotową skargą oraz przeprowadziła rozmowy wyjaśniające z Panem Krystianem Pompą, Zastępcą Prezydenta Miasta Rybnika, Naczelnikiem Wydziału Mienia, Naczelnikiem Wydziału Architektury.
- 3) Aktem prawnym, na którym komisja oparła rozstrzygnięcie jest ustawa z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. 1998 nr 133 poz. 872), zwanej dalej ustawą.
- 4) Komisja Rewizyjna ustaliła, że:
  - a) Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy wszelkie nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 r. we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, a zajęte pod drogi publiczne, przeszły za odszkodowaniem od dnia 1 stycznia 1999 r. na własność Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego,
  - b) Podstawą ujawnienia w księdze wieczystej przejścia prawa własności nieruchomości zajętej pod drogę publiczną jest ostateczna decyzja Wojewody (art. 73 ust. 3 ustawy),
  - c) Podmioty uprawnione tj. jednostki samorządu terytorialnego, w dalszym ciągu porządkują stan własnościowy poprzez składanie wniosków do Wojewody o wydanie decyzji,
  - d) Decyzja, o której mowa wyżej nie ma charakteru konstytucyjnego, lecz deklaratoryjny ponieważ przejście nieruchomości na własność jednostki samorządu terytorialnego dokonało się z dniem 1 stycznia 1999 r. z mocy prawa,
  - e) W przedmiotowej sprawie Prezydent Miasta skierował pismami z dnia odpowiednio: 22, 28 i 28 grudnia 2010 r. do Wojewody Śląskiego 3 wnioski o stwierdzenie nabycia z mocy prawa własności nieruchomości drogowych uzasadniając, że nieruchomości w dniu 31 grudnia 1998 r. stanowiły własność osób fizycznych i zajęte były pod fragmenty drogi publicznej o nazwie ul. Liliowa,
  - f) Uchwała nr XX/161/87 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Katowicach z dnia 31 marca 1987 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz lokalnych miejskich, ul. Liliowa została zaliczona do kategorii drogi lokalnej miejskiej (poz. nr 230 wykazu dróg lokalnych miejskich na terenie miasta Rybnika, nr drogi 1420230),
  - g) W myśl art. 103 ust. 2 powołanej wyżej ustawy, dotychczasowe drogi gminne oraz lokalne miejskie stały się z dniem 1 stycznia 1999 r. drogami gminnymi,
  - h) Informacje udzielone przez Urząd Miasta oraz Prezydenta są udzielane zgodnie z faktycznym stanem prawnym istniejącym w dokumentach.

- 5) Komisja Rewizyjna postanowiła rekomendować Radzie Miasta Rybnika uchwałę stanowiącą uznanie skargi za bezzasadną.

Przewodniczący Komisji  
Rewizyjnej

**Leszek Kuśka**