

Projekt

z dnia 15 czerwca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki umownej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Rybnika, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej,

Rada Miasta Rybnika

uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie hipoteki umownej do kwoty 22.000.000 zł (dwadzieścia dwa miliony złotych) na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka 200/1 o powierzchni 1,0502 ha, obręb Boguszowice, arkusz mapy 4, KW GL1Y/00120440/5, na pierwszym miejscu hipotecznym.

§ 2. Ustanowienie hipoteki o której mowa w § 1 następuje w celu wspólnego zabezpieczenia kredytów udzielonych przez Bank Gospodarstwa Krajowego Towarzystwu Budownictwa Społecznego "Twój Dom" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Rybniku:

- 1) kredytu SBC do kwoty 8.000.000 zł na sfinansowanie przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego polegającego na budowie 44 lokali mieszkalnych przeznaczonych na wynajem w nowobudowanym budynku mieszkalnym C zlokalizowanym w Rybniku przy ul. gen. Józefa Hallera,
- 2) kredytu budowlanego do kwoty 14.000.000 zł na sfinansowanie kosztów realizacji inwestycji polegającej na budowie 36 lokali mieszkalnych na wynajem i 6 lokali usługowych w nowobudowanym budynku mieszkalnym C oraz 4 lokali usługowych w przebudowanych budynkach A i B zlokalizowanych w Rybniku przy ul. gen. Józefa Hallera.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.