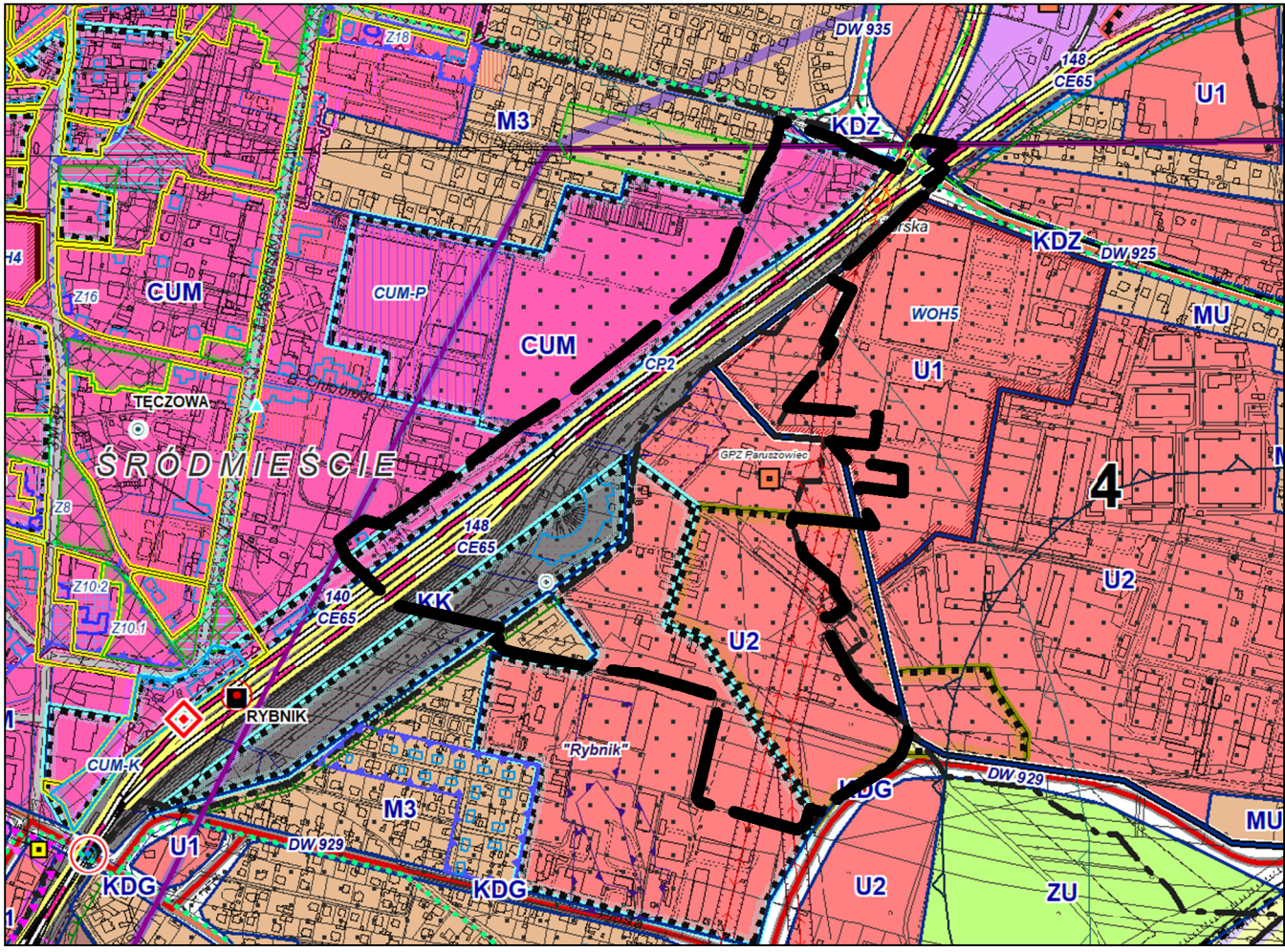
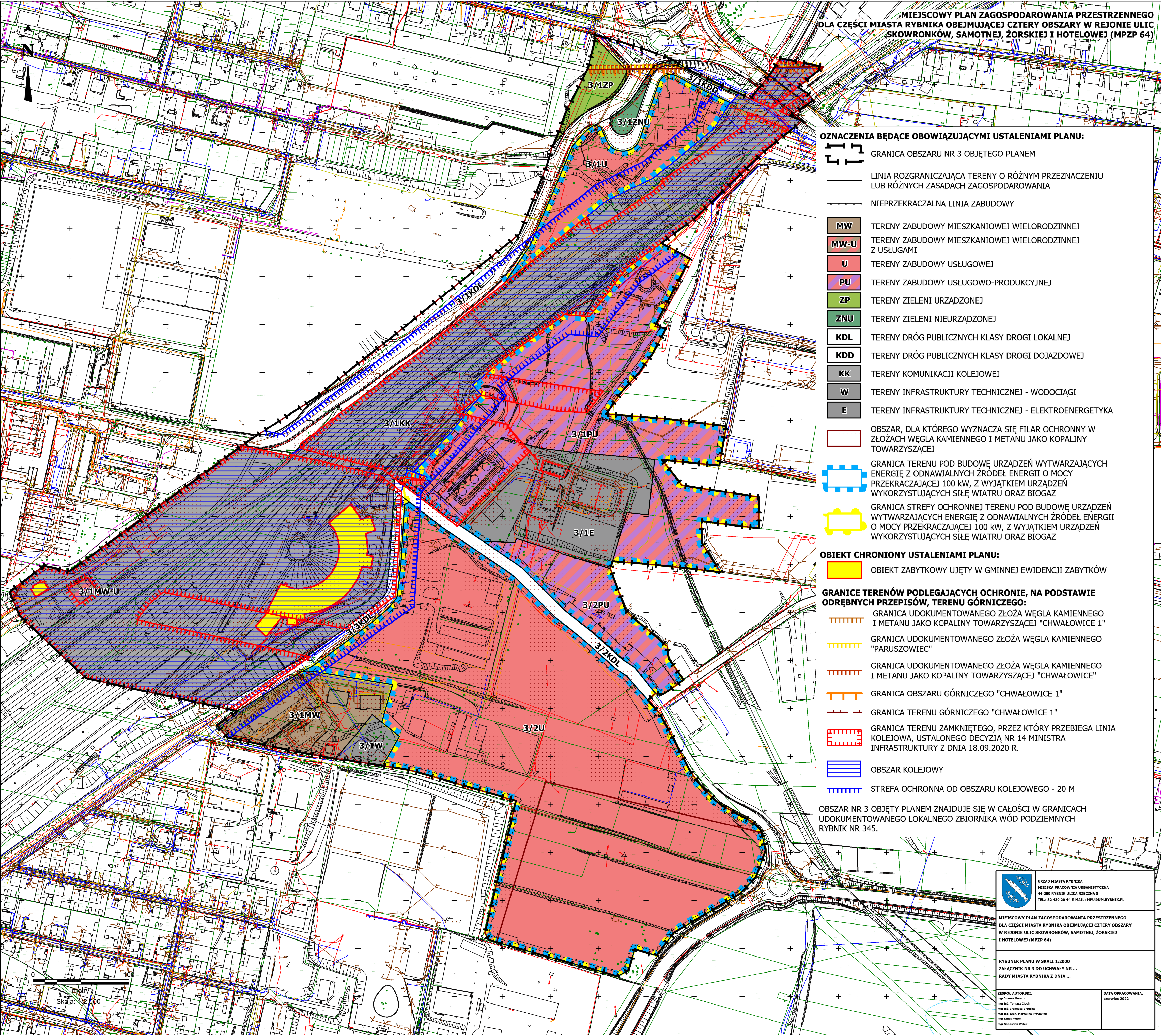


WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA RYBNIKA PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR 370/XXIII/2016 RADY MIASTA RYBNIKA Z DNIA 30 CZERWCA 2016 R. ZE ZM. SKALA 1:10000



- GRANICA OBSZARU NR 3 OBJĘTEGO PLANEM
- CUM - OBSZAR WIELOFUNKCYJNEGO CENTRUM MIASTA
- U1 - OBSZARY USŁUGOWE
- U2 - OBSZARY USŁUGOWO-PRODUKCYJNE
- KK - OBSZARY KOLEJOWE



MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIASTA RYBNIKA OBEJMUJĄCEJ CZTERY OBSZARY W REJONIE ULIC SKOWRONKÓW, SAMOTNEJ, ŻORSKIEJ I HOTELOWEJ (MPZP 64)

OZNACZENIA BĄDĄCE OBOWIĄZUJĄCYMI USTALENIAMI PLANU:

- GRANICA OBSZARU NR 3 OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MW-U - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- PU - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-PRODUKCYJNEJ
- ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZNU - TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ
- KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI LOKALNEJ
- KDD - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI DOJAZDOWEJ
- KK - TERENY KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ
- W - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIAGI
- E - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ELEKTROENERGETYKA

OBSZAR, DLA KTÓREGO WYZNACZA SIĘ FILAR OCHRONNY W ZŁOŻACH WĘGLA KAMIENNEGO I METANU JAKO KOPALINY TOWARZYSZĄCEJ

GRANICA TERENU POD BUDOWĘ URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIE Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW, Z WYJĄTKIEM URZĄDZEŃ WYKORZYSTUJĄCYCH SIŁĘ WIATRU ORAZ BIOGAZ

GRANICA STREFY OCHRONNEJ TERENU POD BUDOWĘ URZĄDZEŃ WYTWARZAJĄCYCH ENERGIE Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW, Z WYJĄTKIEM URZĄDZEŃ WYKORZYSTUJĄCYCH SIŁĘ WIATRU ORAZ BIOGAZ

OBIEKT CHRONIONY USTALENIAMI PLANU:

OBIEKT ZABYTKOWY UJĘTY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW

GRANICE TERENÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, NA PODSTAWIE ODRĘBNYCH PRZEPISÓW, TERENU GÓRNICZEGO:

- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO I METANU JAKO KOPALINY TOWARZYSZĄCEJ "CHWAŁOWICE 1"
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO "PARUSZOWIEC"
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO I METANU JAKO KOPALINY TOWARZYSZĄCEJ "CHWAŁOWICE"
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "CHWAŁOWICE 1"
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "CHWAŁOWICE 1"
- GRANICA TERENU ZAMKNIĘTEGO, PRZEZ KTÓRY PRZEBIEGA LINIA KOLEJOWA, USTALONEGO DECYZJĄ NR 14 MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 18.09.2020 R.

- OBSZAR KOLEJOWY
- STREFA OCHRONNA OD OBSZARU KOLEJOWEGO - 20 M

OBSZAR NR 3 OBJĘTY PLANEM ZNAJDUJE SIĘ W CAŁOŚCI W GRANICACH UDOKUMENTOWANEGO LOKALNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH RYBNIK NR 345.

URZĄD MIASTA RYBNIKA
MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA
44-200 RYBNIK ULICA RZECZNA 8
TEL.: 32 439 20 44 E-MAIL: MPUGUM.RYBNIK.PL

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI MIASTA RYBNIKA OBEJMUJĄCEJ CZTERY OBSZARY W REJONIE ULIC SKOWRONKÓW, SAMOTNEJ, ŻORSKIEJ I HOTELOWEJ (MPZP 64)

RYŚNIEK PLANU W SKALI 1:2000
ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY NR ...
RADY MIASTA RYBNIKA Z DNIA ...

ZESPÓŁ AUTORSKI:
mgr Sławomir Berez
mgr inż. Tomasz Cioch
mgr inż. Zdzisław Dąbrowski
mgr inż. Andrzej Hucisko
mgr inż. Marcin Przytycki
mgr Sławomir Witek

DATA OPRACOWANIA:
czerwiec 2022