



Rada Miasta Rybnika

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2
t +48 32 43 92 110, f +48 32 42 24 124
rada.miasta@um.rybnik.pl



Protokół nr 09 /2022
z posiedzenia Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodrczej
w dniu 20 września 2022 r.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - a) Zbycia nieruchomości (na rzecz PWiK),
 - b) Zbycia nieruchomości (obręb Niedobczyce),
 - c) Zbycia udziału w spółdzielczym prawie do lokalu,
 - d) Wydzierżawienia nieruchomości,
 - e) Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Rybnika obejmującej cztery obszary w rejonie ulic Skowronków, Samotnej, Żorskiej i Hotelowej (MPZP 64),
2. Sprawy bieżące.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Tadeusz Białous, Franciszek Kurpanik, Krzysztof Szafraniec, Wojciech Kiljańczyk, Andrzej Wojacek, (brak radnego Arkadiusza Szwedy); Goście: Dyrektor Departamentu Gospodarki Przestrzennej Tomasz Cioch, Michał Chmieleński.

Przebieg posiedzenia:

Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej otworzył Pan Tadeusz Białous, który poprosi Pana Tomasz Ciocha o zreferowanie projektów uchwał.

Ad.1a. Pierwsza uchwała dotyczyła zbycia bezprzetargowo nieruchomości gruntowych o łącznej powierzchni 0.0977 ha na rzecz PWiK w Rybniku. Zbycie stanowić będzie wkład niepieniężny (aport) do spółki, za który Miasto Rybnik obejmie nowo utworzone udziały. Brak głosów w dyskusji. Głosowanie: 5 głosów ZA.

Ad. 1b. Kolejna uchwała dotyczyła zbycia zabudowanej nieruchomości budynkiem dawnej szkoły przy ulicy Górnośląskiej 108 w dzielnicy Niedobczyce o łącznej powierzchni 0.3357 ha. Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 1848,72 m². Przedmiotowy obiekt wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków miasta Rybnika. Głosowanie: 5 głosów Za.

Ad.1c.Następna uchwała dotyczyła wyrażenia zgody na zbycie przysługującego Gminie Rybnik udziału wynoszącego ½ część w spółdzielczym prawie do lokalu nr 33 usytuowanego w budynku przy ulicy Lotników 3b w Rybniku na rzecz jedynej osoby uprawnionej, której przysługuje cały pozostały udział w ww. prawie. Głosowanie: 5 głosów ZA.

Ad.1d. Kolejna uchwała dotyczyła wydzierżawienia nieruchomości o łącznej powierzchni 0.7686 ha na rzecz Spółki „HOSSA” która prowadzić będzie tam Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) przy ulicy Sportowej. Głosowanie : 5 głosów ZA.

Ad.1e. Kolejna uchwała dotyczyła uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta obejmującej cztery obszary w rejonie ulic Skowronków, Samotnej, Źorskiej i Hotelowej o łącznej powierzchni około 41,01 ha. Były prowadzone trzy wyłożenia planu, podczas pierwszego wyłożenia zgłoszona była jedna uwaga, która nie została uwzględniona przez Prezydenta Miasta Rybnika, natomiast kolejna uwaga została uwzględniona w części, jednak jako całość nie mogła zostać uwzględniona.

Głosowanie: 1 uwaga – 5 głosów Za nie uwzględnieniem uwagi,

2 uwaga – 5 głosów Za nie uwzględnieniem uwagi,

3 uwaga w trzecim wyłożeniu:: 5 głosów ZA nie uwzględnieniem uwagi.

Głosowanie projektu uchwały: 5 głosów ZA.

Ad. 2. Radny Andrzej Wojaczek zapytał pana dyrektora Tomasza Ciocha, kto odpowiada za ciepło, ogrzewanie w mieście? (brak jednoznacznej odpowiedzi).

Protokołował:

Franciszek Kurpanik

Przewodniczący Komisji

/-/ Tadeusz Białous

Białous

Informacja na temat Administratora danych osobowych znajduje się w Kancelarii Urzędu oraz na stronie BIP Urzędu Miasta Rybnika <https://bip.um.rybnik.eu/rodo>.
Kontakt do Inspektora ochrony danych Urzędu Miasta Rybnika: iod@um.rybnik.pl.