

## **1. D-01.02.03 WYBURZENIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

### **1. WSTĘP**

#### **1.1. PRZEDMIOT STWiORB**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru wyburzenia obiektów budowlanych w ramach inwestycji: „Budowa Drogi Regionalnej Racibórz-Pszczyna (Droga 1032100)”.

#### **1.2. ZAKRES STOSOWANIA STWiORB**

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) jest stosowana jako Dokument Przetargowy i Kontraktowy przy zlecaniu i realizacji Robót wymienionych w p.1.1.

#### **1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH STWiORB**

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) dotyczą zasad prowadzenia robót związanych z rozbiórką obiektów kubaturowych i odwiezieniem odpadów z rozbiórki:

- budynków mieszkalnych murowanych, parterowych;
- budynków mieszkalnych murowanych, piętrowych;
- budynków gospodarczych, magazynowych i garażowych;

zgodnie z informacją o budynkach przeznaczonych do rozbiórki Tom I.6, „Rozbiórki budynków i innych obiektów” Projekt Wykonawczy.

#### **1.4. OKREŚLENIA PODSTAWOWE**

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi polskimi normami i z definicjami podanymi w STWiORB D-M-00.00.00 "Wymagania Ogólne" pkt. 1.4.

#### **1.5. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT**

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w STWiORB D-M-00.00.00 "Wymagania Ogólne" pkt. 1.5.

### **2. MATERIAŁY**

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskiwania i składowania, podano w STWiORB D-M-00.00.00 „Wymagania ogólne” pkt 2

### **3. SPRZĘT**

#### **3.1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU**

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w STWiORB D-M-00.00.00 „Wymagania Ogólne” pkt. 3.

#### **3.2. SPRZĘT DO WYBURZENIA OBIEKTÓW**

Do wykonania robót związanych z rozbiórką obiektów budowlanych należy stosować:

- młoty pneumatyczne,
- koparki,
- spycharki,
- ładowarki,

- dźwigi,  
bądź inny potrzeby specjalistyczny sprzęt do wyburzeń zaakceptowany przez Inżyniera.

#### **4. TRANSPORT**

##### **4.1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE TRANSPORTU**

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w STWiORB D-M-00.00.00 "Wymagania Ogólne", pkt.4.

##### **4.2. TRANSPORT ODPADÓW Z ROZBIÓRKI**

Odpady z rozbiórki mogą być przewożone dowolnymi środkami transportowymi oraz zgodnie z wymaganiami podanymi w SIWZ. Przy ruchu po drogach publicznych pojazdy powinny spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie, wymiarów ładunku i innych parametrów technicznych.

#### **5. WYKONANIE ROBÓT**

Wykonawca przygotowuje Program Zapewnienia Jakości uwzględniając wszystkie warunki, w jakich będą wykonywane roboty oraz wskazany jest wyjazd Wykonawcy w teren celem inwentaryzacji budynków przeznaczonych do rozbiórki.

Wykonawca sporządzi po wizji w terenie dokumentację inwentaryzacyjną lub/i rozbiórkową obiektów przewidzianych do rozbiórki.

Roboty rozbiórkowe obejmują usunięcie z terenu budowy wszystkich obiektów budowlanych, w stosunku do których zostało to przewidziane w Dokumentacji Projektowej.

Roboty powinny być prowadzone zgodnie z wytycznymi podanymi w Projekcie Wykonawczym Tom I.6., „Rozbiórki budynków i innych obiektów”.

Obiekty znajdujące się w pasie robót drogowych, nie przeznaczone do usunięcia, powinny być przez Wykonawcę zabezpieczone przed uszkodzeniem. Jeżeli obiekty, które mają być zachowane, zostaną uszkodzone lub zniszczone przez Wykonawcę, to powinny one być odtworzone na koszt Wykonawcy, w sposób zaakceptowany przez Inżyniera. Elementy i materiały, które zgodnie z ustaleniami stają się własnością Wykonawcy powinny być usunięte z terenu budowy.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych Wykonawca przedstawi do akceptacji Inżyniera Projekt roboczy technologii robót rozbiórkowych.

Obiekty budowlane należy rozebrać metodami mechanicznymi w sposób określony w Dokumentacji lub inny zaakceptowany przez Inżyniera. Jeżeli rozbiórka obiektów budowlanych wymaga ograniczenia szerokości jezdni istniejącej to Wykonawca może przystąpić do Robót dopiero po wykonaniu objazdu tymczasowego. Przed przystąpieniem do prac rozbiórkowych Wykonawca wygrodzi teren wokół rozbieranych obiektów oraz wyznaczy stanowiska do ustawienia urządzeń i maszyn niezbędnych do rozbiórki obiektów.

Po wykonaniu prac przygotowawczych Wykonawca dokona likwidacji wszystkich przyłączy do budynków w porozumieniu z gestorami poszczególnych sieci. Kolejnym krokiem jest wywiezienie urządzeń stanowiących wyposażenie obiektów a następnie demontaż urządzeń instalacji obiektów. Następnie należy dokonać demontażu drzwi, okien, rynien, krat, balustrad, itp. W następnym etapie należy wykonać rozbiórki pokryć dachowych, elementów konstrukcji dachów i kominów. Po czym można przystąpić do rozbiórek stropów i ścian obiektów. Na koniec rozbiera się fundamenty i ogrodzenia gospodarstw. Elementy ogrodzeń przeznaczonych do przestawienia należy rozbierać w sposób umożliwiający ich ponowne ustawienie. Przystawienie ogrodzeń w miejscach wskazanych w Dokumentacji.

Roboty rozbiórkowe obiektu przylegającego do sąsiedniej działki, ze względu na jego małą odległość od sąsiedniego budynku, należy prowadzić metodą „ręczną” przy zastosowaniu urządzeń i maszyn nie powodujących niebezpieczeństwa samoistnego „zawalenia”.

Usuwanie odpadów prowadzić zgodnie z Projektem Wykonawczym Tom I.6, „Rozbiórki budynków i innych obiektów”. Wszystkie elementy i materiały z rozbiórki powinny być usunięte z placu budowy zgodnie z Ustawą o odpadach.

Usuwanie odpadów zawierających azbest należy prowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14.10.2005 w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów. Pracy przy usuwaniu odpadów zawierających azbest powinny być wykonywane przez specjalistyczne firmy posiadające wymagane zezwolenia na takie prace.

Doły (wykopy) powstałe po rozbiórce obiektów budowlanych na odcinkach wykopów drogowych powinny być tymczasowo zabezpieczone. W szczególności należy zapobiec gromadzeniu się w nich wody opadowej.

Doły w miejscach, gdzie nie przewiduje się wykonania wykopów należy wypełnić, warstwami, odpowiednim gruntem do poziomu terenu i zagęścić zgodnie z wymaganiami określonymi w STWiORB D-02.00.00 „Roboty ziemne”.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1. OGÓLNE ZASADY KONTROLI JAKOŚCI ROBÓT**

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w STWiORB D-M-00.00.00 „Wymagania Ogólne”, pkt. 6.

### **6.2. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH**

Sprawdzenie jakości robót rozbiórkowych polega na sprawdzeniu kompletności usunięcia resztek starych budowli z powierzchni pasa robót ziemnych i wizualnej ocenie kompletności wykonywanych robót.

Zagęszczenie gruntu wypełniającego ewentualne doły po usuniętych obiektach budowlanych powinno spełniać odpowiednie wymagania określone w STWiORB D-02.00.00 „Roboty ziemne”.

## **7. OBMIAR ROBÓT**

### **7.1. OGÓLNE ZASADY OBMIARU ROBÓT**

Ogólne zasady obmiaru robót podano w STWiORB D-M-00.00.00 „Wymagania Ogólne” pkt. 7.

### **7.2. JEDNOSTKA OBMIAROWA**

Jednostką obmiarową robót rozbiórkowych obiektów budowlanych jest:  
- m<sup>3</sup> k.b. (metr sześcienny kubatury brutto) rozbiórki budynków;

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1. OGÓLNE ZASADY ODBIORU ROBÓT**

Ogólne zasady odbioru robót podano w STWiORB D-M-00.00.00 „Wymagania Ogólne” pkt. 8.

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z Dokumentacją Projektową, Specyfikacją Techniczną i wymaganiami Inżyniera, jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji wg punktu 6 dały wyniki pozytywne.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **9.1. OGÓLNE USTALENIA DOTYCZĄCE PODSTAWY PŁATNOŚCI**

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w STWiORB D-M-00.00.00 „Wymagania Ogólne” pkt. 9.

Transport materiału z rozbiórki w gestii Wykonawcy. Wykonawca pomniejszy wartość tej pozycji o koszt pozyskanego materiału.

## **9.2. CENA JEDNOSTKI OBMIAROWEJ**

Cena jednostkowa wykonania robót związanych z rozbiórką obiektów budowlanych zgodnie z p. 7.2 obejmuje:

- prace pomiarowe i roboty przygotowawcze,
- oznakowanie robót i jego utrzymanie,
- koszt zapewnienia niezbędnych środków produkcji,
- likwidacja przyłączy do budynków,
- demontaż urządzeń instalacji,
- demontaż urządzeń stanowiących wyposażenie obiektów,
- rozebranie istniejących obiektów budowlanych,
- załadunek i odwiezienie materiałów na składowisko wraz z kosztami składowania (utylizacji) zgodnie z ustawą o odpadach,
- zasypianie dołów i zagęszczenie gruntu,
- koszty związane z utrzymaniem czystości na przylegających drogach,
- uporządkowanie miejsca prowadzonych robót,
- wykonanie innych czynności niezbędnych do realizacji Robót objętych niniejszą STWiORB i zgodnych z Dokumentacją Projektową i STWiORB.

Ceny winny obejmować pozyskanie, utrzymanie i likwidację składowisk, koszty utylizacji zgodnie z prawem ochrony środowiska, o ile materiały nie będą się nadawały do ponownego wbudowania, oraz koszty zastosowania materiałów i sprzętu pomocniczego koniecznych do prawidłowego wykonania robót zgodnie z przyjętą technologią wykonania.

Wykonawca uwzględni w pozycjach kosztorysowych koszt wykonania projektu roboczego technologii robót rozbiórkowych.

## **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

### **10.1. NORMY**

1. PN-S-02205:1998 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania.  
Dz. U. 2001 Nr 112 poz. 1206 Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r w sprawie katalogu odpadów  
Dz. U. 2005r Nr 216 poz. 1824 Rozporządzenie Gospodarki i Pracy z dnia 14.10.2005r w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz program szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów