

## UZASADNIENIE

Zabytkowa kamienica zlokalizowana przy ul. św. Jana 2 w Rybniku jest ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Rybnika, nr karty 117 i stanowi przykład architektury secesyjnej końca XIX wieku. W budynku tym mieściła się siedziba Polskiego Komitetu Plebiscytowego i Polskiej Organizacji Wojskowej.

W chwili obecnej, z uwagi na zły stan zachowania, konieczne jest przeprowadzenie prac konserwatorskich polegających na kompleksowej renowacji elewacji frontowej. Zakłada się przywrócenie jej pierwotnego charakteru oraz charakterystycznej płaskorzeźby przedstawiającej pawia. Przeprowadzenie prac pozwoli na zachowanie zabytkowego obiektu we właściwym stanie.

Zakres dotowanych prac jest zgodny z Uchwałą nr 1047/LXI/2023 Rady Miasta Rybnika z dnia 26 stycznia 2023 r., w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub ujętym w gminnej ewidencji zabytków.

Proponowana kwota dotacji tj. 201 788,50 zł stanowi 18,97% całkowitego kosztu robót, określonego w przedłożonym kosztorysie.

Wniosek Beneficjenta- firmy Mann System Sp. z o.o. został zweryfikowany pod względem formalnym oraz pozytywnie oceniony przez Komisję powołaną w celu opiniowania wniosków o udzielenie dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub ujętym w gminnej ewidencji zabytków.

Na realizację przedmiotowej uchwały zostały zabezpieczone środki w budżecie Miasta Rybnika.