

UCHWAŁA NR 1207/LXIX/2023
RADY MIASTA RYBNIKA

z dnia 21 września 2023 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi *dane niepodlegające udostępnieniu* – art. 5 ustawy z dnia 6.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej na działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.),
 - art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.),
- na wniosek Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,

Rada Miasta Rybnika
uchwala:

§ 1. Uznać skargę z dnia 19 czerwca 2023 r. *dane niepodlegające udostępnieniu* – art. 5 ustawy z dnia 6.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej na działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku za bezzasadną.

§ 2. Przyjąć sprawozdanie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3. Zobowiązać Przewodniczącego Rady Miasta Rybnika do poinformowania Skarżącej o sposobie załatwienia skargi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta

Wojciech Kiljańczyk

Sprawozdanie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z dnia 18 września 2023 r.

1. Przewodniczący Rady Miasta Rybnika przekazał skargę Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Rady Miasta Rybnika (dalej: „Komisja Skarg, Wniosków i Petycji”) celem zbadania sprawy i zajęcia stanowiska.

2. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniach w dniach 3 sierpnia 2023 r., 9 września 2023 r., 14 września 2023 r. oraz 18 września 2023 r. rozpatrzyła skargę *dane niepodlegające udostępnieniu – art. 5 ustawy z dnia 6.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej* (dalej jako: „Skarżąca”) na działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku. Skarga podlega rozpatrzeniu przez Radę Miasta Rybnika, która zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm., dalej jako: „k.p.a.”) przy braku przepisów szczególnych, jest organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej zadań lub działalności kierowników gminnych jednostek organizacyjnych, z wyjątkiem spraw określonych w art. 229 pkt 2 k.p.a.

3. Skarżąca w treści skargi wskazała, że Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej nie podjął stosownych czynności w związku z rażącym stanem naruszenia polegającym na uporczywym wykraczaniu przeciwko porządkowi domowemu, brakiem wywiązania się z obowiązku do zapewnienia lokalu mieszkalnego spełniającego odpowiednie warunki mieszkalne oraz naruszenia dóbr osobistych Skarżącej oraz jej dzieci, a to z uwagi na funkcjonowaniem działalności gospodarczej w lokalu użytkowym – należącym do zasobu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku - położonym na parterze, zlokalizowanym bezpośrednio pod mieszkaniem Skarżącej. Załącznikiem do skargi z dnia 19 czerwca 2023 r. było wezwanie do podjęcia czynności wraz z zobowiązaniem do wywiązania się z obowiązków wynajmującego z dnia 19 czerwca 2023 r. W treści wezwania do podjęcia czynności z dnia 19 czerwca 2023 r. Skarżąca określiła swoje żądania w związku z sytuacją, w której się znajduje.

4. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji zwróciła się do Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku do zajęcia stanowiska w sprawie. Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku zajął stanowisko w sprawie kierując pismo z dnia 25 sierpnia 2023 r. będące odpowiedzią na skargę. W treści pisma z dnia 25 sierpnia 2023 r. Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku odniósł się do zarzutów skargi. Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku wskazała, że wezwanie do podjęcia czynności wraz z zobowiązaniem do wywiązania się z obowiązków wynajmującego z dnia 19 czerwca 2023 r. doręczono w dniu 5 lipca 2023 r., natomiast skarga do Urzędu Miasta Rybnika wpłynęła 4 lipca 2023 r. Co jednak istotne, Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku bezpośrednio po otrzymaniu wezwania z dnia 19 czerwca 2023 r. podjął stosowne kroki w celu wyjaśnienia sytuacji. Zdaniem Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku nie sposób zgodzić się z twierdzeniem, że Zakład na dzień złożenia skargi nie podjął stosownych czynności.

5. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 18 września 2023 r. zakończyła postępowanie wyjaśniające oraz stosunkiem głosów 5 głosy za, 0 przeciw i 0 głos wstrzymujący się - zarekomendowała Radzie Miasta Rybnika podjęcie uchwały o uznaniu skargi *dane niepodlegające udostępnieniu – art. 5 ustawy z dnia 6.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej* na działalność Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku za bezzasadną.

6. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji po zapoznaniu się ze zgromadzonym w sprawie materiałem i na jego podstawie zważyła, co następuje.

7. Prawo składania skarg w interesie publicznym, własnym lub innej osoby za jej zgodą do organów władzy publicznej w związku z wykonywanymi przez nie zadaniami zleconymi z zakresu administracji publicznej każdemu gwarantuje art. 63 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej. Według art. 227 k.p.a., przedmiotem skargi mogą być zwłaszcza sprawy zaniedbania lub nienależytego wykonywania zadań przez właściwe organy albo przez ich pracowników, naruszenie praworządności lub interesów skarżących, a także przewlekłe lub biurokratyczne załatwienie spraw.

8. Skarga złożona w trybie art. 227 k.p.a. uruchamia jednoinstancyjne postępowanie administracyjne o charakterze uproszczonym, prowadzonym wyłącznie przez organy administracji publicznej i kończącym się czynnością faktyczną zawiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia sprawy. Postępowanie to ma na celu wyłącznie ustalenie prawidłowości i terminowości działania organów administracyjnych i ich pracowników oraz zbadanie potrzeby podjęcia określonych czynności w celu wyeliminowania ustalonych nieprawidłowości. Ponadto, postępowanie uruchomione na podstawie skargi nie rozstrzyga konkretnej sprawy administracyjnej, nie jest wydawany w ramach tego postępowania akt administracyjny, ani dokonywana czynność z zakresu administracji publicznej dotycząca uprawnień lub obowiązków wynikających z przepisów prawa, który można byłoby zakwalifikować do jednej z kategorii.

9. Z uzyskanych informacji i dokumentów wynika, że zarzuty Skarżącego skierowane pod adresem działalności Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku są bezpodstawne. Stoi za tym następująca argumentacja.

10. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji nie podziela stanowiska Skarżącej. Komisja Skarg, Wniosków i Petycji stoi na stanowisku, iż nie doszło do zaniedbania lub nienależytego wykonania zadań przez Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku, o których mowa w art. 227 k.p.a. Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku podjął niezbędne działania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

11. W toku posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w dniu 14 września 2023 r. Skarżąca opisała swoją sytuację faktyczną. Skarżąca zaakcentowała, że jej intencją jest skuteczne przeprowadzenie procedury zamiany lokali, aby ostatecznie opuścić lokal, w którym w chwili obecnej zamieszkuje. Zgodnie z informacją udzieloną przez Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku oraz Skarżącą procedura zamiany lokali jest w toku. Procedura o której mowa powyżej została zainicjowana wezwaniem z dnia 19 czerwca 2023 r. Skarżąca posiada wiedzę, że procedura jest prowadzona przez Wydział Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miasta Rybnika. Zdaniem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w chwili obecnej trwają czynności zmierzające do realizacji żądania określonego w wezwaniu z dnia 19 czerwca 2023 r., tym samym bezzasadne byłoby twierdzenie, że Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej na dzień 4 lipca 2023 r. zaniedbał lub nienależycie wykonał zadania.

12. Idąc dalej, Dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku przedstawił szereg podjętych czynności w związku z wezwaniem z dnia 19 czerwca 2023 r., wobec czego bezpodstawny jest zarzut jakoby Zakład nie przeprowadził stosownej weryfikacji uciążliwości wynikających z prowadzonej działalnością gospodarczej w lokalu użytkowym będącym w zasobie Zakładu na inne lokale mieszkalne. Zgodnie z informacją uzyskaną od Skarżącej na posiedzeniu w dniu 14 września 2023 r. uciążliwość prowadzonej działalności gospodarczej w lokalu użytkowym wzrosła w maju 2023 r. Skarżąca zwróciła również uwagę na uciążliwość prowadzonej działalności gospodarczej w lokalu użytkowym w przeszłości.

13. Zdaniem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji na ten moment prowadzone są czynności, które pozwolą rozwiązać sytuację Skarżącej. Owe czynności wynikają ze zgłoszonych przez Skarżącą żądań w treści wezwania z dnia 19 czerwca 2023 r., doręzonego do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w dniu 5 lipca 2023 r.

14. Mając na uwadze zakres niniejszego postępowania zainicjowanego skargą i w tym przypadku Komisja Skarg Wniosków i Petycji nie dopatrzyła się wad o których mowa w art. 227 k.p.a.