

Sprawa M-7229/00005/09  
Dokument 2011/056360

Lp.	Grupa rejestrowa	Obręb nr	Obręb nazwa	Karta mapy	Nr działki	Powierzchnia (ha) działki	Oznaczenie użytków i kont klasyfikacji	Powierzchnia (ha) użytków	Nr KW	Przeznaczenie w MPZP	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania
1	1.4	0089	Rybnik	3	2155/112	0,0310	Bi	0,0310	7893	D31,UP,UC	ul. Białych 7 pow. działek: 1.082 m <sup>2</sup> nieruchomość zabudowana 5 kondygnacyjnym budynkiem - biurowiec (po 26,34 zł/m <sup>2</sup> )	nieruchomość zarządzana przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku – wynajmowanie pomieszczeń biurowych
	1.4	0089	Rybnik	3	2510/105	0,0772	Bi	0,0772				
2	1.4	0089	Rybnik	2	1713/94	0,0163	B	0,0163	13718	A MN	ul. Piasta 16 pow. działek 408 m <sup>2</sup> udział 1/2 w nieruchomości wspólnej oraz własność 2 lokali mieszkalnych i 1 lokalu handlowego	nieruchomość zarządzana przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku – wynajmowanie lokali
	1.4	0089	Rybnik	2	2377/94	0,0245	B	0,0245	3893			
3	1.4	0089	Rybnik	1	3520/260	0,0034	B	0,0034	120399	A71+A25, MWU+KP	ul. Raciborska 2-6 (odrębne lokale) 6 lokali użytkowych o pow. użytkowej (42,2 m <sup>2</sup> , 289,62 m <sup>2</sup> , 53,03 m <sup>2</sup> , 192,36 m <sup>2</sup> , 59,42 m <sup>2</sup> , 11,88 m <sup>2</sup> )	nieruchomość zarządzana przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku – wynajmowanie lokali
	1.4	0089	Rybnik	1	3518/260	0,0085	B	0,0085				
	1.4	0089	Rybnik	1	3521/260	0,1382	B	0,1382				
	1.4	0089	Rybnik	1	3517/260	0,0713	B	0,0713				
4	1.4	0089	Rybnik	3	4844/194	0,2903	Ba	0,2903	123566	D43, UPO	ul. B. Chrobrego 39 pow. działki 2.903 m <sup>2</sup> nieruchomość zabudowana budynkiem biurowym	nieruchomość zabudowana w trwałym zarządzie Prokuratury Okręgowej w Gliwicach
5	1.4	0089	Rybnik	3	4501/226	0,0877	Bi	0,0877	120284	D45, UPA	Rybnik, ul. 3-go Maja 27, nieruchomość zabudowana budynkiem	trwały zarząd - Śląski Urząd Wojewódzki
6	1.4	0063	Niedobczyce	5	1337/37	0,1500	B	0,1500	496	PMW	Rybnik, ul. Andersa 6, nieruchomość zabudowana budynkiem	prawo użytkowania na rzecz Gminy Nieruchomość użytkowana przez Środowiskowy Dom Samopomocy dla Osób Chorych Psychiczenie

7	1.4	0089	Rybnik	1	3358/238	0,2588	Bz	0,0757	135690	A84, MNU	Rybnik, ul. Rudzka 15 nieruchomość zabudowana budynkiem	trwały zarząd - Rejonowa Stacja Krwiodawstwa, ul Rudzka 15
							Bi	0,1831				
8	1.4	0007	Boguszowice	4	33/3	12,4634	B	0,0724	61550	M, ZD	Rybnik, Boguszowice pow. działek 124.634 m² ogródki działkowe	prawo użytkowania na rzecz Polskiego Związku Działkowców
							RIVb	3,3521				
							RIVa	4,7488				
							RV	2,3930				
							RIIIb	1,8971				
9	1.4	0010	Chwałowice	3	826/82	4,9890	RIVb	2,4593	54583	N, ZD	Rybnik-Chwałowice pow. działki 49.890 m² ogródki działkowe	prawo użytkowania na rzecz Polskiego Związku Działkowców
							PsV	0,1980				
							RV	2,1271				
							RIVa	0,2046				
							RIVa	1,1076				
10	1.4	0010	Chwałowice	4	784/2	1,4366	RIVb	0,3290	119879	N, ZD	Rybnik-Chwałowice, ul. Pod Hałdą pow. 14.366 m² ogródki działkowe	teren użytkowany przez Polski Związek Działkowców
11	1.4	0089	Rybnik	3	1201/155	0,1629	Bi	0,1629	129811	D56, UPA	Rybnik, ul. Kościuszki pow. 1.629 m² siedziba Nadleśnictwa Rybnik	trwały zarząd Lasy Państwowe siedziba ul. Kościuszki 36
12	1.4	0089	Rybnik	6	571/24	0,1586	Bi	0,1586	645	A81, UP, UC	Rybnik, ul. Piłsudskiego 2 pow. 1.586 m²	trwały zarząd – Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Krakowie
13	1.4	0089	Rybnik	6	1089/28	0,7888	Bi	0,7888	79955	C62, UP, UC, C25,KZ,	Rybnik, Plac Armii Krajowej 5 pow. 7.888 m²	trwały zarząd – Komenda Miejska Policji w Rybniku
14	1.4	0120	Wielopole	2	441/45	0,2773	Bi	0,2773	379	CUP	Rybnik, ul. Kapitana Janiego	prawo użytkowania – Stacja Sanitarno –Epidemiologiczna
15	1.4	0089	Rybnik	7	2124/141	0,0453	Bi	0,0453	118421	CUP	Rybnik, ul. Kapitana Janiego pow. 3.509 m²	prawo użytkowania – Stacja Sanitarno –Epidemiologiczna
	1.4	0089	Rybnik	1	3697/41	0,0156	Ba	0,0156	135566	C KDX		
	1.4	0089	Rybnik	1	3698/41	0,2900	Bi	0,2900	135566	C KDX		
	1.4	0089	Rybnik	7	2082/144	0,0067	Bi	0,0067	122216	B54, UPI, B7 KX		
	1.4	0089	Rybnik	7	940/142	0,0018	B	0,0018	53381	B54, UPI, B7 KX		
	1.4	0089	Rybnik	7	942/144	0,0651	Bi	0,0651	121302	B54, UPI, B7 KX		
	1.4	0089	Rybnik	7	944/145	0,0984	Bi	0,0984	121302	B54, UPI, B7 KX		

16	1.4	0089	Rybnik	7	2085/145	0,0114	Bi	0,0114	122213	B54, UPI, B7 KX	Rybnik, ul. Św. Józefa pow. 5.388 m²	trwały zarząd – Komenda Rejonowa Państwowej Straży Pożarnej w Rybniku
	1.4	0106	Smolna	1	2325/9	0,2142	B	0,2142	121302	B54, UPI, B7 KX		
	1.4	0089	Rybnik	7	938/142	0,0094	Bi	0,0094	53381	B54, UPI, B7 KX		
	1.4	0106	Smolna	1	2328/12	0,0258	B	0,0258	136959	B54, UPI, B7 KX		
	1.4	0106	Smolna	1	3591/12	0,0029	B	0,0029	136959	B54, UPI, B7 KX		
	1.4	0106	Smolna	1	3593/9	0,0347	B	0,0347	136959	B54, UPI, B7 KX		
	1.4	0089	Rybnik	7	937/143	0,0684	B	0,0684	121302	B54, UPI, B7 KX		
17	1.4	0089	Rybnik	3	2997/179	0,2042	dr	0,0223	137862	A105, UPA	Rybnik, Plac Kopernika 2 pow. 9.518 m²	trwały zarząd – siedziba Sądu Rejonowego w Rybniku
					Bz	0,1819						
	1.4	0089	Rybnik	3	2998/179	0,6326	Bi	0,3621	137862	A105, UPA		
					Bz	0,2705						
18	1.4	0089	Rybnik	3	346/1	0,1150	Bi	0,1150	137862	A105, UPA	Rybnik, ul. Klasztorna pow. 772 m²	trwały zarząd – Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego
	1.4	0089	Rybnik	3	4528/179	0,0716	Bi	0,0716	115285	A 68, ZS		
	1.4	0089	Rybnik	3	5008/179	0,0056	Bi	0,0056	131488	A 68, ZS		
19	1.4	0010	Chwałowice	1	907/130	0,1392	B	0,1392	KW CHWAŁO WICE WYK 97	N MNZ	Rybnik Chwałowice, ul. Kupiecka 1 pow. 1.392 m²	trwały zarząd – Okręgowy Urząd Miar w Katowicach
20	1.4	0074	Popielów	3	2025/479	0,2173	Tr	0,2173	130613	O4 UP, O KDX	Rybnik, ul. Okulickiego 14, zabudowane budynkiem mieszkalnym	nieruchomość zarządzana przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku – wynajmowanie pomieszczeń biurowych
21	1.4	0074	Popielów	3	3349/479	0,1593	dr	0,0216	130613	O4 UP	Rybnik, ul. Szyb Marcin, zabudowane budynkiem mieszkalnym	nieruchomość zarządzana przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku
							B	0,1377				
22	1.4	0010	Chwałowice	1	1901/17	0,1196	dr	0,0320	110978	NMW, NKDD, NITG	Rybnik, teren zabudowany zespołem garaży pomiędzy ul. Krupińskiego i Pukowca	teren zabudowany
					Bi	0,0876						
	1.4	0010	Chwałowice	1	1899/18	0,1963	dr	0,0238	110977	NMW, NKDD, NITG		
							Bi	0,1725				
	1.4	0010	Chwałowice	1	1360/17	0,0141	dr	0,0141	110978	NMW, NKDD, NITG		

23	1.4	0064	Niewiadom Dolny	1	501/17	0,5012	RIVb RIVb	0,2019 0,2993	137451	RMW, RZR, RZL	Rybnik, ul. Kwiotka	teren niezabudowany w toku komunalizacji
24	1.4	0019	Ligota	2	2159/267 2160/267	0,3244	dr	0,3244	136018		Rondo Boguszowickie (przy ul. Prostej, Żorskiej, Boguszowickiej) 33,90 zł/m2	teren przy rondzie
25	1.4	0019	Ligota	1	1715/187	0,0226	Tk	0,0226	114759		ul. Wolna ( po 33,50 zł/m2)	droga publiczna
26	1.4	0019	Ligota	1	1717/187	0,0019	Tk	0,0019	114761		ul. Wolna ( po 33,53 zł/m2)	droga publiczna
27	1.4	0041	Kłokocin	1	2769/20	0,1670	Ba	0,1670	23576	Ł4P, ŁZL, ŁKDD	Rybnik – Kłokocin, Boguszowice, Gotartowice pow. działek 393.593 m² nieruchomości niezabudowane	teren nieurządzony znajdujący się częściowo w obszarze projektowanej budowy drogi średnicowej.
	1.4	0041	Kłokocin	1	2770/20	0,3739	N dr	0,3056 0,682	23576	ŁP, ŁZL, ŁKDD		
	1.4	0041	Kłokocin	1	2695/20	0,0400	N Dr	0,0110 0,0290	23576	ŁKDD, ŁKK		
	1.4	0041	Kłokocin	2	345/5	0,1878	N	0,1878	23576	ŁKDD, ŁZI		
	1.4	0041	Kłokocin	2	304/38	0,0018	N	0,0018	23576	ŁZI		
	1.4	0041	Kłokocin	2	342/35	0,2097	N	0,2097	23576	ŁZI, ŁKDD		
	1.4	0041	Kłokocin	2	344/35	1,8290	Lz N dr	0,4055 1,2359 0,1876	23576	ŁZI, ŁZL, ŁKDD, ŁGP, ŁKK		
	1.4	0041	Kłokocin	2	341/13	6,7715	Lz N dr	0,9768 5,5447 0,2500	23576	ŁZL, ŁGP, Ł5P, ŁKDD, ŁKK		
	1.4	0041	Kłokocin	2	340/12	5,5196	RVI N dr	1,6288 3,6887 0,2021	23576	ŁZI, ŁGP, Ł5P, ŁKDD, 138UC, P		
	1.4	0041	Kłokocin	2	343/35	0,1531	Ba	0,1531	23576	ŁKDD, Ł4P, ŁZI		
	1.4	0041	Kłokocin	2	346/5	4,2071	N	4,2071	23576	Ł5P, ŁKDD		
	1.4	0007	Boguszowice	2	1817/70	0,1934	Ba	0,1934	23576	ŁZR, ŁZI, ŁKDD		
	1.4	0007	Boguszowice	2	1818/70	9,4975	RIVb RV ŁIV PsVI LsIV Ti B	0,3615 1,5585 0,3479 0,0971 1,0783 0,3269 5,7273	23576	Ł5P, ŁKDD, ŁZL, ŁZR, ŁZL, MZL		
	1.4	0007	Boguszowice	2	1816/70	0,0645	Ba	0,0645	23576	ŁZR, ŁZI, ŁKDD		

	1.4	0029	Gotartowice	6	1791/257	7,1509	RVI	6,3459	23576	138UP, P, 133ZR, 4, KDGP, ŁZL,		
							Lz	0,7280				
							dr	0,0770				
	1.4	0029	Gotartowice	6	1811/238	3,5734	RVI	2,2492	23576	ŁZR, ŁZL, Ł5, ŁKDX, ŁKDD, 138UP, P		
							Lz	1,3120				
							dr	0,0122				
28	1.4	0089	Rybnik	6	1502/28	0,0116	Bi	0,0116	119450	E KDL	Rybnik, ul. Plac Armii Krajowej 3 pow. 6.091 m²	trwały zarząd – Urząd Skarbowy w Rybniku
	1.4	0089	Rybnik	6	1501/28	0,5975	Bi	0,5975	102034	E KDL		
29	1.4	0089	Rybnik	2	304/111	0,0546	B	0,0546	117232	AMS	Rybnik, ul. Na Górze 8a (część lokali mieszkalnych)	M-722112/00008/06 - roszczenie o zwrot nieruchomości przez spadkobierców byłych właścicieli
30	1.4	0120	Wielopole	2	609/21	0,1351	B	0,1351	1142	J MNZ	Rybnik, ul. Gliwicka 65	teren zabudowany - jeden lokal mieszkalny
	1.4	0120	Wielopole	2	608/21	0,0433	dr	0,0433	1142	J KDGP		
31	1.4	0113	Stodoły	2	908/113	0,2141	RV	0,0306	133520	T MNZ	Rybnik, ul. Rudzka 444 nieruchomość zabudowana budynkiem	teren zabudowany - zasiedzenie nieruchomości
							ŁIV	0,073				
							B	0,1105				
32	1.4	0089	Rybnik		2429/247	0.0961	Bz	0.0961	492		Rybnik, ul. Piłsudskiego 33 pow. 7.390 m² (po 79,85 zł/m2)	trwały zarząd – Sąd Okręgowy w Gliwicach
					2430/247	0.0869	Bz	0.0869				
					2431/247	0.2919	Bi, Bz	0.2919				
					2432/249	0.2641	Bi, Bz	0.2641				
33	1.4	0010	Chwałowice	2	584/46	0.0861	RIVb	0.0861	119360	N ZD	Rybnik - Chwałowice, pow. 8877m², pomiedzy ul. 1-go Maja a ul. Działkowców	teren użytkowany przez Polski Związek Działkowców
					585/46	0.0315	dr	0.0315				
					586/46	0.7701	RIVb	0.7701				
34	1.4	0067	Orzepowice	2	2440/344	0.4621	Ba	0.4621	129341	C ZŁ	Rybnik- Orzepowice, nieruchomość niezabudowana przy oczyszczalni ścieków o pow. 27886 m²	teren nieurządzony znajdujący się częściowo w obszarze projektowanej budowy obwodnicy miejskiej
					3839/344	0.0256	RV	0.0256				
					3840/344	0.1584	RV	0.1584				
					3841/344	0.1584	RV	0.1584				
					3842/344	0.2083	RV	0.2083				
		0089	Rybnik	1	3843/344	1.5284	RV, Wp	1.5284				
					3803/177	0.0238	Lz	0.0238				
					3804/177	0.0106	Lz	0.0106				
					3805/177	0.2130	Lz	0.2130				
35	1.4	0106	Smolna	1	3571/56	0,5314	Bz	0,5314	123525	U PA	Rybnik ul. Zebrzydowicka nieruchomość niezabudowana	teren niezabudowany

36	1.4	0089	Rybnik	5	323/38	0,1798	PsVI	0,1798	36819		Spadek po Annie Świerk, Skarb Państwa posiada 2/24 udziałów w nieruchomości razem z Andrzejem i Iwoną Skocz (22/24)	teren niezabudowany - pomiędzy ul. Proszą i Brzezińską łąka
					1520/39	0,1466	PsVI	0,1466				teren niezabudowany - pomiędzy ul. Proszą i Brzezińską łąka
37	1.4	0089	Rybnik	3	4274/204	0,0351	dr	0,0351	39579		Skarb Państwa - po zlikwidowanym Przedsiębiorstwie Kombinat Budownictwa Ogólnego ROW	teren niezabudowany - droga publiczna ul. Brzezińska (obok nr 41)
38	1.4	0019	Ligota	11	344/25	0.0634	ŁV	0.0634	131009	D1 ZŁ D WS	Niedaleko ul. Wolnej,	teren niezabudowany - łąka i woda płynąca
				2	1174/28	0.2185	Wp	0.2185				
39	1.4	0041	Kłokocin	3	222/30	0,0388	dr	0,0388	120513	Ł KDA	część ul. Włóściańskiej	teren niezabudowany - część ul. Włóściańskiej wraz z poboczem
40	1.4	0019	Ligota	1	1197/360	0.0045	PsVI	0.0045	43576		niedaleko ul. Za Torem	Teren niezabudowany - łąka na północ od szosy, wody płynące, rów łąka, pastwisko, niedaleko ul. Za Torem
				1	1200/360	0.0056	Wp	0.0056				
				1	1204/359	0.0057	ŁV	0.0057				
				1	2085/360	0.0065	Wp	0.0065				
				1	2086/360	0.0067	ŁVI	0.0067				
				1	2089/360	0.0084	PsV	0.0084				
				1	2090/360	0.0096	ŁV	0.0096				
				1	2113/359	0.0123	PsVI	0.0123				
				1	2114/359	0.0132	Wp	0.0132				
				1	2116/359	0.0134	PsVI	0.0134				
				2	1109/1	0.0140	Wp	0.0140				
				2	1110/1	0.0163	Wp	0.0163				
				2	1115/1	0.0177	Wp	0.0177				
				2	1117/2	0.0181	Wp	0.0181				
				2	1119/3	0.0192	Wp	0.0192				
				2	1121/5	0.0194	ŁVI	0.0194				
				2	1123/4	0.0202	Wp	0.0202				
				2	1124/4	0.0209	Wp	0.0209				
				2	1125/9	0.0216	Wp	0.0216				
				2	1127/9	0.0222	Wp	0.0222				
				2	1128/9	0.0228	Wp	0.0228				
				2	1133/20	0.0245	Wp	0.0245				
				2	1135/21	0.0256	Wp	0.0256				
				2	1137/24	0.0270	Wp	0.0270				
				2	1139/25	0.0283	Wp	0.0283				
				2	2385/20	0.0286	Wp	0.0286				
				2	2386/22	0.0294	Wp	0.0294				
				2	181040	0.0344	Wp	0.0344				
				2	181406	0.0355	Wp	0.0355				
				2	182501	0.0403	Wp	0.0403				
				2	182867	0.0405	Wp	0.0405				
				2	183719	0.0440	Wp	0.0440				
				2	184815	0.0466	Wp	0.0466				
				2	186276	0.0505	Wp	0.0505				
				2	186641	0.0515	Wp	0.0515				
				2	187372	0.0600	Wp	0.0600				
				2	187737	0.0682	Wp	0.0682				

				2	188498	0.0860	Wp	0.0860				
				2	188864	0.0885	Wp	0.0885				
				2	189622	0.0897	Wp	0.0897				
				2	189988	0.0992	Wp	0.0992				
				2	2424/25	0.1555	Wp	0.1555				
				3	84	0.0380	LsV	0.0380				
				3	139/85	0.1860	LsV	0.1860				
				3	140/85	0.2380	LsV	0.2380				
				3	142/94	0.2420	LsV	0.2420				
				3	143/94	0.2800	LsV	0.2800				
				3	146/94	0.2970	LsV	0.2970				
41	1.4	0010	Chwałowice	3	147/94	0.3770	LsV	0.3770	138195		niedaleko ul. Zwyciestwa	Teren niezabudowany -grunty orne, las , droga niedaleko ul. Zwycięstwa za ogródkami działkowymi
				3	148/94	0.3770	LsV	0.3770				
				3	149/94	0.5120	LsV	0.5120				
				3	150/95	0.5240	LsV	0.5240				
				3	151/95	0.6393	LsV	0.6393				
				3	152/94	1.0570	LsV	1.0570				
				3	333/98	1.0870	LsV	1.0870				
				3	387/102	1.2080	LsV	1.2080				
42	1.4	0089	Rybnik	3	5484/118	0.0014	dr	0.0014	151803		część ul. Brzezińskiej	Teren niezabudowany - fragment ul. Brzezińskiej
43	1.4	0007	Boguszowice	4	118/1	0,5420	dr	0,5420	113821		ul. Patriotów	teren niezabudowany poas drogowy (decyzja Wojewody Śląskiego NW/IV/77200/3/10 z dnia 3.11.2010 r. przy uwłaszczeniu KWK Jankowice)
44	1.4	0007	Boguszowice	4	7	2,5920	dr	2,5920			ul. Jastrzębska	
45	1.4	0007	Boguszowice	4	28/6	0,2086	dr	0,2086			ul. Jastrzębska	
46	1.4	0007	Boguszowice	1	55	0,1350	dr	0,1350			ul. Ziemska	
47	1.4	112	Kamień	4	244	0.0410	PsIV	0.0410	150744		przy ul. Bieli	teren niedaleko ul. Bieli (odmowa komunalizacji decyzja nr NW/XV/77230/533/10 z dnia 10.2.2011 r.
					245	0.1740	PsIV	0.1740				
					246	0,7560	RV	0.2710				
							PsIII	0.3009				
							PsIV	0.1841				

podmiot udostępniający informację: Urząd Miasta Rybnika - Wydział Mienia  
osoba odpowiadająca za treść informacji: Pani Aneta Adamczyk – Zastępca Naczelnika Wydziału Mienia  
czas wytworzenia informacji: czerwiec 2011 r.