

**UCHWAŁA NR 229/XVII/2011
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia 28 grudnia 2011 r.

w sprawie: nabycia, zbycia, przyjęcia darowizny, ustanowienia służebności gruntowej, wydzierżawienia oraz wynajęcia nieruchomości

**Rada Miasta Rybnika
uchwala:**

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zmian./, art. 37 ust. 1, 2 pkt 6, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. - Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zmian./, art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny /Dz.U. Nr 16, poz. 93 z późn. zmian./.

Na wniosek Prezydenta Miasta po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działki 90/11 i 89/11 o łącznej powierzchni 2,3966 ha, obręb Gotartowice, k.m. 2, Kw GL1Y/00125659/8,

§ 2. Wyrazić zgodę na zbycie:

- 1) nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 1956/65 o powierzchni 0,0628 ha, obręb Rybnik, k.m. 5, Kw GL1Y/00129551/9,
- 2) nieruchomości oznaczonej jako działki 1325/12 i 1330/12 o łącznej powierzchni 0,0843 ha, obręb Orzepowice, k.m. 1, Kw GL1Y/00125478/5 i GL1Y/00119608/1.
- 3) lokalu mieszkalnego nr 2 przy ul. Kościuszki 9 o powierzchni użytkowej 70,16 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 4,92 m², wraz z udziałem wynoszącym 59/1000 w prawie własności działek 4368/91 i 1553/94 o łącznej powierzchni 0,0605 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, Kw GL1Y/00002197/3.

§ 3. Wyrazić zgodę na zbycie bezprzetargowo:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1984/102 o powierzchni 0,0113 ha, obręb Rybnik, k.m. 6, Kw GL1Y/00117314/9,
- 2) nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 2243/51 o powierzchni 0,0338 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw 41714,
- 3) udziału wynoszącego 2/100 części w nieruchomości gruntowej opisanej jako działki 666/75 i 668/26 o łącznej powierzchni 0,0385 ha, obręb Rybnik, k.m. 1, Kw 119823.

§ 4. Wyrazić zgodę na ustanowienie służebności drogi polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość gminną oznaczoną jako działka 516/1, obręb Niewiadom Górny, k.m. 12, Kw 123965, na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości oznaczonej jako działka 478/1 o powierzchni 0,3100 ha, obręb Niewiadom Górny, k.m. 12, Kw 111399.

§ 5. Wyrazić zgodę na:

- 1) zawarcie umów dzierżaw:
 - a) działek 3755/214 i 3659/216 w częściach obejmujących łącznie powierzchnię 0,0012 ha, obręb Rybnik i Orzepowice, k.m. 1, Kw GL1Y/00025557/2 i 91552 na okres 10 lat,
 - b) działek 1931/1, 1926/2, 1853/1 i 1778/2 w częściach obejmującej łącznie powierzchnię 0,0046 ha, obręb Wielopole, k.m. 3, Kw GL1Y/00153515/2 i GL1Y/00153519/0 na okres 10 lat.
- 2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów opisanych w punkcie 1.

§ 6. Dokonać zmiany Uchwały Nr 173/XIV/2011 Rady Miasta Rybnika z dnia 28 września 2011 r. w sprawie nabycia, zbycia, przyjęcia darowizny, ustanowienia służebności gruntowej, zamiany, wydzierżawienia oraz oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości, w ten sposób, że § 4 otrzymuje brzmienie: "Wyrazić zgodę na przyjęcie darowizny prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanych oznaczonych jako działki 773/36, 774/102, 784/100, 779/93, 781/103 i 787/100 o łącznej powierzchni 2,8936 ha, obręb Jankowice, k.m. 2, Kw GL1Y/00118765/2, GL1Y/00135220/5 i 122730, z jednoczesnym ustanowieniem służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu przez tory kolejowe o szerokości 20 m, przez nabywaną przez Gminę Rybnik działkę 773/36, na rzecz każdorazowego właściciela tego toru kolejowego."

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Andrzej Wojacek