

**UCHWAŁA NR 82/VII/2011
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia 23 lutego 2011 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi lokatorów i najemców budynków przy ul. Morcinka 5 i 23 oraz Stowarzyszenia "Obrońcy Praw Lokatorów" na Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity – Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami)

na wniosek Komisji Rewizyjnej

Rada Miasta Rybnika

uchwała:

§ 1. Uznać skargę lokatorów i najemców budynków przy ul. Morcinka 5 i 23 oraz Stowarzyszenia "Obrońcy Praw Lokatorów" na Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku dotyczącą rozliczenia rocznego opłat za centralne ogrzewanie w budynkach przy ul. Morcinka 5 i 23 w Rybniku - Niewiadomiu za bezzasadną.

§ 2. Przyjąć sprawozdanie Komisji Rewizyjnej badającej przedmiotową skargę w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3. Zobowiązać Przewodniczącego Rady Miasta do poinformowania skarżących o sposobie załatwienia skargi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Andrzej Wojaczek

Załącznik do Uchwały Nr 82/VII/2011
Rady Miasta Rybnika
z dnia 23 lutego 2011 r.

Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z dnia 10 lutego 2011 r.

- 1) Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 13 stycznia 2011 r. i 10 lutego 2011 r. rozpatrzyła skargę lokatorów i najemców budynków przy ul. Morcinka 5 i 23 oraz Stowarzyszenia "Obrońcy Praw Lokatorów" na Dyrektora Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku w związku z rocznym rozliczeniem kosztów centralnego ogrzewania.
- 2) Komisja Rewizyjna zapoznała się z dokumentacją odnośnie przedmiotowej skargi oraz przeprowadziła rozmowę wyjaśniającą z Zastępcą Prezydenta Miasta, lokatorami i najemcami budynków przy ul. Morcinka 5 i 23 oraz Przewodniczącym Stowarzyszenia "Obrońcy Praw Lokatorów".
- 3) Komisja ustaliła, że naliczanie opłat było przeprowadzone zgodnie ze zużyciem i wskazaniem odczytów. Po przeprowadzeniu modernizacji i podaniu ciepła o nowej mocy wysokość stawki uległa zmianie - wzrosła. Przeprowadzony niezależny audyt potwierdził prawidłowość rozliczenia kosztów centralnego ogrzewania.
- 4) Komisja Rewizyjna postanowiła rekomendować Radzie Miasta Rybnika uchwałę stanowiącą uznanie skargi za bezzasadną.

Przewodniczący Komisji
Rewizyjnej

Leszek Kuśka