

**UCHWAŁA NR 779/LV/2010
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia 29 września 2010 r.

**w sprawie: zbycia, nabycia, przyjęcia darowizny, ustanowienia służebności gruntowej oraz
wyzdierżawienia nieruchomości.**

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. – Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zmian./,
 - art. 37 ust. 1, 2 pkt 6 i ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. – Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651/,
 - art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny / Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zmian./,
- na wniosek Prezydenta Miasta po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej

Rada Miasta Rybnika

uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie bezprzetargowo:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1687/71 o powierzchni 0,0167 ha, obręb Smolna, k.m. 2, Kw Nr 134385,
- 2) nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 292/35 o powierzchni 0,0270 ha, obręb Wielopole, k.m. 11, Kw Nr 133470,
- 3) nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 3224/51 o powierzchni 0,1449 ha, obręb Niedobczyce, k.m. 5, KW Nr 13218,
- 4) nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działki 3220/137, 3222/51 i 3223/51 o łącznej powierzchni 0,1445 ha, obręb Niedobczyce, k.m. 5, KW Nr 126651 i 13218,
- 5) udziału wynoszącego 7.793/10.000 części nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 4149/129 o powierzchni 0,1537 ha, obręb Smolna, k.m. 1, KW Nr 134893.

§ 2. Wyrazić zgodę na zbycie:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 386/80, 387/80, 388/80, 389/80 o łącznej powierzchni 0,2364 ha, obręb Wielopole, k.m. 3, Kw Nr 108013 i 21484,
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 820/49 o powierzchni 0,0565 ha, obręb Stodoły, k.m. 1, Kw Nr 138553,
- 3) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2035/78 o powierzchni 0,0640 ha, obręb Zamysłów, k.m. 1, Kw Nr 118019,
- 4) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 3920/56 i 3921/56 o łącznej powierzchni 1,1565 ha, obręb Smolna, k.m. 1, Kw Nr 114254,
- 5) lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Zielonej 2 C o powierzchni użytkowej 37 m², do którego przynależy piwnica nr 1 o powierzchni 9,10 m² wraz z udziałem wynoszącym 33/1000 w prawie własności działek 1304/116 i 2582/117 o łącznej powierzchni 0,1007 ha, obręb Rybnik, k.m. 7, Kw Nr 116531,
- 6) lokalu mieszkalnego nr 14 przy ul. Chalotta 4 o powierzchni użytkowej 49,03 m², do którego przynależy piwnica nr 14 o powierzchni 2,70 m² wraz z udziałem wynoszącym 17/1000 w prawie własności działek 3521/147 i 5101/152 o łącznej powierzchni 0,1344 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, Kw Nr 121457.

§ 3. Wyrazić zgodę na nabycie:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1643/18 o powierzchni 0,3314 ha, obręb Golejów, k.m. 5, Kw Nr 132390,

- 2)nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1887/35 o powierzchni 0,0631 ha, obręb Boguszowice, k.m. 5, Kw Nr 91210,
- 3)nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2016/53 o powierzchni 0,0677 ha, obręb Wielopole, k.m. 1, Kw Nr 105609,
- 4)nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 916/7 o powierzchni 0,0110 ha, obręb Zamysłów, k.m. 2, Kw Nr 121616,
- 5)nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1289/101 o powierzchni 0,0790 ha, obręb Boguszowice, k.m. 5, Kw Nr 11448,
- 6)prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 1731/185, 1735/180 i 1734/180 o łącznej powierzchni 0,3627 ha, obręb Ligota, k.m. 1, Kw Nr 124985,
- 7)prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 176/25 o powierzchni 0,6415 ha, obręb Rybnik, k.m. 10, Kw Nr 117787.

§ 4. Wyrazić zgodę na przyjęcie darowizny:

- 1)nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 3453/261 o powierzchni 0,0088 ha, obręb Popielów, k.m. 3, Kw Nr 151842,
- 2)prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 1544/25 o powierzchni 0,0048 ha, obręb Niedobczyce, k.m. 4, Kw Nr 119177.

§ 5. Wyrazić zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności drogi polegającej na:

- 1)prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość gminną oznaczoną jako działki 1225/12, 1338/79, 1156/79 i 1155/79 o łącznej powierzchni 11,1840 ha, obręb Orzepowice, k.m. 1, Kw Nr 125478 i 135151, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka 985/66 o powierzchni 0,4165 ha, obręb Orzepowice, k.m. 1, Kw Nr 67978,
- 2)prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość gminną oznaczoną jako działki 1225/12, 1338/79 i 1156/79 o łącznej powierzchni 11,1629 ha, obręb Orzepowice, k.m. 1, Kw Nr 125478 i 135151, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka 1197/59 o powierzchni 0,3727 ha, obręb Orzepowice, k.m. 1, Kw Nr 100384.

§ 6. Wyrazić zgodę na ustanowienie służebności drogi polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość gminną oznaczoną jako działka 2238/170 o powierzchni 0,0331 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, Kw Nr 4887 na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonych jako działki 1765/170, 2237/170 i 1151/170 o łącznej powierzchni 0,1475 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, Kw Nr 831, 65101 i 124720.

§ 7. Wyrazić zgodę na:

- 1)zawarcie umów dzierżawy:
 - a) działek 1929/1, 1853/1 i 1778/2 w części obejmującej powierzchnię 0,0045 ha, obręb Wielopole, k.m. 3, Kw Nr 132298 i 133669, na okres 10 lat,
 - b) działki 1876/101 w części obejmującej powierzchnię 0,0160 ha, obręb Chwałowice, k.m. 1, Kw Nr 54949, na czas nieoznaczony,
 - c) działki 1911/118 w części obejmującej powierzchnię 0,0130 ha, obręb Boguszowice, k.m. 5, Kw Nr 121276, na czas nieoznaczony.
- 2)odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów opisanych w ustępie 1.

Przewodniczący Rady Miasta

Stanisław Jaszczuk