

UCHWAŁA NR 707/XLVIII/2010

RADY MIASTA RYBNIKA

z dnia 10 lutego 2010 r.

**w sprawie: nabycia, zbycia, przyjęcia darowizny, zamiany, ustanowienia służebności gruntowej oraz
wyzierżawienia nieruchomości**

Na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. - Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zmian./,
- art. 15 ust. 1, art. 37 ust 1, 2 pkt 5 i 6 ust. 4, art. 209a ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. - Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zmian./,
- art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny /Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zmian./.

na wniosek Prezydenta Miasta po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej

Rada Miasta Rybnika

uchwała:

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1736/126 o powierzchni 0,3644 ha, obręb Rybnik, k.m. 5, Kw Nr 128.145,
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 2055/56 i 2056/56 o łącznej powierzchni 0,0409 ha, obręb Boguszowice, k.m. 5, Kw Nr 47.324.

§ 2. Wyrazić zgodę na zbycie bezprzetargowo:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 2354/98 i 3275/98 o łącznej powierzchni 0,0550 ha, obręb Rybnik, k.m. 2, Kw Nr 7.661, z udzieleniem 90% bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości,
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 4612/119 o powierzchni 0,0050 ha, obręb Rybnik, k.m. 2, Kw Nr 100.327,
- 3) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 4611/119 i 4555/119 o łącznej powierzchni 0,0084 ha, obręb Rybnik, k.m. 2, Kw Nr 100.327,
- 4) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 186/23 o powierzchni 0,1086 ha, obręb Ligota, k.m. 9, Kw Nr 140.085,
- 5) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 185/23 o powierzchni 0,1284 ha, obręb Ligota, k.m. 9, Kw Nr 140.085,
- 6) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 3216/74 o powierzchni 0,0199 ha, obręb Niedobczyce, k.m. 5, Kw Nr 137.411,
- 7) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2298/45 o powierzchni 0,0168 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw Nr 117.176,
- 8) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2295/45, o powierzchni 0,0169 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw Nr 117.176,
- 9) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2296/45 o powierzchni 0,0168 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw Nr 117.176,
- 10) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2294/45 o powierzchni 0,0194 ha, obręb Boguszowice, k.m.

3, Kw Nr 117.176,

- 11) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2292/45 o powierzchni 0,0182 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw Nr 117.176,
- 12) nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 4152/260 o powierzchni 0,0001 ha, obręb Rybnik, k.m. 1, Kw Nr 113.779,
- 13) nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 4151/260 o powierzchni 0,0003 ha, obręb Rybnik, k.m. 1, Kw Nr 113.779.

§ 3. Wyrazić zgodę na zbycie:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2201/163 o powierzchni 2,4719 ha, obręb Wielopole, k.m. 3, Kw Nr 381 oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2203/151 o powierzchni 0,0440 ha, obręb Wielopole, k.m. 3, Kw Nr 66.546,
- 2) nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działki 5303/174, 2654/174, 2655/174 o łącznej powierzchni 0,1088 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, Kw Nr 113.541, 120.566 i 120.478,
- 3) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1083/1 o powierzchni 0,0575 ha, obręb Ochojec, k.m. 3, Kw Nr 113.897,
- 4) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1083/2 o powierzchni 0,0574 ha, obręb Ochojec, k.m. 3, Kw Nr 113.897,
- 5) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1083/3 o powierzchni 0,0701 ha, obręb Ochojec, k.m. 3, Kw Nr 113.897,
- 6) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1083/4 o powierzchni 0,0846 ha, obręb Ochojec, k.m. 3, Kw Nr 113.897,
- 7) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 608/26 o powierzchni 0,5174 ha, obręb Stodoły, k.m. 4, Kw Nr 133.520,
- 8) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 4443/77 o powierzchni 0,0349 ha, obręb Smolna, k.m. 1, Kw Nr 106.399.

§ 4. Wyrazić zgodę na przyjęcie darowizny nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 746/1, 743/2, 747/1 o łącznej powierzchni 0,3901 ha, obręb Boguszowice, k.m. 2, Kw Nr 43.585.

§ 5. Wyrazić zgodę na zamianę:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 1325/12 i 1330/12 o łącznej powierzchni 0,0735 ha, obręb Orzepowice, k.m. 1, Kw Nr 125.478 i 119.608 stanowiącej własność Gminy Miasta Rybnik, na nieruchomość oznaczoną jako działki 2206/325, 2477/323 i 2474/325 o łącznej powierzchni 0,3000 ha, obręb Orzepowice, k.m. 2, Kw Nr 95.674, 59.054 i 86.950, stanowiącą własność osoby fizycznej,
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 2909/278 i 2904/210 o łącznej powierzchni 0,0362 ha, obręb Ligota, k.m. 1, Kw Nr 117.755, 135.735, stanowiącej własność Gminy Miasta Rybnik, na nieruchomość niezabudowaną oznaczoną jako działka 2911/202 o powierzchni 0,0362 ha, obręb Ligota, k.m. 1, Kw Nr 11.149, stanowiącą własność osoby fizycznej,

- z uwzględnieniem dopłaty w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości.

§ 6. Wyrazić zgodę na ustanowienie służebności drogi polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość gminną oznaczoną jako działka 2791/334 o powierzchni 0,0660 ha, obręb Niedobczyce, k.m. 5, Kw Nr 145.038, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka 2680/333 o powierzchni 0,4597 ha, obręb Niedobczyce, k.m. 5, Kw Nr 138.043.

§ 7. Wyrazić zgodę na:

1) zawarcie umów dzierżawy na okres 10 lat:

- a) części działki 2282/45 o powierzchni 0,0075 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw Nr 120.949,
- b) części działki 2283/45 o powierzchni 0,0050 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw Nr 120.949,
- c) części działki 1991/45 o powierzchni 0,0175 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw Nr 123.701,
- d) części działki 1992/45 o powierzchni 0,0175 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw Nr 123.702,
- e) części działek 2479/133, 2925/51, 2450/135, 2671/137 o łącznej powierzchni 0,1154 ha, obręb Niedobczyce, k.m. 5, Kw Nr 13.218, 126.651.

2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów opisanych w punkcie 1.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Stanisław Jaszczyk