



LEGENDA:

1. Istniejący budynek
2. Planowana rozbudowa
3. Projektowana wiatra
4. Hydrant

- granica działki - obszar oddziaływania inwestycji

- powierzchnia utwardzona

- powierzchnia biologicznie czynna

- wejście do budynku

- wjazd do garażu

- miejsce parkingowe

- elementy do rozbiórki

- ilość kondygnacji nadziemnych

- projektowany wodociąg

- projektowana kanalizacja teletechniczna

- projektowana kanalizacja sanitarna

- linia zabudowy

- proj. rzędna terenu

249.25

- miejsce gromadzenia odpadów stałych

BILANS TERENU:

Pow. działek	3 399,55 m ²
Pow. biologicznie czynna	1 719,79 m ²
Pow. zabudowy	proj. - 155 m ² istn. - 431 m ²
Pow. utwardzona	1 209,76 m ²

UWAGA!

1. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty dopuszczające do stosowania w budownictwie;
2. Wszystkie wymiary, rzędne należy sprawdzić na budowie, a w przypadku wystąpienia różnic, projektowany układ należy dostosować do stanu istniejącego, zachowując zasady zawarte w projekcie;
3. Szczegółowe projekty konstrukcji, instalacji sanitarnych i elektrycznych są tematem odpowiednich opracowań branżowych;
4. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą;
5. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków i branż, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej;
6. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania;
7. Wskazane na rzutach przykładowe elementy wyposażenia budynku / lokalu, w szczególności drzwi wewnętrzne, elementy armatury łazienkowej (np. umywalki, sedesy, brodziki prysznicowe) i kuchennej (zlewy, kuchenki i inne) są wyłącznie wskazaniem miejsc, w których mogą one zostać zamontowane stosownie do planowanego rozmieszczenia instalacji w budynku / lokalu i nie stanowią oferty w rozumieniu prawa handlowego.

perscripta

architecture & consulting

Perscripta Sp. z o.o.
40-019 Katowice, ul. Z. Krasińskiego 29/9
43-100 Tychy, ul. Barona 30/318
KRS: 1000487330 NIP: 6462952266
48 513 943 709 48 721 339 839
www.psc-architektura.pl

tytuł rysunku:	numer rysunku:
Projekt zagospodarowania terenu	A-00
faza projektu:	skala rysunku:
Projekt budowlano-wykonawczy	1 : 500
nazwa projektu:	
Rozbudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej Rybnik Ochojec wraz z niezbędną infrastrukturą.	
adres inwestycji: Rybnik, ul. Rybnicka. dz. nr 388/12	
inwestor:	Miasto Rybnik
projektował:	mgr inż. arch. Dariusz Czernow upr. nr 59/SLOKK/2015/II
	mgr inż. arch. Krystyna Gońska upr. nr 684/83, nr SL-0684, SLK/BO/1435/03
opracował:	mgr inż. arch. Jeremiasz Złotecki
branża:	architektura
data opracowania: 03.2018	