

UZASADNIENIE

Projekt dotyczy wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 10 lat części nieruchomości gminnych.

- pkt 1 a – d** Nieruchomości zabudowane kompleksami garaży wybudowanymi przez aktualnych użytkowników lub ich poprzedników prawnych, w następujących lokalizacjach:
pkt 1a - ul. Patriotów (przy IV szybie KWK „Jankowice”), jeden garaż,
pkt 1b - ul. Kuźnicka, jeden garaż,
pkt 1c - ul. Pukowca, jeden garaż,
pkt 1d - ul. Zwycięstwa, jeden garaż,
- pkt 1 e** Nieruchomość niezabudowana położona przy ulicy Kolberga, na obszarze składowiska odpadów. Planuje się wydzierżawienie nieruchomości na rzecz Spółki SEGO Sp. z o.o. w Rybniku w celu realizacji przez spółkę inwestycji polegającej na dwustopniowej stabilizacji tlenowej frakcji biodegradowalnej. Spółka jest już dzierżawcą nieruchomości gminnej na obszarze składowiska, gdzie wybudowała Zakład Przetwarzania Odpadów. Nowe zamierzenie inwestycyjne związane jest z prowadzoną tu działalnością, na wydzierżawionym terenie mają być przetwarzane odpady przeznaczone do kompostowania.
- pkt 1 f** Niezabudowane części nieruchomości z przeznaczeniem na wydzierżawienie dla EDF Rybnik S.A. w Rybniku. Wydzierżawiony grunt ma zostać wykorzystany jako zaplecze placu budowy nowego bloku energetycznego, na którym urządzone zostaną:
-tereny składowania, przy ulicy Strefowej na obszarze Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej o pow. 5,8237 ha,
-tereny składowania, przy ulicy Strefowej na obszarze nieczynnych już boisk piłkarskich o pow. 3,0430 ha,
-parkingi dla samochodów osobowych w pobliżu ulicy Skowronków o pow. 0,4700 ha.