

UZASADNIENIE

§ 1

- pkt 1** Dotyczy skomunalizowania dwóch niezabudowanych działek położonych w pasie drogowym drogi gminnej ul. Staszica. Przedmiotowe działki znajdują się w użytkowaniu wieczystym Gminy. Zostały nabyte od Spółki Maksimum Sp. z o.o. Holding Spółka Komandytowo- Akcyjna z siedzibą w Katowicach. Jako drogi publiczne służą realizacji zadań własnych Gminy.
- pkt 2** Dotyczy skomunalizowania dwóch niezabudowanych działek położonych w przeważającej części w pasie drogowym drogi wewnętrznej, bocznej od ul. Koźdoniów. Przedmiotowe działki znajdują się w użytkowaniu wieczystym Gminy. Zostały nabyte od Kompanii Węglowej S.A. z siedzibą w Katowicach z przeznaczeniem na drogę dojazdową do posesji. Jako droga gminna służy realizacji zadań własnych Miasta.
- pkt 3** Dotyczy skomunalizowania dwóch niezabudowanych działek oznaczonych w ewidencji gruntów jako „tereny przemysłowe”, położonych w pobliżu ul. Sportowej. Przedmiotowe działki znajdują się w użytkowaniu wieczystym Gminy. Zostały nabyte od Kompanii Węglowej S.A. w celu ich połączenia ze zwartym obszarem o powierzchni ok. 15 ha należącym już do Gminy Rybnik. Nieruchomości te służą zaspokojeniu potrzeb mieszkańców w zakresie ładu przestrzennego i ochrony środowiska- rekultywacja gruntów w celu nadania im charakteru użytkowego.
- pkt 4** Dotyczy skomunalizowania 10 niezabudowanych działek położonych w bezpośrednim sąsiedztwie składowiska odpadów komunalnych przy ul. Kolberga. Przedmiotowe działki znajdują się w użytkowaniu wieczystym Gminy, w zarządzie jednostki organizacyjnej Miasta-Rybnickich Służb Komunalnych. Zostały nabyte od Kompanii Węglowej S.A. z przeznaczeniem na wybudowanie trzeciej kwatery składowiska. Nieruchomości te służą zaspokojeniu potrzeb mieszkańców w zakresie składowania i odzysku odpadów komunalnych.
- pkt 5** Dotyczy skomunalizowania sześciu niezabudowanych działek, położonych na obszarze Gminy Jankowice. Przedmiotowe działki znajdują się w użytkowaniu wieczystym Gminy Rybnik, zostały przejęte w formie darowizny od Kompanii Węglowej S.A. w Katowicach w związku z realizacją celu publicznego pn. budowa drogi lokalnej łączącej ulice Tkoczów i Małachowskiego w ramach usuwania szkód górniczych. Budowana droga rozpoczyna i kończy swój bieg w granicach Rybnika, natomiast jej środkowy odcinek przebiega przez Jankowice.
- pkt 6** Dotyczy skomunalizowania wyszczególnionych w uchwale działek położonych w pasie drogowym ulic: Rajskiej, Błękitnej, Jastrzębskiej i Patriotów oraz dróg wewnętrznych i terenów przyległych do nich. Przedmiotowe działki znajdują się w użytkowaniu wieczystym Gminy. Zostały przejęte w formie darowizny od Kompanii Węglowej S.A. Jako drogi gminne służą realizacji zadań własnych Miasta.
- pkt 7** Dotyczy skomunalizowania wyszczególnionych w uchwale niezabudowanych działek położonych w pasie drogowym ulic: Koźdoniów, Stawiarza, Przewozowej, 1 Maja oraz drogi wewnętrznej i terenów przyległych do ww. dróg. Przedmiotowe działki znajdują się w użytkowaniu wieczystym Gminy. Zostały przejęte w formie darowizny od Kompanii Węglowej S.A. Jako drogi gminne służą realizacji zadań własnych Miasta.