

Projekt

z dnia 29 grudnia 2010 r.

Zatwierdzony przez

2010/111246

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia 29 grudnia 2010 r.

w sprawie: nabycia, zbycia, oddania w użytkowanie wieczyste oraz wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie: art 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. - Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz 1591 z późn. zmian./, art. 37 ust. 1 i 2 pkt 6, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. - Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zmian./, art. 252 w związku z art. 245 § 2 oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny /Dz.U. Nr 16, poz. 93 z późn. zmian./.

na wniosek Prezydenta Miasta po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej

**Rada Miasta Rybnika
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie:

1. nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 1563/116 i 1564/116 o łącznej powierzchni 0,0824 ha, obręb Chwałęcice, k.m. 3, Kw 40492,
2. nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 3424/285 i 3422/285 o łącznej powierzchni 0,0967 ha, obręb Kamień, k.m. 1, Kw 116112 i 116113,
3. prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 769/112 i 770/112 o łącznej powierzchni 0,0131 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, Kw 113960.

§ 2. Wyrazić zgodę zbycie bezprzetargowo:

1. nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 4651/55 o powierzchni 0,0295 ha, obręb Rybnik, k.m. 2, Kw 1617,
2. nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 2304/1 o powierzchni 0,0037 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw 117209,
3. nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 4223/66 o powierzchni 0,0121 ha, obręb Smolna, k.m. 1, Kw 131441.

§ 3. Wyrazić zgodę na zbycie:

1. nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2270/6 o powierzchni 0,0538 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw 40974,
2. nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 2267/6 i 2269/6 o łącznej powierzchni 0,0816 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw 57339 i 40974,
3. nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działki 468/58 i 4314/4 o łącznej powierzchni 0,2499 ha, obręb Wielopole i Rybnik, k.m. 2, Kw 121008 i 374 z jednoczesnym ustanowieniem służebności drogi polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość gminną oznaczoną jako działki 4317/3 i 469/58, obręb Rybnik, k.m. 2 i 14, Kw 119473 i 121008,

4. nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działki 4864/174, 4865/174, 5462/174 i 5463/174 o łącznej powierzchni 0,1181 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, Kw 120813 i 122042,

5. lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Lompy 7 B o powierzchni użytkowej 47,02 m², do którego przynależy piwnica o powierzchni 20,80 m² wraz z udziałem wynoszącym 70/1000 w prawie użytkowania wieczystego działki 1955/45 o powierzchni 0,1243 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw 122871,

6. nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 673/28 o powierzchni 0,0311 ha, obręb Chwałowice, k.m. 2, Kw 116533 z jednoczesnym ustanowieniem służebności drogi polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość gminną oznaczoną jako działka 671/28, obręb Chwałowice, k.m. 2, Kw 138923.

§ 4. Wyrazić zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste bezprzetargowo nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 4741/128 i 2039/161 o łącznej powierzchni 0,0137 ha, obręb Smolna k.m. 1 i Zamysłów, k.m. 1, Kw 117844 i 118493.

§ 5. Wyrazić zgodę na:

1) zawarcie umów dzierżawy:

- a) działki 2016/15 w części obejmującej powierzchnię 0,0040 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw 123562, na okres 10 lat,
- b) działek 632/117 i 727/117 w części obejmującej powierzchnię 3,4500 ha, obręb Kamień, k.m. 2, Kw 17783, na okres 10 lat.

2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy opisanej w punkcie 1 a.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.