

UZASADNIENIE

§ 1

- pkt 1) Dotyczy sprzedaży w drodze przetargu lokalu mieszkalnego usytuowanego na drugim piętrze w budynku przy ulicy Bohaterów Westerplatte 1a/6, w którym utworzona jest wspólnota mieszkaniowa,
- pkt 2) dotyczy sprzedaży w drodze przetargu lokalu mieszkalnego usytuowanego na drugim piętrze w budynku przy ulicy Kadłubka 37/19, w którym utworzona jest wspólnota mieszkaniowa,
- pkt 3) dotyczy sprzedaży w drodze przetargu lokalu użytkowanego jako gabinet stomatologiczny, usytuowanego na parterze budynku przy ulicy Janke Waltera 5d/8, w którym utworzona jest wspólnota mieszkaniowa,
- pkt 4) dotyczy sprzedaży w drodze przetargu zbędnej Miastu nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym położonej przy ulicy Kraszewskiego. Plan miejscowy lokalizuje nieruchomość w terenach zabudowy usługowej, usługowo-mieszkaniowej i mieszkaniowej tworzącej historyczny układ urbanistyczny śródmieścia,
- pkt 5) dotyczy sprzedaży w drodze przetargu zbędnej Miastu nieruchomości niezabudowanej położonej przy ulicy Reymonta. Plan miejscowy lokalizuje nieruchomość w terenach zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług bez uciążliwego oddziaływania,
- pkt 6) dotyczy sprzedaży w drodze przetargu zbędnej Miastu nieruchomości niezabudowanej położonej przy ulicy Rajskiej. Plan miejscowy lokalizuje nieruchomość w terenach ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2

Dotyczy obciążenia nieruchomości gminnej położonej przy ulicy Lektorskiej służebnością drogową. Służebność zapewni prawny dojazd po działce gminnej do nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej. Przebieg służebności zgodny jest z ustaleniami planu miejscowego, przebiega przez teren o symbolu z planu KDD – tereny publicznych dróg dojazdowych.