

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

### BURMISTRZ PSZCZYNY

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Rybniku, przy ul. Wyględy oznaczonej na arkuszu 5 mapy ewidencyjnej obrębu Rybnik działką nr 1398/70

1. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rybniku oznaczonej GL1Y/00086835/0.
2. W katastrze nieruchomości obrębu Rybnik (arkusz 5 mapy ewidencyjnej) nieruchomość oznaczona jest działką nr 1398/70 o powierzchni 0,0765ha (B).
3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Rybnika przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod budownictwo jednorodzinne o niskiej intensywności zabudowy (MN).
4. Nieruchomość jest niezabudowana. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej, ul. Jana Wyględy. Nieruchomość położona jest w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej, handlowo – usługowej oraz terenów zielonych.
5. Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń i zobowiązań.
6. Cena wywoławcza wynosi **106.000,00 zł**.
7. Przetarg przeprowadzony zostanie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r, poz. 1490) w formie przetargu ustnego nieograniczonego.
8. Przetarg odbędzie się w dniu **30 czerwca 2016 r.** o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Pszczynie, Rynek 2, II piętro, pokój - 201.
9. **Wadium w wysokości: 16.000,00 zł** – należy wpłacić gotówką w kasie Urzędu Miejskiego w Pszczynie, Rynek 2, lub przelewem na rachunek Urzędu Miejskiego w Pszczynie w ING Banku Śląskim S.A. nr **22 1050 1070 1000 0022 9267 5614 do dnia 24 czerwca 2016 r.** Wadium wpłacone przez osobę, która przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku, gdy osoba ta nie stawia się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie określonym w zawiadomieniu o umowie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Pozostałe wadia zostaną zwrócone po przetargu w sposób wniesiony przez uczestnika przetargu, w terminie do 3 dni od zamknięcia, odwołania, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
10. Cała cena sprzedaży wylicytowana w przetargu, uwzględniająca wpłacone wadium, jest płatna najpóźniej na trzy dni przed spisaniem umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego.
11. Uczestnik przetargu może, w terminie 7 dni od ogłoszenia wyniku przetargu, zaskarżyć czynności związane z przeprowadzeniem przetargu do Burmistrza Pszczyny.
12. Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Pszczynie, Rynek 2, tel. 32-449-39-09.

BURMISTRZ

Dariusz Skrobel