

Rybnik, dnia 19 kwietnia 2016r.

KANCELARIA
2016-05-17
2016/90392
blah

**PROTOKÓŁ NR 16
Z POSIADZENIA KOMISJI
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ I DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
RADY MIASTA RYBNIKA**

Miejsce i czas posiedzenia: sala 108 budynku Urzędu Miasta Rybnika,
19.04.2016r. Godz. 17.30-18.25

Posiedzeniu przewodniczył: Michał Chmieleński- Przewodniczący Komisji

W posiedzeniu uczestniczyło: 10 radnych członków komisji (wykaz obecnych patrz załącznik nr 1 Lista Obecności)

Przebieg posiedzenia:

- 1.Otwarcie i stwierdzenie prawomocności posiedzenia.
- 2.Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:
 - a)Oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste
 - b)Oddanie nieruchomości w użytkowanie.
 - c)Wydzierżawienie nieruchomości.
 - d)Udzielenie dotacji celowej z budżetu Miasta Rybnika na 2016 rok na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności gminy (kościół drewniany pw. św. Katarzyny i Matki Boskiej Różańcowej w Rybniku-Wielopolu
- 3.Sprawy bieżące.

1.Otwarcie i stwierdzenie prawomocności posiedzenia

Michał Chmieleński- Przewodniczący Komisji o godz. 17.30 otworzył posiedzenie Komisji, powitał wszystkich zebranych. Na podstawie listy obecności stwierdził, że obecnych jest 10 radnych członków Komisji spośród 10 jej członków, w związku z czym posiedzenie jest prawomocne. Zapytał czy ktoś z obecnych wnosi uwagi do protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji - nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków w tej sprawie. Następnie zapoznał obecnych z proponowanym porządkiem posiedzenia i zapytał czy ktoś z obecnych wnosi uwagi do proponowanego porządku. W tej sprawie także nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków.

2.Zaopiniowanie projektów uchwał

Michał Chmieleński- Przewodniczący Komisji poprosił obecnego Naczelnika Wydziału Mienia Jerzego Graneke o zreferowanie projektów uchwał.

ada)

Jerzy Graneke Naczelnik Wydziału Mienia zreferował projekt uchwały w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste.

Michał Chmieleński- Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste.

Wyniki głosowania:

Za- 10 radnych

Przeciw- 0 radnych

Wstrzymało się: 0 radny

adb)

Jerzy Graneke Naczelnik Wydziału Mienia zreferował projekt uchwały w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie.

Krystyna Stokłosa- Czy umowa będzie zawierała zapisy dotyczące możliwości wycofania się?

Jerzy Granek Naczelnik Wydziału Mienia (odpowiedź): Istnieje taka możliwość.

Benedykt Kołodziejczyk- Czy można zobowiązać dzierżawcę do remontu?

Krystyna Stokłosa- Chcemy nagradzać za bałagan na posesji uchwałą o wieczystym użytkowaniu. Jestem za tym aby obowiązek remontu, uporządkowania tego terenu zawrzeć w umowie.

Wojciech Student Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej: To jest użytkowanie na czas nieoznaczony a nie wieczyste. Podkreślam, że kwestie tych zapisów w umowie nie są przedmiotem uchwały.

Michał Chmieleński- Przewodniczący Komisji – rozumiem, że są wątpliwości, myślę , że również dlatego trzeba je rozstrzygnąć w głosowaniu. Podał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie oddania nieruchomości w użytkowanie.

Wyniki głosowania:

Za- 6 radnych

Przeciw- 0 radnych

Wstrzymało się: 4 radnych

adc)

Jerzy Granek Naczelnik Wydziału Mienia zreferował projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.

Arkadiusz Szweda: Jak długo trwa już proces dzierżawienia garaży, albo też ich kolejnej sprzedaży...?

Jerzy Granek Naczelnik Wydziału Mienia: Nawet 25 lat. Brak na ten moment dokładnych danych.

Michał Chmieleński: Jaka jest gwarancja, że na sąsiadującej działce powstanie hotel?

Wojciech Student Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej: Nie ma takiej pewności- jest to tylko deklaracja woli właściciela. Uchwała nie dotyczy działki, na której ma powstać hotel.

Michał Chmieleński- Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.

Wyniki głosowania:

Za- 10 radnych

Przeciw- 0 radnych

Wstrzymało się: 0 radnych

add)

Jerzy Granek Naczelnik Wydziału Mienia zreferował projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej z budżetu Miasta Rybnika na 2016 rok na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności gminy (kościół drewniany pw. św. Katarzyny i Matki Boskiej Różańcowej w Rybniku-Wielopolu

Michał Chmieleński- Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej z budżetu Miasta Rybnika na 2016 rok na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków nie stanowiących własności gminy (kościół drewniany pw. św. Katarzyny i Matki Boskiej Różańcowej w Rybniku-Wielopolu.

Wyniki głosowania:

Za- 10 radnych

Przeciw- 0 radnych

Wstrzymało się: 0 radnych

3.Sprawy bieżące.

Michał Chmieleński- Przewodniczący Komisji zapytał czy ktoś z obecnych ma w tej części jakieś sprawy, pytania itp.

Benedykt Kołodziejczyk: Ila wpłynęło uwag, wniosków do wyłożonego studium zagospodarowania przestrzennego?

Wojciech Student Pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej: Około 200.

4.Zakończenie posiedzenia.

Michał Chmieleński- Przewodniczący Komisji stwierdził, że wobec wyczerpania planu posiedzenia zamyka posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej.

Protokołował:
Arkadiusz Szweda





RADA MIASTA RYBNIKA
ul. BOLESŁAWA CHROBREGO 2
44-200 RYBNIK

Rybnik, dnia 19 kwietnia 2016 r.

BR.0012.30.2016

2015-56454



**Lista obecności na posiedzeniu Komisji Gospodarki Przestrzennej i Działalności
Gospodarczej w dniu 19 kwietnia 2016 r.**

LP	IMIĘ I NAZWISKO	FUNKCJA	PODPIS
1.	Michał Chmieleński	Przewodniczący Komisji	
2.	Arkadiusz Szweda	Wiceprzewodniczący Komisji	
3.	Franciszek Kurpanik	Członek Komisji	
4.	Krystyna Stokłosa	Członek Komisji	
5.	Henryk Cebula	Członek Komisji	
6.	Łukasz Kłosek	Członek Komisji	
7.	Mariusz Węglorz	Członek Komisji	
8.	Benedykt Kołodziejczyk	Członek Komisji	
9.	Jerzy Lazar	Członek Komisji	
10.	Ginter Zaik	Członek Komisji	
	GOŚCIE:		