

000102

Protokół Nr 41
Z sesji Rady Miasta Rybnika
w dniu 7 sierpnia 2002

Porządek sesji :

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji
3. Przyjęcie porządku sesji
4. Informacja Prezydenta o sprawach miasta i pracach Zarządu Miasta
5. Zmiany w budżecie miasta na 2002 rok
6. Zmiany w podziale na obwody głosowania w wyborach do Rady Miasta oraz utworzenia odrębnego obwodu głosowania
7. Wyrażenie zgody na zawarcie porozumienia z Gminą Jejkowice i Gaszowice w sprawie budowy kanalizacji sanitarnej w gminach Rybnik , Gaszowice i Jejkowice odciażającej zmodernizowaną oczyszczalnię ścieków w Rybniku w ramach realizacji programu ISPA
8. Przystąpienie do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów przy ulicach Wodzisławskiej i Żwirowej w dzielnicy Niedobczyce miasta Rybnika”
9. Zbycie ...
10. Interpelacje i pytania radnych
11. Wnioski i oświadczenia radnych
12. Zakończenie sesji

Pkt. 1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad (obecnych 37 radnych) dokonał przewodniczący Rady –

Michał Śmigieński , który powitał przybyłych na posiedzenie radnych członków Zarządu ,

Pkt. 2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Protokół poprzedniej poprzedniej sesji został przyjęty bez uwag.

Pkt. 3. Przyjęcie porządku sesji .

Pkt. 4. Informacje Prezydenta o sprawach miasta i pracach i pacach Zarządu Miasta .

Prezydent – **Adam Fudali** przekazał informacje o oficjalnych spotkaniach , a o pracy wydziałów stanowi załącznik nr 1.

Pkt. 5. Zmiany w budżecie miasta na 2002 rok .

Projekt uchwały przedstawił Prezydent – **Adam Fudali** , który odczytał uzasadnienie projektu

I. Zwiększenie dochodów i wydatków na Państwową Szkołę Muzyczną przekazała środki w kwocie 100.000 zł tytułem partycypacji w kosztach zadania „Adaptacja obiektów Szpitala nr 2 przy ul. Powstańców Śląskich na Państwową Szkołę Muzyczną”.

II. Przeniesienie wydatków budżetowych . Zmniejszenie wydatków na remonty dróg gminnych i powiatowych ogółem o 1.480.000 zł z przeznaczeniem na :

- uzupełnienie opłat za energię na oświetlenie dróg
- konserwację punktów świetlnych
- budowę punktów świetlnych w dzielnicach
- remont oświetlenia ulic Poniatowskiego i Jagiełły

Przewodniczący Rady Miasta – **Michał Śmigieński** zwrócił się do radnych czy mają uwagi i pytania w zwiaku z przedstwowionym projektem uchwały.

Kazimierz Zięba – stwierdził: „Dziwi mnie to , że zmniejszają się wydatki na remonty dróg gminnych i powiatowych na łączna kwotę 1.480.000 zł . I oto się proponuje by te pieniądze poszły na uzupełnienie opłat z a energię na oświetlenie dróg , konserwację punktów świetlnych , budowę punktów świetlnych w dzielnicach , remont oświetlenia ulic Poniatowskiego i Jagiełły . Te decyzje, te pieniądze powinny być w jakimś zakresie przewidziane, a bierze się je z tego, co najbardziej potrzebne czyli z remontów dróg , budowy chodników. Stanowi to olbrzymią kwotę” . Stwierdził, że powinno się oszczędzać energię, i nie ruszać środków potrzebnych w innych działach .

Prezydent **Romuald Niewelt** – wyjaśnił, iż wydaje się około 3 000.000 na opłaty za energię. Miasto nie otrzymało dopłat od wojewody na oświetlenie i pod koniec roku zaczyna brakować funduszy. Trzeba więc je pokryć w ramach skromnych środków Wydziału Dróg. Prezydent zwrócił również uwagę na problem oświetlenia nowych enklaw w Boguszowicach i Niedobczycach – porzuconych przez kopalnie . Oszczędzanie jest konieczne dlatego też wymienia się oprawy lamp o mocy 400 wat na 150-100 wat .W tej kadencji zmieniono 400 opraw i w latach 1999/2000 mimo wzrostu cen wydatki się kompensowały . Inne oszczędności to wyłączenie co 3 lampę .Więc stąd te przesunięcia budżetowe na pokrycie kosztów związanych z oświetleniem .

Henryk Ryszka – Zwrócił uwagę, iż są enklawy osiedli górniczych po kopalni Rymer które od 3 miesięcy są bez oświetlenia, gdzie po 21:00 mieszkańcy boją się wychodzić z domów . Do 2000 roku oświetlenie było utrzymywane przez kopalnię teraz już nie . Oszczędności, które zostały po przetargach na remont dróg, przekazane na oświetlenie radny uznał za sprawę niezbędną i bardzo potrzebną .

Przewodniczący przystąpił do głosowania uchwały :

- za przyjęciem uchwały głosowało - 36 radnych
- głosów wstrzymujących nie było
- przeciw głosował - 1 radny

pkt. 6. Zmiany w podziale na obwody głosowania w wyborach do Rady Miasta oraz utworzenia odrębnego obwodu głosowania

Prezydent **Adam Fudali** – omówił zmiany dotyczące obwodów głosowania . W związku z wnioskami mieszkańców Miasta, zaistniała potrzeba dokonania zmian w podziale ulic na obwody, w celu ujednolicenia go. Nastąpiła również zmiana siedziby Obwodowej Komisji Wyborczej nr 1 z budynku Cechu Małej i Średniej Przedsiębiorczości na rzecz Powiatowej i

Miejskiej Biblioteki Publicznej . Zmiana podyktowana jest tym iż jest to budynek należący do zasobu gminy tym, że posiada lepsze warunki lokalowe. Zgodnie z ordynacją wyborczą, utworzony został odrębny obwód głosowania w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym Nr 3 przy ul. Energetyków 46.

Przystąpiono do głosowania omówionego projektu uchwały.

- uchwała została przyjęta jednogłośnie, głosowało - 37 radnych

pkt. 7. Wyrażenie zgody na zawarcie porozumienia z Gminą Jejkowice i Gaszowice w sprawie budowy kanalizacji sanitarnej w gminach Rybnik , Gaszowice i Jejkowice odciażającej zmodernizowaną czyszczalnię ścieków w Rybniku w ramach realizacji programu ISPA.

Prezydent – **Romuald Niewelt** – poinformował , że konieczność zawarcia porozumienia z tymi gminami jest podyktowane tym, że przedsiębiorstwo PWiK obsługuje Rybnik oraz te sąsiednie gminy . Rybnik posiada 94% udziałów, a Gminy Gaszowice i Jejkowice - 6%. W związku z realizacją programu ISPA, nie można pominąć tych Gmin i dlatego należy wyrazić zgodę na partycypację w tym projekcie gmin Gaszowice i Jejkowice .

Henryk Ryszka – pytał jak będzie rozłożony ten udział i do kiedy inwestycja będzie wykonana ?

Prezydent **Adam Fudali** – Stwierdził , że zawarcie tej umowy jest tylko formalnością . Jest to obowiązek zapisany w całym projekcie ISPA przyjęty przez Komisję Europejską . Natomiast środki finansowe z budżetu Rybnika są wydawane zgodnie z przebiegiem realizacji projektu w naszym mieście, które nie będzie finansować Jejkowic i Gaszowic – jest to oczywiste .

Norbert Sielski – Podzielił się refleksją z radnymi wynikającą z rozmów przeprowadzonych z ludźmi, iż mieszkańcy z niedowierzaniem patrzą na program ISPA . Dlatego proponował by więcej informacji dotyczących terminów realizacji tego programu trafiało do prasy.

- uchwała została przyjęta jednogłośnie , głosowało - 37 radnych

Pkt. 8. Przystąpienie do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów przy ulicach Wodzisławskiej i Żwirowej w dzielnicy Niedobczyce miasta Rybnika”

Prezydent **Piotr Szczyrbowski** – poinformował radnych iż na tym terenie (przy ul. Wodzisławskiej) może powstać centrum logistyczno – handlowo – przemysłowe . Teren ten był przedmiotem opracowania konkursowego na zagospodarowanie terenów zdegradowanych przez przemysł (teren byłej kopalni Rymer) . Zaznaczył też , że pojawił się inwestor, działania zostaną podjęte, gdy Zarząd Miasta zostanie przekonany co do inwestora i do jego wiarygodnej oferty .

Jan Bujak – zapytał Prezydenta Piotra Szczyrbowskiego czy nie jest to tajemnicą, jaka firma tam wejdzie ?

Prezydent – **Piotr Szczyrbowki** – odpowiedział, iż na razie za wcześnie mówić o firmach, o nazwiskach, ponieważ nie było rozmów z Zarządem, i nie wiadomo również czy inwestor życzył by sobie by mówiono o nim przed rozpoczęciem jakichkolwiek działań . Zaznaczył iż przyszłości nie będzie to stanowiło tajemnicy .

Jerzy Rożek – wystąpił z zapytaniem do Prezydenta Szczyrbowskiego czy na tym terenie ma powstać kolejny super czy hiper market ? Ponieważ w § 3 pkt.1 czytamy o przeznaczeniu tych terenów pod budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedażowej powyżej 2000m2. Radny miał uwagę do tego, że do uchwał związanych z zagospodarowaniem przestrzennym są wnoszone liczne poprawki. Zapytał także czy pkt.3 § 7 jest potrzebny ?

Prezydent **Piotr Szczyrbowski** – w odpowiedzi zaznaczył iż cel jest wyraźnie zapisany w opracowaniu § 2. Dalej wyjaśnił, iż powierzchnia 2000 m2 jest powierzchnią ustawową . Prezydent Szczyrbowski potwierdził iż pkt.3 jest zasadny i na tym terenie są działki budowlane i że można je dzielić .

Henryk Ryszka – Stwierdził iż mieszkańcy Niedobczyc są bardzo zadowoleni z propozycji zagospodarowania tego terenu gdyż są tam tereny typowo górnicze. Radny stwierdził, że była propozycja by zrobić tam terminal. Miejsca jest dużo i jest to teren gminny . Na tym terenie są jeszcze dwa zbiorniki wód dołowych które są zasypywane. Teren wymaga rekultywacji. Propozycja, aby powstało tam centrum handlowo – usługowe, jest jak najbardziej aktualna. Dalej radny wyjaśnił, że przy ul. Żwirowej jest miejsce do zabudowy . Zwrócił się z pytaniem do Wiceprezydenta P.Szczyrbowskiiego czy są propozycje wjazdu i wyjazdu na ten teren?

Piotr Szczyrbowski – odpowiedział, że sprawa ta, nie była rozpatrywana. Są to na razie ogólne założenia. W założeniu tym musi znaleźć się zapis, iż wjazd i wyjazd musi być bezkolizyjny .

Andrzej Rojek – stwierdził iż nie należy na siłę szukać inwestorów z zewnątrz, gdyż w Rybniku również inwestorzy są.

Prezydent **Józef Cyran** – zaznaczył, że należy w tej inwestycji zwrócić szczególną uwagę na to by wyostrzyć warunki dotyczące ochrony środowiska . Ponieważ na tym terenie przepływa rzeka Nacyna, o którą trzeba się zatroszczyć .

Bolesław Korzeniowski – zwrócił uwagę na to, że dyskusja prowadzona jest o małym fragmencie planu wyrwanym z dzielnicy . W planie tym należy zwrócić uwagę na konieczność zapewnienia gwarancji, w razie pojawienia się inwestora czy rozpoczęcia inwestycji .

Henryk Ryszka – Zapytał się czy planem nie można by objąć terenów aż do ulicy Konarskiego – gdyż są to też tereny pokopalniane.

Jan Bujak – Mówił o terminalach w komunikacji i kolejnictwie, które mają spełniać istotną rolę w transporcie towarowym .

Prezydent - **Piotr Szczyrbowski** – w odpowiedzi radnemu Ryszcze stwierdził iż niemożliwe jest powiększenie tego terenu aż do ulicy Konarskiego – ponieważ znajduje się tam siatka ulic oraz zabudowa jednorodzinna . Łączenie propozycji radnego z funkcją podstawową jaką

ma spełniać ten teren jest niezasadne. Spowodowałoby to również wydłużenie czasu opracowania planu.

Przewodniczący – **Michał Śmigielski** przystąpił głosowania nad pkt. 8.

- Za przyjęciem uchwały głosowało – 32 radnych
- wstrzymało się od głosu – 5 radnych
- głosów przeciwnych nie było

Pkt.9. Zbycie, nabycie nieruchomości.

Prezydent – **Piotr Szczyrbowski** – przedstawił projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.

- uchwała została przyjęta jednogłośnie

Pkt.10. Interpelacje i pytania radnych

Radca Prawny – **Stanisław Cichecki** udzielił wyjaśnień w sprawie nowej ordynacji wyborczej do Rad Gmin oraz wyborów bezpośrednich na Prezydenta .

Pkt. 11. Wnioski i oświadczenia radnych

Jerzy Rożek – Stwierdził iż informacje dotyczące spraw miasta i pracach Zarządu Miasta są zbyt ogólne i brakuje ciekawostek z pracy Urzędu Miasta .

Poruszył problem wyłączania oświetlenia na drogach w dzielnicy północ w godzinach wieczornych . Oznajmił iż dowiedział się dokonuje się tego na zarządzenie Prezydenta Miasta .

Zaznaczył problem dworca kolejowego w dzielnicy Paruszowiec .

Prezydent – **Adam Fudali** – odpowiedział rad ^o Rożkowi iż wszelkie informacje dotyczące wykazu uchwał znajdują się w Biurze Rady . W sprawie oświetlenia Prezydent poinformował iż sprawa ta zostanie wyjaśniona zaznaczył iż nie dał żadnego zarządzenia dotyczącego wyłączania światła w dzielnicy północ .

Walter Borek – zapytał Zarządu się czy istnieje możliwość zawierania w przetargach umów na czas określony przy dzierżawach lokali użytkowych . ?

Prezydent - **Piotr Szczyrbowski** – poinformował że każdy przypadek należy rozpatrywać indywidualnie jednak ten konkretnie jest dosyć trudny i nie ma możliwości na zawarcie umowy na 3 lata .

Prezydent -**Adam Fudali**- zwrócił uwagę na fakt iż można by zawrzeć umowę lecz musiała być ona odnawiana co pół roku . Ponieważ na ten konkretny budynek są pozyskane środki z programu Partner który jest praktycznie gotowy i nie wiadomo kiedy wpłyną środki na ten cel . Dlatego nie można w tym wypadku wyrazić zgody na te dzierżawę .

Radca Prawny - **Stanisław Cichecki** – Rozwiązanie umowy na czas określony dzierżaw i najmu za wypowiedzeniem , przyczyna musi być podana już w umowie by móc ją wypowiedzieć .

Kazimierz Zięba – Wystąpił z kilkoma pytaniami jak i wnioskami do Rady .

1. Zebrzydowicka 31 – odbyła się wizja lokalna z jego inicjatywy z mieszkańcami bloku ze strony miasta brał udział dyrektor Podleśny – ZGM został wtedy omówiony cykl prac które miasto miało wykonać chodzi tu o problemy wymiany okien , malowanie czy o całą infrastrukturę . Od 2 lat nic nie zrobiono – teren nie ten wygląda nieciekawie - poprosił o wyciągnięcie sankcji w stosunku do dyrektora ZGM .
2. Skargi i petycje skierowane do Urzędu Miasta jak i do Wojewody w imieniu mieszkańców osiedla Tysiąclecia dotyczące ulic Westerplatte , Janka Waltera , Zielonych , Hibnera, ludzie skarżą się na gospodarkę mieszkaniową jak i na bardzo zniszczoną infrastrukturę - podkreślił iż również podlega to dyrektorowi ZGM
3. Puste pomieszczenie na ulicy Hibnera po Młodzieżowej Radzie Miasta Rybnika – obiekt pozostał pusty zdewastowany , przedstawił zdjęcie (zał. Nr 2.) – tak nie może dalej być - prosił o spowodowanie o uruchomienie tego obiektu dla potrzeb młodzieży .
4. Sprawa budowy toru żużlowego w dzielnicy Orzepowice dla dziecięciolków wystosował apel do Prezydenta by nie przyczyniał się do tego iż dziesięcioletni chłopcy mogli stać się kalekami . Zaznaczył też iż lepiej te pieniądze przeznaczyć na organizację małego sportu w dzielnicach i w osiedlach . Sprawa boiska obok RYFAMY
5. Na terenie szkoły 31 w dzielnicy Nowin instalowane są urządzenia zabawowe zlokalizowane „pod nosem” prywatnej posesji które będą czynne przez większą część dnia , wystosował prośbę o zmianę miejsca na inne .

Prezydent - **Adam Fudali** - odpowiedział radnemu Ziębie na pytania :

1. W sprawie ulicy Zebrzydowickiej 31 stwierdził iż w miarę potrzeb robione są remonty ale trzeba zwrócić uwagę też na inne dzielnice bo Rybnik to nie tylko Nowiny . Prezydent wskazał iż Remonty robione są w dzielnicy Piaski , Chwałowice , Boguszowice – w starych osiedlach ponad stuletnich . Stwierdził iż te zarzuty pochodzą od pani Kowalczykowej , która prowadzi Zwierzyniec teraz prowadzi wzmożoną aktywność by zaistnieć na scenie publicznej miasta .
2. W sprawie toru żużlowego to Prezydent nie może odpowiadać za dziennikarzy . Klub Młodzieżowy Rybnik – zwrócił się z zamiarem inwestowania w ten tor żużlowy jednak zaznaczone zostało iż mają szukać sponsorów na tę inwestycję .
3. Osiedle Tysiąclecia – to są propozycje by każdy z mieszkańców stał się właścicielem i została przyjęta uchwała w tej sprawie . Również są decyzje dotyczące mieszkań socjalnych i rotacyjnych . W tym celu został zaadaptowany były budynek sądu na Kolejowej dla rodzin . Jest przetarg na budynek 54 mieszkań socjalnych .
4. W sprawie boiska byłej RYFAMY – obecny właściciel nie ma środków na inwestycje . Jest propozycja na przejęcie budynków i zrobienie ulicy na terenie RYFAMY – co mogło by usprawnić ruch kołowy i ta przyszła droga łączyła by się z ulicą Żorską .

Stanisław Jaszczuk – Powiedział do radnego Zięby iż to boisko jest własnością Wyższej Szkoły Pedagogicznej mogła by się zainteresować tym spółdzielnia, której budynki sąsiadują z boiskiem. Zaznaczył że radny Zięba jest członkiem rady nadzorczej tej spółdzielni . Skargi na plac zabaw są ale chce się odsunąć odpowiedzialność i skierować ją na władze miasta .

Kazimierz Zięba – odpowiedział Jaszcukowi , że trzeba ten teren odkupić i zrobić na tym miejscu zespół boisk . W odpowiedzi co do palcu zabaw to stwierdził gdyby radny był właścicielem tej posesji to chciał by zostały przeniesione te urządzenia zabawowe .

Prezydent – **Józef Cyran** – stwierdził , że mini żużel to powszechny sport w każdym cywilizowanym kraju a w sprawach SP 31 jest ustalone z dyrektorem Janikiem , że na pozostałej części mają powstać inne boiska sportowe.

Henryk Ryska – mówił o starym osiedlu górniczym w Niedobczycach – znajdują się tam niszczące budynki jest tam nadal prowadzona eksploatacja wyrobisk górniczych pod tym osiedlem , wszystko niszczy i grozi zawaleniem . Prezydent Szczyrbowski wyraził zgodę na wyburzenie najbardziej zagrażających budynków .

Bolesław Korzeniowski – zapytał się o losy wiaduktu nad torami w dzielnicy Niedobczyce przy ulicy Wodzisławskiej stwierdził, że grozi to katastrofą budowlaną .

Prezydent – **Romuald Niewelt** – oznajmił iż została tam przeprowadzona wizja lokalna . Problem jest znaczny most jest o długości 191 metrów , koszt całej inwestycji to około 5-8 milionów złotych . Uszkodzenia są bardzo poważne w tej pracy pismo zostało skierowane do Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych – przebiega tam droga krajowa 78 . Koszt tej inwestycji przekracza znacznie możliwości naszego budżetu (prezydent zaznaczył, że w trakcie trwania tej kadencji dokonano remontu 3 mostów) . Jedyne co można zrobić to ograniczyć ciężar samochodów wieżdżających na wiadukt . Remont można jedynie przeprowadzić przy współpracy innych podmiotów .

Jerzy Rożek – Zapytał się co z remontem ulicy Mikołowskiej po przełomach zimowych . Pytał dalej czy jest zarządzenie Prezydenta dotyczące wyłączania świateł czy nie jak również w sprawie dworca PKP na Paruszowcu .

Prezydent – **Romuald Niewelt** – odpowiadając radnemu Rożkowi wyjaśnił , że sprawa PKP to sprawa, na którą Miasto nie ma żadnego wpływu. Własnością tego obiektu jest kolej . W sprawie wyłączania oświetlenia w dzielnicach – nie było żadnego polecenia . Remont ulicy Mikołowskiej zostanie przeprowadzony jeszcze w miesiącu sierpniu – oznajmił prezydent .

Pkt.12. Zakończenie sesji

O godzinie 18.30 Przewodniczący – Michał Śmigiełski zamknął sesję Rady Miasta Rybnika .


PRZEWODNICZĄCY RADY
Michał Śmigiełski