

## PROTOKÓŁ NR 38/2017

### KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ RADY MIASTA RYBNIKA



I.

1. Posiedzenie Komisji odbyło się dnia 13 grudnia 2017 roku o godz. 17.00 w Urzędzie Miasta Rybnika.
2. Lista Obecności członków Komisji oraz zaproszonych gości w załączeniu do niniejszego protokołu.
3. Przewodniczący Komisji Pan Ginter Zaik otworzył obrady, stwierdził Quorum, przywitał członków komisji i zaproszonych gości tj., Pana Janusza Kopera Zastępcę Prezydenta Miasta oraz Pana Piotra Masłowskiego - Zastępcę Prezydenta Miasta Rybnika. Przewodniczący Komisji zaproponował zmianę porządku obrad polegającą na odwróceniu kolejności omawiania projektów uchwał. Komisja przyjęła jednomyślnie zaproponowany porządek obrad.

Porządek obrad Komisji Gospodarki Komunalnej:

Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

3.1 zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Best-Eko Sp. z o.o. w latach 2018-2022,

3.2 zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Rybnika.

3.3 Sprawy Bieżące

II

Ad. 3.1

Janusz Koper przedstawił informację, że firma Best-Eko Sp. z o.o. złożyła wniosek o zmianę dotychczasowego planu, a następnie przedstawiła nowy na okres 5 lat. Przedstawiony przez spółkę „BEST-EKO” plan na lata 2018 – 2022 określa w szczególności: - planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych; - przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne na oczyszczalni ścieków „Boguszowice”; - przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz obniżające zrzut ścieków; - nakłady inwestycyjne; - sposoby finansowania planowanych inwestycji. Firma Best-Eko Sp. z o.o. uzyskała możliwość na pozyskanie środków zewnętrznych na urządzenia w zakresie RIPOK-u na potrzeby odpadów zielonych. Na podstawie nowego planu nastąpi również zwiększenie wydatków inwestycyjnych do kwoty około 4 mln zł.

Uchwała została zaopiniowana pozytywnie.

Za - 9 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymało się – o głosy.

3.2

Wiceprezydent Piotr Masłowski przedstawił, że omawiany projekt uchwały dotyczy zasad przyznawania mieszkań. Po dokonaniu analizy wynikającej ze stosowania

obowiązującej uchwały podjętej w dniu 19 listopada 2015 roku, zmienionej 15 grudnia 2016 roku. stwierdzono, że zachodzi potrzeba dostosowania obowiązujących przepisów do obecnej sytuacji materialnej i społecznej mieszkańców. Zmiany dotyczą m.in.: kryteriów kwalifikacyjnych dla przyznania mieszkań, możliwość podnajmu lokalu na okres maksymalnie do 2 lat, mieszkań przeznaczonych do remontu.

Na posiedzenia Komisji dotarła radna Maria Polanecka-Nabagło.

Radny Andrzej Wojacek zapytał w jaki sposób wyprowadzić mieszkańców z mieszkań komunalnych znajdujących się we wspólnocie? W odpowiedzi Piotr Masłowski stwierdził, że będą mieszkańcom proponowane inne mieszkania.

Uchwała została pozytywnie zaopiniowana.

Za - 10 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymało się – 0 głosy.

Ad. 3.2 Sprawy Bieżące.

Przewodniczący  
Komisji Gospodarki Komunalnej



Ginter Zaik



RADA MIASTA RYBNIKA  
ul. BOLESŁAWA CHROBREGO 2  
44-200 RYBNIK

Rybnik, dnia 13 grudnia 2017 r.

BR.0012.126.2017

2015-55402



**LISTA OBECNOŚCI NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ  
W DNIU 13 GRUDNIA 2017 R.**

LP	IMIĘ I NAZWISKO	FUNKCJA	PODPIS
1.	Ginter Zaik	Przewodniczący Komisji	
2.	Łukasz Dwornik	Wiceprzewodniczący Komisji	
3.	Andrzej Wojaczek	Członek Komisji	
4.	Mariusz Węglorz	Członek Komisji	
5.	Wojciech Kiljańczyk	Członek Komisji	
6.	Krystyna Wałach	Członek Komisji	
7.	Andrzej Oświecimski	Członek Komisji	
8.	Mariusz Wiśniewski	Członek Komisji	
9.	Benedykt Kołodziejczyk	Członek Komisji	
10.	Małgorzata Piaskowy	Członek Komisji	
11.	Maria Polanecka-Nabagło	Członek Komisji	
	<b>GOŚCIE:</b>		
1.		2ce Prezydent M	
2.		7-CA PREZYDENTA	
3.			