

Projekt

z dnia 24 stycznia 2019 r.

Zatwierdzony przez

Tekst jednolity

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia 2019 r.

**w sprawie bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów
zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) w związku z art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716) ze zmianą (Dz.U. z 2018r., poz. 2540),

na wniosek grupy radnych, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów i Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej.

**Rada Miasta Rybnika
uchwala:**

§ 1. Uchwała określa wysokość stawek procentowych i warunki udzielania bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów w sprawach prowadzonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

§ 2. W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa do gruntu będącego własnością Gminy Rybnik, udziela się osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty od tej opłaty w wysokości 90%.

§ 3. Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w § 2, jest brak zaległości finansowych wobec Gminy Rybnik z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste nieruchomości, której dotyczy przekształcenie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Rybnika.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Wojciech Kiljańczyk

