

Projekt

z dnia 23 marca 2011 r.

Zatwierdzony przez

2011/022176

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA RYBNIKA**

z dnia 2011 r.

w sprawie: zniesienia współwłasności, zbycia, przyjęcia darowizny oraz wydzierżawienia nieruchomości

Na podstawie: art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jedn. - Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zmian./, art. 37 ust 1 i 2 pkt 6, ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jedn. - Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zmian./, art 210 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny /Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zmian./

na wniosek Prezydenta Miasta po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Działalności Gospodarczej

**Rada Miasta Rybnika
uchwala:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości opisanych w Kw 39628 i 28139 w ten sposób, że Gmina Rybnik nabędzie na własność działkę 2893/52 o powierzchni 0,4125 ha, opisaną w Kw 39628 i działkę 2894/267 o powierzchni 0,0250 ha opisaną w Kw 28139, a pozostali współwłaściciele nabędą na współwłasność działkę 2892/52 o powierzchni 0,0658 ha, opisaną w Kw 39628 i działkę 2895/267 o powierzchni 0,3717 ha, opisaną w Kw 28139.

§ 2. Wyrazić zgodę na zbycie bezprzetargowo nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 2318/45 o powierzchni 0,0169 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, Kw 117176.

§ 3. Wyrazić zgodę na zbycie:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1397/12 o powierzchni 0,1576 ha, obręb Orzepowice, k.m. 1, Kw 119608,
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1393/12 o powierzchni 0,1076 ha, obręb Orzepowice, k.m. 1, Kw 125478,
- 3) nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka 4331/176 o powierzchni 0,0247 ha, obręb Rybnik, k.m. 3, Kw 92129,
- 4) lokalu użytkowego nr 9 przy ul. Śląskiej 1 o powierzchni użytkowej 17,70 m² wraz z udziałem wynoszącym 20/1000 w prawie własności działki 1875/101 o powierzchni 0,2259 ha, obręb Chwałowice, k.m. 1, Kw 54949,
- 5) lokalu użytkowego nr 11 przy ul. Śląskiej 1 o powierzchni użytkowej 120,22 m² wraz z udziałem wynoszącym 135/1000 w prawie własności działki 1875/101 o powierzchni 0,2259 ha, obręb Chwałowice, k.m. 1, Kw 54949.

§ 4. Wyrazić zgodę na przyjęcie darowizny prawa użytkowania wieczystego:

- 1) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1138/5 o powierzchni 0,1663 ha, obręb Chwałowice, k. m. 3, KW 9149,
- 2) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1925/99 o powierzchni 0,0875 ha, obręb Chwałowice, k. m. 1, Kw 18524,
- 3) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 888/55 i 1086/39 o łącznej powierzchni 0,2590 ha, obręb Chwałowice, k.m. 3 i 4, Kw 37585,

- 4) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1134//4 o powierzchni 0,0089 ha, obręb Chwałowice, k.m. 3, Kw 44022,
- 5) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 1106/40, 1110/40, 1033/5, 1130/5, 1128/5, 1047/4, 1049/4, 1051/4, 1053/4, 1055/4, 1057/4, 1061/4, 1062/4, 1063/4, 1064/4, 971/16, 973/16, 975/16, 977/16, 979/16 i 981/16 o łącznej powierzchni 0,2757 ha, obręb Chwałowice i Gotartowice, k. m. 3 i 5, KW 118490,
- 6) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 791/2 o powierzchni 0,6383 ha, obręb Chwałowice, k.m. 4, Kw 120718,
- 7) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 298/85 o powierzchni 0,0032 ha, obręb Chwałowice, k. m. 2, KW 121735,
- 8) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki nr 3260/479 i 3261/479 o łącznej powierzchni 0,3401 ha, obręb Popielów, k. m. 3, KW 128648,
- 9) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1710/30 o powierzchni 0,0119 ha, obręb Chwałowice, k. m. 1, KW 129459,
- 10) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 694/68 o powierzchni 0,0074 ha, obręb Boguszowice, k. m. 3, KW 59654,
- 11) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 674/68, 675/68, 677/68, 682/68, 685/68, 686/68, 697/68, 701/68, 1057/68 i 1061/68 o łącznej powierzchni 0,1214 ha, obręb Boguszowice, k. m. 3, KW GL1Y/00134201/9,
- 12) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1059/68 o powierzchni 0,0277 ha, obręb Boguszowice, k.m. 3, KW 58368,
- 13) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 746/49, 784/14, 810/15 i 1044/45 o łącznej powierzchni 0,1492 ha, obręb Boguszowice, k. m. 3, KW 134202,
- 14) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1834/14 o powierzchni 0,0194 ha, obręb Boguszowice, k. m. 3, KW 139601,
- 15) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działki 1178/63 i 783/63 o łącznej powierzchni 0,0265 ha, obręb Boguszowice, k. m. 5, KW 134204,
- 16) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 1321/14 o powierzchni 0,0005 ha, obręb Boguszowice, k. m. 3, KW 134316,
- 17) nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka 647/20 o powierzchni 0,0145 ha, obręb Boguszowice, k. m. 3, KW 118765.

§ 5. Wyrazić zgodę na:

1) zawarcie umów dzierżawy:

- a) działki 908/75 w części obejmującej powierzchnię 0,0070 ha, obręb Chwałowice, k.m. 4, Kw 122560, na okres 10 lat,
- b) działki 2038/119 w części obejmującej powierzchnię 0,0040 ha, obręb Rybnik, k.m. 7, Kw 118607, na okres 10 lat,

2) odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów opisanych w punkcie 1.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.