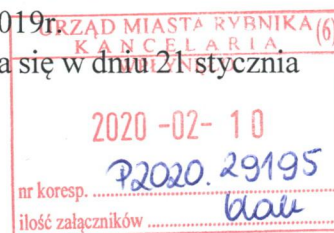


PROTOKÓŁ nr 2 z posiedzenia KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ I

MIESZKANIOWEJ RADY MIASTA RYBNIKA z dnia 21 stycznia 2019r.

Komisja Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej RM Rybnika zebrała się w dniu 21 stycznia br. w składzie zgodnym z listą obecności.



Porządek posiedzenia Komisji składał się z dwu punktów:

1. Zaopiniowanie pięciu projektów uchwał w sprawie:
 - 1) przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania zasobem mieszkaniowym oraz zasobem tymczasowych pomieszczeń Miasta Rybnika na lata 2019-2023,
 - 2) zmiany uchwały nr 639/XLII/2017 Rady Miasta Rybnika z dnia 16 listopada 2017 r. w sprawie zasad sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne wraz z udziałem we własności lub użytkowaniu wieczystym gruntu będących własnością gminy Rybnik ich najemcom oraz wysokości stawek procentowych i warunków udzielania bonifikat,
 - 3) wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Rybniku,
 - 4) przyjęcia „Aktualizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu BEST-EKO Sp. z o.o. w latach 2018-2022”,
 - 5) udzielania dofinansowania na unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest na terenie Miasta Rybnika w ramach projektu pn. „Unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest na terenie Miasta Rybnika”.
2. Sprawy bieżące.

Ad.1

- 1) Po przywitaniu uczestników spotkania Przewodniczący Komisji przedstawił porządek zebrania. W związku z nieobecnością zastępcy przewodniczącego radnej Małgorzaty Piaskowy przewodniczący Komisji podjął się również roli protokołującego.

W związku z brakiem uwag do przedstawionego porządku Przewodniczący oddał Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Rybniku – panu Arturowi Gliwickiemu, który przedstawił projekt uchwały dotyczącej programu gospodarowania miejskim zasobem mieszkaniowym na lata 2019-2023. W trakcie dyskusji nad projektem uchwały radni dopytywali o zamierzenia dotyczące remontów, termomodernizacji oraz planów budowy mieszkań komunalnych w Rybniku. Po udzieleniu przez referującego odpowiedzi przystąpiono do głosowania. W wyniku głosowania projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie

- 2) Następnie Dyrektor Artur Gliwicki przedstawił projekt uchwały dotyczący zasad sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne wraz z udziałem we własności lub użytkowaniu wieczystym gruntu będących własnością gminy Rybnik ich najemcom oraz wysokości stawek procentowych i warunków udzielania bonifikat.

W trakcie dyskusji radni dopytywali o szczegóły związane ze sprzedażą lokali, interesowała ich również kwestia dotychczas sprzedanych przez Miasto nieruchomości. W głosowaniu nad projektem uchwały Komisja zaopiniowała projekt pozytywnie.

- 3) Projekt kolejnej uchwały przedstawił radnym Zastępca Prezydenta Miasta – pan Janusz Koper. Projekt dotyczył wniesienia wkładu niepieniężnego do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Rybniku. W prezentowaniu projektu uczestniczył również pan Naczelnik Wydziału Mienia UM w Rybniku – Jerzy Granek.

W związku z brakiem dyskusji Komisja przystąpiła do głosowania i zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

- 4) Kolejnym z opiniowanych projektów uchwał był projekt uchwały dotyczący Aktualizacji wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu BEST-EKO Sp. z o.o. w latach 2018-2022.

Prezentacji projektu uchwały dokonał Zastępca Prezydenta Rybnika pan Janusz Koper. Uchwała pozwoli na poprawę jakości usług świadczonych przez firmę. W trakcie dyskusji radni wracali do problemów związanych z uciążliwością dla mieszkańców dzielnic: Kłokocin i Boguszowice Osiedle wynikającą z powtarzającymi się sytuacjami, w których na terenie firmy powstaje fetor. Wg referującego z zapewnień firmy wynika, że proces jej modernizacji ma poprawić obecną sytuację. W głosowaniu nad zaopiniowaniem projektu uchwały większością głosów projekt został zaopiniowany pozytywnie.

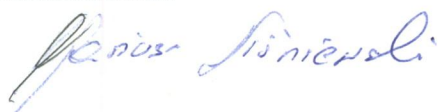
- 5) Zastępca Prezydenta Miasta Rybnika Janusz Koper przedstawił ostatni z opiniowanych przez Komisję projektów uchwał dotyczącej dofinansowania na unieszkodliwianie odpadów zawierających azbest na terenie Miasta Rybnika.

Uczestniczący w posiedzeniu Komisji projekt uchwały przyjęli pozytywnie jednogłośnie.

Ad.2

W związku z brakiem zapytań w drugim punkcie posiedzenia Komisji Przewodniczący zakończył posiedzenie.

Protokołował:



Protokół zatwierdził:





Rada Miasta Rybnika

Rybnik, dnia 21 stycznia 2019 r.

44-200 Rybnik, ul. Bolesława Chrobrego 2
t +48 32 43 92 110, f +48 32 42 24 124
rada.miasta@um.rybnik.pl

BR.0012.5.2019

2019-8242



**LISTA OBECNOŚCI NA POSIEDZENIU KOMISJI GOSPODARKI KOMUNALNEJ
W DNIU 21 STYCZNIA 2019 R.**

Lp.	IMIĘ I NAZWISKO	FUNKCJA	PODPIS
1.	Mariusz Wiśniewski	Przewodniczący Komisji	
2.	Małgorzata Piaskowy	Zastępca Przewodniczącego Komisji	<i>nieobecny w przewodniczącym</i>
3.	Tadeusz Pałka	Członek Komisji	
4.	Joanna Brzózka	Członek Komisji	
5.	Zbigniew Lubszczyk	Członek Komisji	
6.	Andrzej Wojaczek	Członek Komisji	
7.	Michał Chmieliński	Członek Komisji	<i>nieobecny w przewodniczącym</i>
8.	Łukasz Dwornik	Członek Komisji	
9.	Marian Fojcik	Członek Komisji	
10.	Krystyna Wałach	Członek Komisji	<i>nieobecny w przewodniczącym</i>
11.	Franciszek Kurpanik	Członek Komisji	
GOŚCIE:			
	ARTUR GLIWICKI	DYREKTOR ZGM	
	JERZY GRANEK	Naczelnik U. Miasta UM	
	ILONA KRZAJCZEWSKA	NACZELNIK U.M. Gie	
	EVELINA KŁOCH	WYDZIAŁ ROKNOGU UM	
	Janusz Koper	Z-ca Przewodniczącego Miasta	
	Łucja Kłopot		